

## SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL – SENAC AMAZONAS

<b>PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023</b> <b>PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179</b>		Abertura às <b>10:00</b> h em <b>23/10/2023</b> no sítio <a href="https://www.gov.br/compras/pt-br">https://www.gov.br/compras/pt-br</a>	
Edital também disponível no sítio eletrônico <a href="https://am.senac.br/">https://am.senac.br/</a>			
<b>OBJETO</b>			
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA REALIZAR MANUTENÇÕES PREDIAIS E ADEQUAÇÕES ESTRUTURAIS NO CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL LÁZARO DA SILVA REIS DO SENAC/AM, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE MANACAPURU/AM.			
<b>VALOR ESTIMADO</b>			
-			
<b>REGISTRO DE PREÇOS</b>		<b>VISTORIA OBRIGATÓRIA</b>	
<input type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO <input type="checkbox"/> NÃO SE APLICA		<input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO	
<b>INSTRUMENTO CONTRATUAL</b> (Art.25 Res. 958/2012 SENAC)		<b>FORMA DE ADJUDICAÇÃO</b>	
<input type="checkbox"/> PEDIDO DE COMPRA <input checked="" type="checkbox"/> CONTRATO		<input type="checkbox"/> ITEM <input checked="" type="checkbox"/> GLOBAL	
<b>CRITÉRIO</b>		<b>MODO DE DISPUTA</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> MENOR PREÇO <input type="checkbox"/> MAIOR DESCONTO <input type="checkbox"/> MAIOR OFERTA		<input checked="" type="checkbox"/> ABERTO <input type="checkbox"/> ABERTO E FECHADO <input type="checkbox"/> N.A	
<b>PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA AJUSTADA</b>			
ATÉ 02 (duas) horas após a convocação realizada pelo (a) Pregoeiro (a), conforme ITEM 11 do presente Edital.			
<b>DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:</b>			
Conforme ITEM 12 deste Edital.			
<b>PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO E IMPUGNAÇÕES:</b>			
5.1. O pedido de impugnação para apontamento de eventuais irregularidades e vícios, bem como o pedido de esclarecimento a respeito dos termos e condições deste edital, deverão ser encaminhados o Pregoeiro e Equipe de Apoio do SENAC/AM devidamente identificado e assinado (nome empresarial, CNPJ, telefone, e-mail), exclusivamente para o endereço eletrônico: <a href="mailto:licitacao@am.SENAC.br">licitacao@am.SENAC.br</a> , até o dia <b>18/10/2023</b> , no horário de funcionamento da CPL de 9:30hs às 18:30hs horário de Brasília-DF, sob pena de não acolhimento. Não sendo feito nesse prazo, pressupõe-se que os elementos fornecidos são suficientemente claros e precisos para permitir a apresentação de documentos e propostas, não cabendo ao licitante o direito a qualquer reclamação posterior.			

**EDITAL  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

O **SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL – SENAC AMAZONAS**, inscrito no CNPJ sob o nº 03.965.450/0001-07, através do Pregoeiro e da Comissão Permanente de Licitação (CPL), designados pela Portaria nº 338/2022, torna público que promoverá a licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO**, tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, regida pela Resolução n.º 958/2012 – Regulamento de Licitações e Contratos do **SENAC**, segundo as regras e condições abaixo:

**1. OBJETO**

1.1. Constitui objeto deste instrumento na **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA REALIZAR MANUTENÇÕES PREDIAIS E ADEQUAÇÕES ESTRUTURAIS NO CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL LÁZARO DA SILVA REIS DO SENAC/AM, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE MANACAPURU/AM.**, conforme estabelece a Resolução SENAC nº 958/2012, e quantidades e especificações constantes neste edital e seus anexos.

1.2. A presente licitação será formalizada por intermédio de Contrato.

1.3. Especificações técnicas e demais informações, encontram-se dispostas no Termo de Referência (Anexo I) deste Edital.

1.4. Fazem parte integrante do presente Edital de licitação, os seguintes ANEXOS:

**ANEXO I:** Termo de Referência;

**ANEXO II:** Modelo de Proposta Comercial;

**ANEXO III:** Modelo de Declaração de Aceitação de Edital; e

**ANEXO IV:** Modelo de Visita Técnica;

**ANEXO V:** Modelo de Declaração de Renúncia a visita;

**ANEXO VI:** Modelo de Planilha Orçamentária;

**ANEXO VII:** Modelo de Cronograma Físico-Financeiro;

**ANEXO VIII:** Modelo de Demonstrativo de BDI;  
**ANEXO IX:** Memória de Cálculo; e  
**ANEXO X:** Minuta Contratual.

1.5. Esclarecemos que apesar das disposições constantes no sistema do Comprasnet, a presente licitação será regida pelo Regulamento de Licitações e Contratos do SENAC, aprovada pela Resolução nº 958/2012 – Regulamento de Licitações e Contratos do SENAC.

## **2. DISPOSIÇÕES INICIAIS**

2.1. As instruções estabelecidas neste Edital determinam os procedimentos que orientarão o presente processo licitatório até a assinatura do Instrumento Contratual.

2.2. Alegações de desconhecimento dos termos e condições deste Edital, bem como das disposições legais acima especificadas, não serão aceitas como razões válidas para justificar quaisquer erros ou divergências encontradas em seus documentos de HABILITAÇÃO e/ou PROPOSTA COMERCIAL.

2.3. O presente edital ficará disponível, gratuitamente, nos seguintes endereços eletrônicos:

2.3.1. Local da sessão – Portal de compras do Governo Federal, <https://www.gov.br/compras/pt-br>;

2.3.2. Portal do Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial – Administração Regional Amazonas – <https://am.senac.br/licitacao>.

2.3.3. **Código UASG:** 927929

**2.4. NÃO SE APLICA À PRESENTE LICITAÇÃO AS DISPOSIÇÕES CONTIDAS NA LEI COMPLEMENTAR 123/2006.**

2.5. Para atendimento do Decreto 10.024/2019, no momento do cadastro da proposta para participação desta licitação, é obrigatório que a licitante anexe no sistema a proposta e documentação de habilitação.

2.6. **SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL - SENAC AMAZONAS**, sediado na Avenida Djalma Batista, nº 2.453, Setor de Licitação, 3º andar, bairro: Chapada, CEP: 69.050-010, Manaus/AM.

2.7. **HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**: de segunda a sexta-feira, exceto feriados, das 09:30hs às 18:30hs (horário de Brasília).

### 3. **ABERTURA**

3.1 A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, dirigida pelo Pregoeiro, a ser realizada de acordo com a Resolução SENAC nº 958/2012.

3.1.1. **Recebimento das Propostas**: a partir da data de publicação, até às 10h00m do dia **23/10/2023**.

3.1.2. Abertura das Propostas: às **10h do dia 23/10/2023**.

3.1.3. **Início da Sessão Pública de Disputa de Preços**: até às 10h30m do dia **23/10/2023**.

3.1.4. **Local da disputa**: Portal de compras do Governo Federal, [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras).

3.2 Todas as referências de tempo no edital, no aviso e durante a sessão pública observarão obrigatoriamente o horário de Brasília–DF.

### 4. **CONDIÇÕES GERAIS PARA PARTICIPAÇÃO**

4.1. Respeitadas as demais condições legais e as constantes deste edital, somente poderão participar do certame as empresas legalmente estabelecidas no território nacional cujo ramo de atividade da empresa seja compatível com objeto da presente licitação e em condições de atender a todas as exigências deste edital e de seus anexos.

4.2. A participação na presente licitação implica na **aceitação integral e irretratável dos termos e condições deste edital e dos seus anexos** e das normas

técnicas gerais ou especiais pertinentes ao objeto desta licitação.

4.3. Estarão impedidas de participar desta licitação, pessoas físicas ou jurídicas que:

4.3.1. Estejam sob decretação de falência, dissolução ou liquidação.

4.3.1.1. A admissão de empresas em regime de recuperação judicial dependerá da prévia apresentação de certidão emitida pela instância judicial competente declarando estarem as mesmas aptas, econômica e financeiramente, a participar do presente procedimento licitatório. (TCU, Acórdão 1201/2020 Plenário).

4.3.2. Estejam suspensas de licitar com o SENAC/AM;

4.3.3. Tenham participação, a que título for, de dirigentes ou funcionários do SENAC – Departamento Nacional e Administrações Regionais, ou de empresas reunidas em consórcio.

4.3.4. Não poderá participar também da presente licitação a empresa, OU INTEGRANTE DO MESMO GRUPO EMPRESARIAL, que, vencedoras em licitações anteriores junto aos integrantes do Sistema Fecomércio, e que contratadas, não tenham cumprido integralmente com o contrato, independente da modalidade de aquisição, bem como as que tenham sofrido a aplicação de qualquer tipo de penalidade por parte do SENAC, ou por qualquer dos integrantes do Sistema Fecomércio.

## **5. PEDIDOS DE IMPUGNAÇÕES OU ESCLARECIMENTOS**

5.1. O pedido de impugnação para apontamento de eventuais irregularidades e vícios, bem como o pedido de esclarecimento a respeito dos termos e condições deste edital, deverão ser encaminhados ao Pregoeiro e Equipe de Apoio do SENAC/AM devidamente identificado e assinado (nome empresarial, CNPJ, telefone, e-mail), exclusivamente para o endereço eletrônico [licitacao@am.senac.br](mailto:licitacao@am.senac.br) até o dia **18/10/2023**, no horário de funcionamento da CPL de 9:30hs às 18:00hs horário de Brasília–DF, sob pena de não acolhimento. Não sendo feito nesse prazo, pressupõe-se que os elementos fornecidos são suficientemente claros e precisos para permitir a

apresentação de documentos e propostas, não cabendo ao licitante o direito a qualquer reclamação posterior.

5.2. A CPL não se responsabilizará pelos e-mails que, por qualquer motivo, não forem recebidos dentro do prazo.

5.3. As respostas às impugnações e aos esclarecimentos serão divulgadas no portal do SENAC/AM – <https://am.senac.br/licitacoes> e no portal de compras do Governo Federal, <https://www.gov.br/compras/pt-br/>, em até 24 horas de antecedência da sessão licitatória, devendo as licitantes interessadas acompanhar as possíveis alterações advindas das mesmas.

5.4. As respostas das impugnações e dos esclarecimentos não constituirão motivos para alterar a data e hora da sessão pública de disputa de preços da licitação, salvo se as referidas respostas afetarem na formulação das propostas.

## **6. CADASTRAMENTO**

6.1. O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF, que permite a participação dos interessados na modalidade licitatória pregão eletrônico.

6.2. Somente poderão participar deste PREGÃO ELETRÔNICO as licitantes previamente credenciadas no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF e perante o sistema eletrônico provido pela SLTI – (Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão do Governo Federal), por meio do site: <https://www.gov.br/compras/pt-br/>.

6.3. O cadastramento dar-se-á pela atribuição de chaves de identificação e de senhas individuais fornecidas pela SLTI – (Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão do Governo Federal), cabendo à licitante a responsabilidade de informar-se a respeito do funcionamento do SICAF, para a correta utilização.

6.4. O uso da senha de acesso pela licitante é de sua responsabilidade exclusiva, incluindo qualquer transação efetuada diretamente ou por seu

representante, não cabendo ao SENAC Amazonas responsabilidade por eventuais danos decorrentes de uso indevido de senha, ainda que por terceiros.

6.5. A perda da senha ou a quebra de sigilo deverão ser comunicadas imediatamente ao provedor do sistema para imediato bloqueio de acesso.

6.6. O SENAC Amazonas não é unidade cadastradora. As licitantes interessadas em participar da licitação deverão verificar no site do Portal de compras do Governo Federal as unidades cadastradoras do sistema para a entrega da documentação pertinente.

6.7. O credenciamento implica a responsabilidade legal da licitante e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes ao pregão na forma eletrônica.

## **7. CONEXÃO COM O SISTEMA**

7.1. A participação neste Pregão Eletrônico dar-se-á por meio da conexão da licitante ao sistema eletrônico acima citado, mediante digitação de sua senha privativa (**emitida nos termos do item 6 deste edital**) e subsequente encaminhamento da proposta comercial inicial, exclusivamente por meio do referido sistema eletrônico, observadas datas e horários limites estabelecidos neste edital.

7.2. A licitante será responsável por todas as transações que forem efetuadas em seu nome no sistema eletrônico, assumindo como firmes e verdadeiros sua proposta e seus lances.

7.3. Incumbirá, ainda, à licitante, acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do Pregão Eletrônico, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

7.4. O SENAC Amazonas não se responsabilizará por quaisquer manifestações não recebidas em tempo hábil, em qualquer etapa do presente processo, em função de problemas oriundos do sistema operacional.

## **8. PROPOSTA DE PREÇOS NO SISTEMA ELETRÔNICO**

8.1. A Proposta de preços deverá ser elaborada e enviada, exclusivamente, por meio do sistema eletrônico, até a data e horário marcado para recebimento das propostas, quando então encerrar-se-á automaticamente a fase de recebimento de propostas.

8.2. O valor proposto englobará todas as despesas relativas ao objeto licitado, bem como os respectivos custos diretos e indiretos, tributos, tarifas, encargos, frete, transporte, remunerações, de acordo com as especificações, quantidades, condições de execução e faturamento.

8.3. A proposta deverá atender fielmente a este edital e anexos, considerando os prazos, condições de entrega ou execução, garantia (quando houver) e demais condições exigidas.

8.4. Cada empresa deverá apresentar apenas uma proposta por lote/item, para o(s) qual(is) fizer a opção de participação, nos casos em que a licitação tiver mais de um lote/item.

8.5. A proposta deverá limitar-se ao objeto desta licitação, sendo desconsideradas quaisquer alternativas de preços (percentuais de taxas administrativas) ou qualquer outra condição não prevista neste edital.

8.6. Até o horário previsto para recebimento das propostas constante no item 3.1.1, deste edital, os interessados poderão retirar ou substituir suas propostas iniciais no sistema.

8.7. A elaboração da proposta é de inteira responsabilidade da licitante não lhe cabendo a desistência.

8.8. Informamos que de acordo com o decreto 10.024/2019 a inserção da proposta e documentação de habilitação no sistema passa a ser obrigatória para participação da licitação.

8.9. O Pregoeiro e a Equipe de Apoio poderão analisar as propostas de preços encaminhadas, desclassificando aquelas que não estiverem em consonância com o

estabelecido no presente edital e anexos, cabendo ao Pregoeiro registrar e disponibilizar a decisão no sistema eletrônico para acompanhamento em tempo real pelas licitantes.

8.10. A apresentação da proposta implicará na plena aceitação e concordância, por parte da licitante, de todas as exigências, termos e condições estabelecidas no edital e seus anexos, em especial à descrição do item constante no Anexo I - Termo de Referência.

## **9. ABERTURA DAS PROPOSTAS COMERCIAIS, FORMULAÇÃO DE LANCES E NEGOCIAÇÃO**

9.1. Findo o período de recebimento das propostas comerciais, o Pregoeiro do SENAC/AM dará início a etapa competitiva, de acordo com o horário previsto no sistema.

9.2. O sistema ordenará, automaticamente, as propostas comerciais em ordem crescente.

9.2.1. Na hipótese de haver propostas comerciais com preços iguais, prevalecerá como de menor preço, a que tiver sido primeiramente registrada.

9.2.2. Todos os preços das propostas comerciais serão considerados como lances na etapa competitiva.

9.2.3. **Será considerada como primeiro lance a proposta de MENOR PREÇO GLOBAL.**

9.3. Na etapa competitiva os representantes das licitantes deverão estar conectados ao sistema para participar da sessão de lances, isto é, somente serão aceitos novos lances enviados, exclusivamente, por meio do sistema eletrônico.

9.4. A licitante somente poderá oferecer lance inferior ao último por ela ofertado e registrado pelo sistema eletrônico.

9.5. Na hipótese de haver lances iguais, prevalecerá como de menor preço, o lance que tiver sido primeiramente registrado.

9.6. Os lances ofertados serão no **MENOR PREÇO GLOBAL**, sendo consideradas somente **02 (duas) casas decimais após a vírgula**.

9.6.1. É vedada a desistência dos lances já ofertados, salvo, se a justificativa apresentada durante a etapa de formulação dos lances for aceita pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

9.7. Durante o transcurso da etapa competitiva, o sistema disponibilizará em tempo real, o preço do menor lance registrado. O sistema não identificará o autor dos lances às demais licitantes.

9.8. O tempo normal da etapa competitiva será encerrado por decisão do Pregoeiro, que informará do término, com o mínimo de 02 (dois) minutos de antecedência, através de mensagem aos participantes.

9.8.1. Será adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o **modo de disputa aberto**, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

9.8.2. O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances será de **R\$ 5,00**.

9.8.3. A etapa de lances da sessão pública terá duração de **dez minutos** e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

9.8.4. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o **item 9.8.2**, será de **dois minutos** e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

9.8.5. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente.

9.8.6. Encerrada a fase competitiva sem que haja a prorrogação automática pelo sistema, poderá a pregoeira, assessorado pela equipe de apoio, justificadamente, admitir o reinício da sessão pública de lances, em prol da consecução do melhor

preço.

9.9. Encerrado o tempo normal, o sistema enviará um aviso na tela e um letreiro intermitente que alertará sobre o encerramento da disputa.

9.10. O sistema informará a proposta de **MENOR PREÇO GLOBAL** imediatamente após o encerramento da etapa competitiva.

9.11. No caso de não haver lances na etapa competitiva, serão considerados os preços obtidos na fase de “Abertura das Propostas Comerciais”.

9.12. A perda de conexão com o sistema eletrônico no decorrer da etapa competitiva do Pregão Eletrônico, pelo pregoeiro, não inviabiliza a continuidade do certame. O sistema eletrônico permanecerá acessível às licitantes e os lances continuarão sendo recebidos, sem prejuízo dos atos realizados.

9.12.1. Se a desconexão perdurar por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão do Pregão será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do Pregoeiro aos participantes no site <https://www.gov.br/compras/pt-br/>, divulgando data e hora da reabertura da sessão.

9.13. Após o encerramento da etapa competitiva de lances da sessão pública, o Pregoeiro poderá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta à licitante que tenha apresentado o **MENOR PREÇO GLOBAL** dentro do valor estimado, para que seja obtida melhor proposta, observado o critério de julgamento, não se admitindo negociar condições diferentes daquelas previstas neste Edital.

9.13.1. O Pregoeiro conduzirá a negociação por meio do Sistema Eletrônico, podendo ser acompanhada pelas demais licitantes.

9.13.2. O pregoeiro fará conferência da planilha apresentada pelo licitante e, verificando erro de cálculo ou anotações no preenchimento, considerará o seguinte:

9.13.2.1. Discrepância entre valores grafados em algarismo e por extenso prevalecerá o valor por extenso;

9.13.2.2. Erro de multiplicação do preço unitário pela quantidade correspondente

será mantido o preço unitário e quantidade, prevalecendo o produto dessa operação;

9.13.2.3. Na hipótese de erro de adição, serão consideradas as parcelas corretas, prevalecendo o resultado da soma dessas parcelas.

9.13.2.4. No arredondamento do percentual do BDI, em caso de utilização de casas após a vírgula, essas não deverão exceder a duas.

9.14. Configurando o erro detectado como vício material cuja solução não possa ser promovida pelo pregoeiro sem alteração substancial da proposta, havendo majoração dos preços e não comprovação que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação, será considerada, esta, desclassificada.

9.15. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

9.16. Se a proposta comercial ou o lance de menor preço dentro do valor estimado, não for aceitável, ou se a licitante desatender às exigências habilitatórias, o Pregoeiro desclassificará a mesma e, examinará a proposta comercial ou o lance subsequente dentro do valor estimado, verificando a sua aceitabilidade e as condições de habilitação, na ordem de classificação e assim sucessivamente.

9.17. O Pregoeiro poderá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta à nova licitante arrematante, que tenha lance subsequente ao lance desclassificado, para que seja obtida melhor proposta, observado o critério de julgamento, não se admitindo negociar condições diferentes daquelas previstas neste Edital.

9.18. Inexistindo ou sendo desclassificadas todas as licitantes com propostas comerciais dentro dos valores estimados pela entidade, o pregoeiro em casos excepcionais e justificados, atendendo oportunidade/interesse da entidade, poderá convocar licitantes com propostas comerciais em valores até 10% (dez por cento) acima do valor estimado, para negociação e apresentação de nova proposta comercial, observada a ordenação dos lances/propostas.

9.19. Se, **após a negociação prevista no item 9.15**, não houver a redução da

proposta comercial para **valor igual ou inferior ao estimado pela Entidade**, a proposta será desclassificada.

9.20. O sistema eletrônico emitirá ata circunstanciada da sessão, na qual estará registrada a indicação do lance vencedor, a classificação dos lances apresentados e demais informações relativas à “etapa competitiva” do pregão eletrônico.

## **10. CRITÉRIOS DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E ACEITABILIDADE DOS PREÇOS**

10.1. Para julgamento das propostas levar-se-á em consideração o **MENOR PREÇO GLOBAL**, proporcionando a melhor gestão do contrato com uma única empresa, evitando atrasos de serviços interdependentes, e também pelo critério de aceitabilidade dos preços unitários.

10.2. Encerrada a etapa de lances o Pregoeiro examinará a proposta classificada em 1º (primeiro) lugar quanto ao preço, bem como quanto ao cumprimento das especificações do objeto.

10.3. Após o encerramento da etapa de lances, o Pregoeiro poderá solicitar contraproposta diretamente à licitante que tenha apresentado o lance mais vantajoso, para que seja obtida melhor proposta, observando o critério de julgamento e o valor estimado para a contratação, não se admitindo negociar condições diferentes daquelas previstas no Edital.

10.4. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelas demais licitantes.

10.5. O percentual de desconto, ofertado sobre a proposta original antes da apresentação dos lances, deverá ser distribuído proporcionalmente sobre todos os preços cotados no item.

## **11. PROPOSTA COMERCIAL E DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**

11.1. A licitante classificada provisoriamente em primeiro lugar deverá encaminhar a **PROPOSTA COMERCIAL** adequada ao último lance, devidamente preenchida na forma do **ANEXO II – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL** e

**ANEXO VI – MODELO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**, deste edital, **EM ARQUIVO ÚNICO**, no prazo de **02 (duas) horas**, contado da convocação efetuada pelo Pregoeiro por meio da opção “Enviar Anexo” no sistema Comprasnet.

11.2. Todos os documentos deverão ser incluídos no sistema Comprasnet e não serão considerados os documentos enviados por e-mail.

11.3. A licitante declarada arrematante será desclassificada caso não envie a proposta comercial e a documentação de habilitação no prazo estabelecido no edital.

11.3.1. Ocorrendo a situação prevista no subitem acima, será convocada nova licitante, nos termos dos **subitens 9.13. e 9.15.**, para envio da Proposta Comercial, conforme **item 11.1.**

## **12. HABILITAÇÃO**

12.1. **AS APRESENTAÇÕES DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DEVERÃO SER ANEXADAS, CONCOMITANTEMENTE COM AS PROPOSTAS ATÉ A DATA E O HORÁRIO ESTABELECIDOS PARA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.**

### **12.2. DECLARAÇÕES:**

12.2.1. Declaração de que a licitante aceita e concorda com todas condições estipuladas neste edital, bem como da existência de fato impeditivo para licitar, conforme modelo constante no **ANEXO III.**

12.2.2. Declaração de vistoria **OBRIGATORIA**, conforme modelo constante no **ANEXO IV**, podendo ser agendada diretamente pelo telefone: (92) 3199-9985, até o dia útil anterior à data da sessão pública. A mesma deverá ser realizada, preferencialmente, mediante agendamento, pelo período da manhã, nas quartas-feiras e no dia útil anterior a sessão pública.

12.2.3. A visita técnica que trata o subitem anterior, poderá ser substituída pela declaração formal, assinada pelo responsável técnico do licitante, acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação, nada mais

podendo argumentar ou opor quando o conteúdo da aludida declaração, conforme modelo constante no **ANEXO V**

### 12.3. **HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

12.3.1. Prova de Registro, no órgão competente, no caso de empresa individual.

12.3.2. Ato Constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado no órgão competente. Para todos os efeitos considera-se como ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, o documento de constituição da empresa, acompanhado da(s) última(s) alteração(ões) referente(s) à natureza de atividade comercial e à administração da empresa ou da última alteração consolidada.

12.3.3. Ato de nomeação ou de eleição dos administradores, devidamente registrado no órgão competente, na hipótese de terem sido nomeados ou eleitos em separado, sem prejuízo da apresentação dos demais documentos exigidos no subitem acima.

### 12.4. **REGULARIDADE FISCAL:**

12.4.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda(CNPJ/MF);

12.4.2. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Municipal ou no Cadastro Estadual, se contribuinte do ICMS, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto da licitação;

12.4.3. Certidão Negativa de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CND);

12.4.4. Certidão Negativa de Débitos (CND), relativa a Tributos Estaduais e Certidão Negativa de Débitos relativos à Dívida Ativa do Estado, ou Certidão de Não Contribuinte;

12.4.5. Certidão negativa de Débitos (CND), relativa a Tributos Municipais e Certidão Negativa de Débitos relativos à Dívida Ativa do Município, ou Certidão de Não Contribuinte;

12.4.6. Certidão de Regularidade Fiscal (CRF), junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, no cumprimento dos encargos instituídos por lei, expedido pela Caixa Econômica Federal;

12.4.7. Certidão Negativa de Débitos (CNDT) Trabalhistas relativos à comprovação de regularidade fiscal e trabalhista e;

12.4.8. Caso as certidões expedidas pelas Fazendas Federal, Estadual, Municipal sejam POSITIVAS, o SENAC se reserva o direito de só aceitá-las se as mesmas contiverem expressamente o efeito de NEGATIVA, nos termos do art. 206 do Código Tributário Nacional, passado pelo seu emitente.

## 12.5. **QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**

12.5.1. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou no CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), em plena validade;

12.5.2. Comprovação da **CAPACITAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL** da empresa, através apresentação de um ou mais **ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA**, emitidos por entidade da Administração Federal, Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta e/ou empresa privada, ter prestado serviços similares em qualidades, características, quantidades ao objeto da Licitação, contemplando aos menos, os seguinte requisitos mínimos:

12.5.2.1. Impermeabilização De Superfície Com Emulsão Asfáltica, 2 Demãos AF\_06/2018 – Mínimo de 201,31 m<sup>2</sup>;

12.5.2.2. Placa Acústica Sonex Illtec Plano Cor Galho Seco Placa Com Dimensões 1250x625 Mm - Fornecimento E Instalação. REF. SBC 120334 - Mínimo 47,855 m<sup>2</sup>;

12.5.2.3. Forro Metálico Hunter Douglas Régua 84r Liso Cor Branco Brasil - Fornecimento E Instalação - REF. SBC (100073) – Mínimo 156,81 m<sup>2</sup>;

12.5.3. Não serão aceitos atestado(s) emitido(s) pela própria empresa ou por empresa do mesmo grupo empresarial.

12.5.4. O SENAC Amazonas poderá realizar diligência/visita técnica, a fim de complementar informações ou comprovar a veracidade do(s) atestado(s) de capacidade técnica apresentado(s) pela licitante, quando, poderá ser requerida cópia do(s) contrato(s), nota(s) fiscal(is) ou qualquer outro documento que comprove inequivocamente que o serviço apresentado no atestado foi prestado.

## 12.6. **QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA**

12.6.1. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial ou extrajudicial, expedida pelo distribuidor da sede da empresa, emitida no máximo nos 90 (noventa) dias anteriores à data da apresentação dos documentos de habilitação, devendo ainda estar dentro do prazo de validade.

### 12.6.2. **DEMAIS COMPROVANTES E ÍNDICES:**

12.6.2.1. Apresentar Balanço Patrimonial e Demonstrações de Resultado, do último exercício social já exigível, e que comprove a situação financeira da empresa. As folhas devem ser extraídas do Livro Diário, e este deve estar devidamente registrado na Junta Comercial ou por autoridade judicial quando no município não houver Representação da Junta Comercial, ou ainda a Escrituração Contábil Digital;

12.6.2.2. As sociedades Anônimas devem apresentar as Demonstrações Financeiras, conforme legislação específica, lei 6.404/76, publicadas em jornais de grande circulação/Diário Oficial.

12.6.2.3. As empresas constituídas há menos de 01 (um) ano, deverão apresentar a seguinte documentação referente às demonstrações contábeis:

- a. Balanço de abertura ou balancete de abertura da empresa;
- b. Balancete de dois meses anteriores ou que estiver fechado a data do pregão/concorrência acompanhado das seguintes demonstrações:

I) Demonstrações de Resultado;

II) Demonstrações de Lucros ou Prejuízos Acumulados ou Demonstrações das mutações do Patrimônio Líquido;

### III) Demonstrações de fluxo de caixa, na forma da lei.

12.6.2.4. A comprovação da boa situação financeira das licitantes será baseada nos seguintes parâmetros de índices, calculados pelos valores contidos nas demonstrações contábeis:

12.6.2.4.1. **ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL (ILG)** = maior ou igual a 1. Mede a capacidade da empresa de liquidar suas dívidas à curto e longo prazo.

$$\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

12.6.2.4.2. **ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE (ILC)** = maior ou igual a 1. Avalia a capacidade da empresa de saldar suas obrigações à curto prazo.

$$\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$$

12.6.2.4.3. **ÍNDICE SOLVÊNCIA GERAL (ISG)** = maior ou igual a 1. Mede a capacidade de a empresa honrar todas as suas obrigações com terceiros (de curto e de longo prazo), considerando seus recursos realizáveis a curto e longo prazos.

$$\frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

12.6.2.5. A leitura do índice traduz quanto à empresa possui em Ativos para saldar as suas Dívidas e Obrigações, ou seja, no resultado igual a 1 podemos afirmar que a cada 1 real em Dívidas e Obrigações à empresa possui 1 real no seu Ativo.

12.6.2.6. A licitante que não atingir um dos índices ( $\geq 1$ ), deverá apresentar junto à documentação para habilitação, a comprovação de que possui capital social ou patrimônio líquido mínimo, igual ou superior a 10% do valor estimado da contratação. A comprovação deverá ser feita na forma da lei.

12.6.2.7. No decorrer do processo a licitante poderá ser solicitada a apresentar os comprovantes originais.

**12.7. OS DOCUMENTOS QUE NÃO ESTEJAM CONTEMPLADOS OU FORA DA VALIDADE NO RELATÓRIO SICAF DEVERÃO SER REMETIDOS EM CONJUNTO COM A PROPOSTA COMERCIAL INDICADA NO SUBITEM 11.1, EM ARQUIVO ÚNICO, POR MEIO DA OPÇÃO “ENVIAR ANEXO” DO SISTEMA COMPRASNET, NO MESMO PRAZO ESTIPULADO NO MENCIONADO SUBITEM.**

12.7.1. Comprovação da inscrição CNPJ e cadastro de contribuinte Estadual/Municipal poderão se dar pela apresentação de qualquer documento oficial, relacionados na habilitação jurídica/fiscal e relatório do SICAF.

12.7.2. A licitante deverá enviar juntamente com os documentos que não estiverem contemplados no SICAF, os que estiverem vencidos ou irregulares no sistema.

**12.8. É facultado ao Pregoeiro e equipe de apoio realizar diligências para sanar falhas formais na documentação de habilitação.**

12.8.1. Quando do julgamento da habilitação, o Pregoeiro e Equipe e Apoio poderão suprir a eventual omissão ou falha de documentos de habilitação, mediante consulta via internet em sites oficiais que emitam certidões on-line, registrando em ata a sua ocorrência, reconhecendo-lhe os efeitos para fins de habilitação, nos prazos definidos no **item 11 - Proposta Comercial e Documentação de Habilitação**.

12.8.2. As diligências mencionadas no item **12.6**. ficarão prejudicadas caso o acesso via internet esteja indisponível, por qualquer que seja a razão, ou as informações contidas nos referidos sites não sejam suficientes para atestar a regularidade fiscal da licitante, fato que ensejará a inabilitação da empresa e regular prosseguimento do procedimento licitatório.

12.8.3. Adverte-se que alguns Municípios e Estados não propiciam consultas de regularidade fiscal e cadastro fiscal na internet, hipótese na qual se tornará inviável a promoção da diligência disposta no item **12.6**.

12.9. Os documentos remetidos por meio da opção “Enviar Anexo” do sistema Comprasnet poderão ser solicitados em original ou por cópia autenticada a qualquer momento, em prazo a ser estabelecido pelo Pregoeiro.

12.10. Os originais ou cópias autenticadas, dos documentos de habilitação, caso sejam solicitados, deverão estar em plena validade na data da sessão pública, devendo ser encaminhados à Comissão Permanente de Licitação do SENAC/AM, localizado na Avenida Djalma Batista, nº 2.453, Setor de Licitação, 3º andar, bairro: Chapada, CEP: 69.050-010, Manaus/AM, em envelope único, devendo conter as seguintes informações:

- **Pregão Eletrônico nº**
- **Razão Social e CNPJ da Empresa:**
- **Telefone/fax:**
- **E-mail:**

12.11. Uma vez incluído no processo licitatório, nenhum documento será devolvido, salvo se original a ser substituído por cópia reprográfica autenticada.

12.12. O SENAC Amazonas não autenticará documentos, mesmo à vista dos originais, sendo que os documentos apresentados integrarão o processo.

12.13. Em se tratando de filial, os documentos de habilitação jurídica e regularidade fiscal deverão estar em nome da filial, exceto aqueles que, pela própria natureza são emitidos somente em nome da matriz.

12.14. Serão inabilitadas do certame as licitantes que apresentarem documentação em desconformidade com o solicitado neste Edital e Anexos.

12.15. Ocorrendo a desclassificação da licitante, será convocada nova licitante, nos termos dos subitens **9.13. e 9.15.**, para envio da Proposta Comercial e Documentação de Habilitação, conforme item **11.1.**

### **13. PROPOSTA COMERCIAL**

13.1. Proposta comercial adequada ao último lance - deverá ser apresentada em uma via, contendo todas as especificações necessárias, conforme modelo constante no **ANEXO II – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL** e **ANEXO VI – MODELO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA** deste edital, a saber:

13.1.1. Planilha orçamentária (**Modelo de Proposta Anexo II e VI**), contendo

preços unitários, total e global, propostos em moeda corrente nacional, utilizando apenas duas casas decimais após a vírgula (havendo discordância entre o valor unitário e total, prevalecerá o primeiro), incluídos todos os materiais, serviços, BDI, mão-de-obra, máquinas, ferramentas, equipamentos, fretes, transportes horizontais e verticais, encargos sociais e trabalhistas, encargos com o CREA/CAU/AM, observado o disposto em todos os documentos descritos neste termo e seus anexos, bem como as normas de segurança e higiene do trabalho, regidos por leis próprias, seguros, transporte, impostos de qualquer natureza, e demais encargos necessários ao cumprimento da obrigação;

13.1.2. Os itens da planilha deverão ser preenchidos com valores de mercado para cada item, sendo o BDI aplicado apenas sobre o montante total de mão de obra e material, ao final da mesma. Em relação ao BDI, este deverá ser destacado, tanto o valor total em real (R\$) quanto em percentual (%), quanto sua composição por itens, considerando as despesas com administração central, seguros, imprevistos, garantias, custos financeiros, tributos (ISS, PIS, COFINS e CPRB), lucro, entre outros. Observada as disposições constantes no Acórdão 2.622/2013-TCU Plenário;

13.1.3. A planilha orçamentária, com a relação de materiais, serviços e quantitativos, integrante desta Licitação, apresenta caráter orientativo. Porém, todas as condições para realização dos serviços e o levantamento dos materiais a serem utilizados deverão ser conferidos: nas especificações, memoriais e “*In Loco*” pelas empresas participantes;

13.1.4. Cabe ao licitante a revisão da planilha fornecida no presente Edital, que, em caso de divergências, deverá formalizar pedido de esclarecimentos ou considerações que entender pertinentes, junto a Comissão de Licitação, que fará a análise e julgará sua procedência ou não em conjunto com o Setor de Engenharia.

13.1.5. Deverão ser verificadas as quantidades necessárias para atender todas as previsões do Termo de Referência.

13.1.6. Verificada existência de preços com mais de duas casas decimais após a vírgula, o Pregoeiro e a CPL irão desconsiderar as demais casas procedendo ao devido truncamento dos preços apresentados.

13.1.7. **Demonstrativo do BDI** utilizado, conforme modelo constante no **ANEXO VIII**;

13.1.8. **Cronograma físico-financeiro**, conforme modelo constante no **ANEXO VII**.

13.2. **Prazo de validade da proposta**, não inferior a 90 (noventa) dias, a contar da data de sua apresentação;

13.3. As propostas comerciais que omitirem o prazo de validade, conforme determinado no Termo de Referência, serão entendidas como válidas pelo período de **90 (noventa) dias**, contatos da data de inserção da proposta no sistema.

13.4. **Prazo de Garantia dos serviços**, não inferior a 180 (cento e oitenta) dias corridos;

13.5. **Forma de pagamento:** O proponente deverá considerar que o pagamento referente a conclusão dos serviços objeto desta licitação, se dará em até 15 dias após a apresentação das faturas ou notas fiscais atestadas pelo recebedor/solicitante, ou em maior prazo se assim for proposto pelo licitante, inadmitindo-se antecipações de qualquer natureza e negociação de títulos com instituições financeiras, assim como apresentação de boleto bancário.

13.6. O pagamento poderá ser realizado nos dias 7, 17 e 27 de cada mês, com um prazo médio de até 15 dias, mediante apresentação da NOTA FISCAL, devidamente atestada pelo setor responsável, que declara que a execução está de acordo com o contratado.

13.7. Deverá constar na proposta comercial o número da licitação, nome da empresa licitante, endereço, telefone e CNPJ.

13.8. A elaboração da proposta comercial é de inteira responsabilidade da licitante, não lhe cabendo a desistência, quando essa proposta já tiver sido enviada para o Pregoeiro e CPL.

13.9. A proposta comercial deverá limitar-se ao objeto desta licitação e conter oferta firme e precisa, sendo desconsideradas quaisquer alternativas de preços ou

qualquer outra condição não prevista no Edital.

13.10. Serão desclassificadas as propostas comerciais:

13.7.1. Que não atenderem ou contrariarem às exigências do edital e seus anexos ou à legislação aplicável.

13.7.2. Omissas ou vagas, bem como as que apresentarem irregularidades ou defeitos capazes de dificultar sua análise.

13.7.3. Que impuserem condições ou contiverem ressalvas em relação às condições estabelecidas neste edital e seus anexos.

13.7.4. Que não informar as especificações que se façam necessárias dos produtos cotados.

13.11. Que apresente proposta ou lance vencedor com valor superior ao preço estimado, ou que apresentar preço manifestamente inexequível.

13.11.1. Considerar-se-á inexequível a proposta que não venha a ter demonstrada sua viabilidade por meio de documentação que comprove que os custos envolvidos na contratação são coerentes com os de mercado.

13.11.2. Caso o pregoeiro entenda que o preço é inexequível, com base na realidade do mercado, deverá estabelecer prazo para que a licitante demonstre a exequibilidade de seu preço.

13.11.3. Após concedido prazo para o licitante comprovar a exequibilidade de sua proposta, serão consideradas manifestamente inexequíveis as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

a. Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração; ou

b. Valor orçado pela Administração.

13.11.4. As propostas com valor global superior ao limite estabelecido ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a

ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato, serão desclassificadas.

13.12. O Pregoeiro poderá solicitar parecer da área técnica ou de servidor que detenha conhecimento técnico do objeto, para orientar sua decisão.

13.13. A apresentação da proposta implicará na plena aceitação e concordância, por parte da licitante, de todas as exigências, termos e condições estabelecidas no edital e seus anexos, em especial à descrição do item constante no Anexo I - Termo de Referência.

#### **14. RECURSOS E CONTRARRAZÕES**

14.1. Da decisão do Pregoeiro de declarar a licitante vencedora, será aberto prazo para manifestação de intenção de recurso.

14.1.1. O prazo para manifestação de intenção de recurso, será de 30 (trinta) minutos, contados da habilitação do último item no sistema.

14.1.2. A falta de manifestação no prazo estabelecido, autoriza o Pregoeiro a adjudicar o objeto à licitante vencedora.

14.2. O Pregoeiro examinará a intenção de recurso, aceitando-a ou, motivadamente, rejeitando-a, em campo próprio do sistema.

14.3. A licitante que tiver sua intenção de recurso aceita deverá registrar as razões de recurso, em campo próprio do sistema, no prazo de 03 (três) dias úteis, ficando as demais licitantes desde logo intimadas para, querendo, apresentar contrarrazões, também via sistema, em igual prazo, que começará a correr do término do prazo da recorrente.

14.4. Não serão aceitos, para análise, os recursos registrados fora do prazo previsto acima e, em desacordo com o estabelecido neste edital.

14.5. Os autos do processo permanecerão com vista aos interessados, na sala

da CPL.

14.6. Os recursos serão julgados pela autoridade competente ou por quem esta delegar competência, no prazo de até 10 (dez) dias úteis, contados da data final para a apresentação das contrarrazões previstas no item **14.3**.

14.7. O acolhimento de recurso importará a invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

14.8. Os recursos terão efeito suspensivo.

14.9. As respostas aos recursos e contrarrazões serão divulgadas no portal do SENAC Amazonas – <https://www.am.SENAC.br> e no Portal de compras do Governo Federal, <https://www.gov.br/compras/pt-br/>.

## **15. HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO**

15.1. Declarada a licitante vencedora e decorrido o prazo recursal, o pregoeiro consignará a decisão e os eventos ocorridos em ata própria, que será disponibilizada pelo sistema eletrônico, encaminhando-se o processo à Autoridade Competente para homologação e adjudicação.

## **16. INSTRUMENTO CONTRATUAL**

16.1. Após a homologação e adjudicação o SENAC Amazonas comunicará à licitante vencedora para comparecer na Sede Administrativa do SENAC Amazonas, endereço constante no **item 2.6**. deste edital, para a assinatura do instrumento contratual que deverá ser atendido em todos os seus termos pela licitante.

16.1.1. Na impossibilidade de comparecimento, o instrumento contratual será encaminhado via Correios para o endereço da licitante constante na proposta comercial ou ainda através de endereço eletrônico.

16.2. A licitante vencedora terá um prazo máximo de 07 (sete) dias úteis, contados da comunicação ou do recebimento do instrumento contratual pelos Correios ou endereço eletrônico, para proceder à sua assinatura, encaminhando ao SENAC Amazonas cópia do documento de identidade do signatário.

16.3. A recusa injustificada em assinar o contrato, dentro do prazo fixado, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e poderá acarretar ao licitante:

16.3.1. perda do direito a contratação;

16.3.2. multa de 10 % (dez por cento) calculada sobre o valor total homologado/adjudicado;

16.3.3. suspensão do direito de licitar ou contratar com o SENAC, por prazo não superior a 2 (dois) anos.

## **17. SUBCONTRATAÇÃO**

17.1. Não será aceito subcontratação, cessão ou transferência do objeto do contrato, salvo por autorização expressa por escrito do contratante, sob pena de aplicação de penalidade, inclusive rescisão.

17.2. É vedada a subcontratação com licitante que tenha participado do procedimento licitatório.

## **18. PENALIDADES**

18.1. Havendo inadimplemento total ou parcial dos serviços contratados, a **CONTRATADA** fica sujeita as seguintes penalidades:

a) Advertência;

b) Multa de até 10% do valor do mensal;

c) Rescisão contratual;

d) Impedimento de licitar com SENAC pelo período de até 2 (dois) anos.

18.2. O valor da multa aplicada deverá ser recolhido ao SENAC no prazo de 10 (dez) dias, a contar da data do recebimento da notificação, podendo, por isso, o SENAC, se julgar conveniente, descontar das faturas, por ocasião de seu pagamento.

18.3. De acordo com o Art. 931 do Código Civil, os empresários individuais e as empresas responderão, independentemente de culpa, pelos danos causados pelos produtos fornecidos.

## **19. PROTEÇÃO DE DADOS**

19.1. As partes, por si, seus gestores, empregados e prepostos, declaram que os dados pessoais pertinentes serão utilizados, única e exclusivamente para as finalidades contratuais, dando perfeito cumprimento às regras da Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).

## **20. DISPOSIÇÕES GERAIS**

20.1. É facultada ao Pregoeiro, Equipe de Apoio e CPL ou à Autoridade Superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência, destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo, sendo vedada a inclusão posterior de documento.

20.2. Todos os materiais e equipamentos a serem empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e em conformidade com as normas técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), fornecidos pela contratada, e todos os custos de aquisição, transporte, armazenamento, manutenção ou utilização deverão estar incluídos no preço proposto para execução dos serviços.

20.3. O cadastramento das propostas no site do Comprasnet implica na aceitação tácita e irrestrita pela licitante de todas as condições estabelecidas no presente edital e em seus anexos.

20.4. A inobservância do prazo fixado pelo Pregoeiro para a entrega das respostas e/ou informações solicitadas em eventual diligência ou ainda o envio de informações ou documentos considerados insuficientes ou incompletos ocasionará a desclassificação da proposta.

20.5. O Pregoeiro poderá convocar técnicos para auxiliá-lo na avaliação das propostas comerciais, caso o objeto licitado demande tais conhecimentos.

20.6. Em caso de divergência entre as especificações dos itens inseridos no

Sistema do Comprasnet e as deste edital e seus anexos, prevalecerão as constantes no edital e seus anexos.

20.7. A licitante responderá pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase desta licitação. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação da licitante que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido a vencedora, a rescisão do Contrato ou outro instrumento hábil, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

20.8. Se todas as propostas forem desclassificadas, e se conveniente para a Entidade, a Comissão de Licitação em caráter excepcional, poderá estipular prazo para apresentação de outras propostas, livres das causas da desclassificação. Igual procedimento também poderá ser adotado nos casos de inabilitação de todas as licitantes participantes ou quando não houver comparecimento de interessados.

20.9. Os documentos de habilitação jurídica, regularidade fiscal, qualificação técnica, qualificação econômica–financeira, proposta comercial e quaisquer correspondências e documentos a elas relacionados deverão ser escritos em língua portuguesa.

20.9.1. Excetua-se literatura técnica de apoio apresentada pela licitante, documentos suplementares a exemplo de impressos de caráter técnico e catálogos, que poderão ser redigidos/apresentados em língua estrangeira.

**20.10. O SENAC AMAZONAS PODERÁ, A QUALQUER MOMENTO CANCELAR OU REVOGAR, TOTAL OU PARCIALMENTE ESTA LICITAÇÃO DESDE QUE JUSTIFICADO, BEM COMO ANULÁ-LA, DANDO CIÊNCIA DE SUA DECISÃO AOS PARTICIPANTES, SEM QUE A ESTES CAIBAM QUALQUER DIREITO DE RECLAMAÇÃO OU INDENIZAÇÃO.**

20.11. O Pregoeiro e a CPL poderão, no interesse do SENAC Amazonas em manter o caráter competitivo desta licitação, relevar omissões puramente formais nos documentos e propostas apresentados pelas licitantes.

20.12. Os custos e despesas com a elaboração e apresentação da Proposta

Comercial e da documentação relativas ao presente edital e anexos são de inteira responsabilidade da licitante não cabendo nenhuma indenização.

20.13. O presente Edital, seus Anexos e demais documentos do processo são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe mencionado em um documento e omitido em outros, será considerado como especificado e válido.

20.14. Os contratos celebrados pelo SENAC Amazonas poderão sofrer acréscimos e supressões.

20.15. A licitante vencedora deverá manter, durante toda a vigência do Instrumento contratual, as condições fiscais e econômico-financeira apresentadas na fase de habilitação.

20.16. Onde este edital for omissivo, prevalecerão os termos da Resolução SENAC nº. 958/2012.

20.17. Os documentos solicitados neste edital não poderão ser substituídos por qualquer tipo de protocolo nem apresentados por meio de e-mail.

20.18. O SENAC Amazonas poderá desclassificar as licitantes vencedoras por despacho fundamentado sem direito a qualquer indenização ou ressarcimento e sem prejuízo de outras sanções cabíveis, se tiver informação fundada de qualquer fato ou circunstância anterior ou posterior ao julgamento da licitação que desabone a referida empresa.

20.19. A licitante deverá atender às disposições contidas na Lei 12.846/2013 – Lei Anticorrupção, motivo pelo qual durante todo o período de vigência do Instrumento Contratual, conduzirá suas práticas comerciais de forma ética e em conformidade com os preceitos legais aplicáveis, não podendo dar, oferecer, pagar, prometer pagar, ou autorizar o pagamento, direta ou indiretamente, de qualquer valor, a quem quer que seja, com a finalidade de influenciar qualquer ato ou decisão, ou para assegurar qualquer vantagem indevida, ou direcionar negócios, e que violem o estabelecido na Lei Anticorrupção.

20.20. É responsabilidade da licitante acompanhar o andamento do processo no

Portal de compras do Governo Federal <https://www.gov.br/compras/pt-br/> e/ou do SENAC/AM <https://am.senac.br>.

20.21. Só se iniciam e vencem os prazos referidos neste edital em dia de funcionamento do SENAC.

20.22. Casos não previstos neste edital serão decididos pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio e CPL ou por Autoridade Superior.

20.23. Fica eleito o Foro o município de Manaus para dirimir quaisquer dúvidas ou questões provenientes desta licitação.

Manaus(AM), 10 de outubro de 2023.

**Comissão Permanente de Licitação**  
SENAC/AM

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. OBJETO**

1.1. Constitui objeto deste instrumento na **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA REALIZAR MANUTENÇÕES PREDIAIS E ADEQUAÇÕES ESTRUTURAIS NO CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL LÁZARO DA SILVA REIS DO SENAC/AM, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE MANACAPURU/AM.**, conforme estabelece a Resolução SENAC nº 958/2012, e quantidades e especificações constantes neste documento.

**2. DO LAUDO TÉCNICO – RELATÓRIO DE REFORMA**

**2.1. INTRODUÇÃO**

2.1.1. Este laudo tem por objetivo atender a obrigatoriedade da análise técnica de obras de reforma em edificações conforme a NBR 16280 (Reforma em edificações – Sistema de gestão de reformas).

2.1.2. A Norma vem definir os requisitos para os sistemas de gestão de controle de processos, projetos, execução e segurança (exclusivamente às reformas de edificações), incluindo meios principalmente para:

- a) prevenções de perda de desempenho decorrente das ações de intervenção gerais ou pontuais nos sistemas, elementos ou componentes da edificação;
- b) planejamento, projetos e análises técnicas de implicações da reforma na edificação;
- c) alteração das características originais da edificação ou de suas funções;
- d) descrição das características da edificação, do entorno e de seus usuários;
- e) segurança da edificação, do entorno e de seus usuários;

f) registro documental da situação da edificação, antes da reforma, dos procedimentos utilizados e do pós-obra de reforma;

g) supervisão técnica dos processos e das obras.

2.1.3. Para interpretação desta norma, aplica-se definição dos termos:

2.1.3.1. Conservação: conjunto de operações que visa reparar, preservar ou manter em bom estado a edificação existente;

2.1.3.2. Edificação: produto constituído de um conjunto de sistemas, elementos e componentes estabelecidos e integrados em conformidade com os princípios e técnicas da engenharia e da arquitetura;

2.1.3.3. Empresa capacitada: organização ou pessoa que tenha recebido capacitação, orientação e responsabilidade de profissional habilitado e que trabalhe sob responsabilidade de profissional habilitado, conforme ABNT NBR 5674;

2.1.3.4. Empresa especializada: organização ou profissional liberal que exerça função na qual são exigidas qualificações e competência técnica específicas, conforme ABNT NBR 5674;

2.1.3.5. Reforma de edificação: alteração nas condições da edificação existente com ou sem mudança de função, visando recuperar, melhorar ou ampliar suas condições de habilidade, uso ou segurança, e que não haja manutenção.

## 2.2. OBJETIVO

2.2.1. Executar a manutenção da pintura e reparos emergenciais do Centro de Educação Profissional Lázaro da Silva Reis, visando a melhora dos ambientes par alunos, professores e colaboradores da unidade.

## 2.3. CARACTERÍSTICAS DO EDIFÍCIO

2.3.1. Centro de Educação Profissional do SENAC Lázaro da Silva Reis localizado na rua Waldemar Ventura, Nº 612, São José, Manacapuru/AM. A unidade possui pavimento térreo com biblioteca, salas de aula, laboratórios e auditório para eventos. No mesmo terreno possui estacionamento e prédio anexo com dois

pavimentos.

#### 2.4. DATA DA DILIGÊNCIA (VISITA TÉCNICA)

2.4.1. Dias 10 e 11 de outubro de 2022 – Segunda e terça-feira.

#### 2.5. CONDIÇÕES GERAIS VERIFICADAS NO LOCAL

2.5.1. Durante a visita técnica, foi avaliado o estado geral da unidade, verificando quais locais que necessitavam de reparos urgentes como infiltrações, vazamentos, manchas, entre outras patologias construtivas.

#### 2.6. SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

2.6.1. Nas visitas técnicas realizadas foram apontados os seguintes itens para manutenção e reparos:

2.6.1.1. Reparos em calha de concreto com remoção de impermeabilização danificada, inclusive instalação de mais duas saídas de água, impermeabilização com borracha líquida e tratamento dos ralos que serão instalados;

2.6.1.2. Remoção de calhas metálicas oxidadas que se encontram no telhado da unidade, prevendo a troca completa das calhas e pintura com zarcão e esmalte sintético;

2.6.1.3. Instalação de mais três descidas de água pluvial nas laterais das unidades;

2.6.1.4. Remoção de telhas do telhado principal e colocação de novas telhas;

2.6.1.5. Tratamento de parafusos e tratamentos das emendas de telhado com borracha líquida;

2.6.1.6. Impermeabilização completa de laje coberta com emulsão asfáltica;

2.6.1.7. Troca de forro mineral em algumas salas e laboratórios;

2.6.1.8. Tratamento de aberturas nas paredes provenientes de furos para passagem de tubulações;

- 2.6.1.9. Impermeabilização de paredes com umidade externa;
- 2.6.1.10. Instalação de rodameio na sala da supervisão e duas salas do prédio anexo;
- 2.6.1.11. Tratamento das juntas de dilatação com selante PU;
- 2.6.1.12. Troca da espuma acústica, trecho de forro e palco de madeira do auditório;
- 2.6.1.13. Troca do forro de gesso das laterais da unidade para forro de alumínio e instalação de pingadeiras;
- 2.6.1.14. Colocação de pingadeira de concreto nas laterais que não possuem;
- 2.6.1.15. Construção de novo depósito com duas salas em alvenaria e acabamentos nos fundos da unidade;
- 2.6.1.16. Reforma e adaptações das salas de aula 01, 02 e 03. Essa adequação de ambiente será realizada por meio de reforma das salas convencionais e compra de novos mobiliários, cujo projeto de Nº AM.21.01184 será custeado em 90% pelo Departamento Nacional e 10% pelo Departamento Regional.
- 2.6.1.17. Reforma completa na edificação do abrigo do gerador da unidade, incluindo a remoção e impermeabilização completa da laje de cobertura e execução de estrutura metálica e cobertura em telhas metálicas. Pintura geral do abrigo tanto internamente quanto externamente.
- 2.6.1.18. Pintura geral da unidade no teto, paredes internas e externas, estruturas metálicas, estruturas de madeiras, muros e limpeza geral.

## 2.7. PRAZO DE EXECUÇÃO

- 2.7.1. O prazo máximo de entrega da obra será de 120 dias.

## 2.8. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

2.8.1. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou no CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), em plena validade;

2.8.2. Comprovação da CAPACITAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL da empresa, através apresentação de um ou mais ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA, emitidos por entidade da Administração Federal, Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta e/ou empresa privada, ter prestado serviços similares em qualidades, características, quantidades ao objeto da Licitação, contemplando aos menos, os seguintes requisitos mínimos:

a) IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF\_06/2018 – Mínimo de 201,31 m<sup>2</sup>;

b) PLACA ACÚSTICA SONEX ILLTEC PLANO COR GALHO SECO PLACA COM DIMENSÕES 1250X625 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SBC 120334 - Mínimo 47,855 m<sup>2</sup>;

c) FORRO METÁLICO HUNTER DOUGLAS RÉGUA 84R LISO COR BRANCO BRASIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC (100073) – Mínimo 156,81 m<sup>2</sup>;

2.8.3. Não serão aceitos atestado(s) emitido(s) pela própria empresa ou por empresa do mesmo grupo empresarial.

2.8.4. Não serão aceitos atestado(s) emitido(s) pela própria empresa ou por empresa do mesmo grupo empresarial. O Senac Amazonas poderá realizar diligência/visita técnica, a fim de complementar informações ou comprovar a veracidade do(s) atestado(s) de capacidade técnica apresentado(s) pela licitante, quando, poderá ser requerida cópia do(s) contrato(s), nota(s) fiscal(is) ou qualquer outro documento que comprove inequivocamente que o serviço apresentado no atestado foi prestado;

## 2.9. CONCLUSÃO E RECOMENDAÇÕES

2.9.1. Toda a unidade necessita de reparos para melhora dos ambientes e os serviços que serão executados não irão alterar o layout, nem afetará estruturas e coberturas.

2.9.2. São serviços de correção de problemas graves e que devem ser executados antes da pintura da unidade para que não haja nenhum retrabalho de pintura ou outros serviços.

2.9.3. Todas as tintas e massas de preparação para utilização nas pinturas devem ser de primeira qualidade como Suvinil ou Coral e as dúvidas de cores devem ser tiradas antes da compra com o setor de Engenharia e Obras do SENAC/AM.

2.9.4. A cerâmica a ser utilizada no piso do novo depósito deve ser PEI – 5 devido ao alto tráfego que acontecerá no local para transporte e movimentação de materiais e equipamentos pesados. E deve ser solicitado a aprovação do setor de engenharia e obras antes da compra.

2.9.5. Ressalta-se que a empresa vencedora deve mobilizar diversas equipes para a execução dos serviços, não sendo permitido uma só equipe para todos os serviços.

2.9.6. Cada serviço deve ter sua equipe de pintura, troca de portas, impermeabilização e limpeza, entre outros serviços. Um cronograma deve ser elaborado e materiais que demoram a confecção devem ser comprados com antecedência para que não haja atrasos.

## 2.10. DECLARAÇÕES FINAIS

2.10.1. Aponta-se neste momento, que o presente laudo é referente, APENAS, a avaliação prévia para a execução da reforma indicada, não sendo um laudo de acompanhamento nem de conclusão de obra.

2.10.2. No presente instrumento, foi aprovada a reforma proposta, seguindo os itens descritos no item 5 (serviços a serem executados), sendo que qualquer outro serviço não informado necessitará de nova avaliação.

2.10.3. A empresa vencedora do certame deve se comprometer a executar a obra sem atrasos e com a melhor qualidade possível, prevendo com antecedência todos os pontos críticos das obras e fazendo seu planejamento para que tudo ocorra no tempo previsto para a obra, sanando todas as dúvidas e buscando a solução dos problemas junto ao setor de engenharia e obras do SENAC.

2.10.4. A empresa vencedora deve se comprometer a entregar a obra no prazo estipulado, utilizar os melhores materiais durante a execução e executar todos os serviços com qualidade e segurança, utilizando todos os EPI's necessários para os serviços.

2.10.5. Não será aceito nenhum serviço com qualidade ruim e todas as dúvidas devem ser sanadas com antecedência durante a obra para que não haja nenhum atraso, pois, atrasos não serão permitidos, visto que são serviços que podem ser executados rapidamente se planejado com antecedência.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO II – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL**

Ao Pregoeiro (a) e a Comissão de Licitação do SENAC/AM

Prezados (as) Senhores (as),

Para a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA REALIZAR MANUTENÇÕES PREDIAIS E ADEQUAÇÕES ESTRUTURAIS NO CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL LÁZARO DA SILVA REIS DO SENAC/AM, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE MANACAPURU/AM.**, conforme estabelece a Resolução SENAC nº 958/2012, e quantidades e especificações constantes neste edital e seus anexos.

A empresa \_\_\_\_\_, localizada na \_\_\_\_\_, CNPJ: \_\_\_\_\_ signatária desta proposta, apresenta-se como licitante a assumir a execução do objeto da licitação em estrita conformidade com os documentos pertinentes. A signatária propõe-se a fornecer e executar integralmente o objeto desta licitação. O valor global da proposta é de R\$ XXXXXXXXXX, conforme detalhamento em Planilha Orçamentária, anexo.

**OBS: NOS SERVIÇOS DA PLANILHAS DEVEM ESTAR CONTEMPLADOS MATERIAIS E MÃO DE OBRA E BDI.**

**OBSERVAÇÕES:** Declaramos que estamos de acordo com os seguintes itens:

- 1) Declaramos que no preço acima estão incluídos todos os materiais, serviços, BDI, mão-de-obra, máquinas, ferramentas, equipamentos, fretes, transportes horizontais e verticais, encargos sociais e trabalhistas, encargos com o CREA/CAU/AM, observado o disposto em todos os documentos descritos neste termo e seus anexos, bem como as normas de segurança e higiene do trabalho, regidos por leis próprias, seguros, transporte, impostos de qualquer natureza, e demais encargos necessários ao cumprimento da obrigação;

- 2) Declaro estar de acordo com o objeto, anexos, forma de pagamento e especificações descritas no Instrumento Convocatório e seus anexos, incluindo toda documentação técnica exigida para desenvolvimento dos serviços, e serviços inclusos e funcionalidades necessárias para formulação da proposta.
- 3) Declara para todos os fins de direito que recebeu todos os documentos, tomou conhecimento, aceita e concorda integralmente, sem restrições, com todas as condições do Edital de Licitação e seus anexos.
- 4) Declara, do mesmo modo, ter recebido, de forma tempestiva e satisfatória, as informações e os esclarecimentos que julga necessários e que possam, de qualquer forma, influir sobre o custo, apresentação de documentos, preparação de propostas e execução do objeto da presente licitação.
- 5) Declara que até a presente data não tem qualquer impedimento legal para licitar e contratar com o SENAC/AM, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
- 6) Esta proposta tem validade de, no mínimo, **90 (noventa)** dias corridos, a contar da data da Sessão Pública do Pregão.
- 7) Prazo de Execução: ..... (.....) dias, . [Não podendo ser superior a XXX (XXXXXXXXXXXX) dias ininterruptos]
- 8) Prazo de Garantia dos serviços, mínimo de **180 (cento e oitenta)** dias;
- 9) O abaixo assinado declara estar ciente de que a licitação não obriga a realização da contratação, de modo que não lhe caberá direito de exigir nenhuma multa ou indenização financeira, caso o **SENAC/AM** decida não contratá-lo.
- 10) Dados para depósito em conta:

Nome do banco:	Nome da agência:	N.º da agência:	N.º da conta corrente:
----------------	------------------	-----------------	------------------------

.....de.....de 2023.

\_\_\_\_\_  
(assinatura/nome do representante legal da empresa)

**OBSERVAÇÃO:** Este documento deverá ser preenchido preferencialmente em papel timbrado da empresa licitante e estar devidamente assinado por seu representante legal.  
Quando não for em papel timbrado, deverá constar o carimbo com CNPJ dessa empresa.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO III – MODELO DE DECLARAÇÃO DE ACEITAÇÃO DO EDITAL**

**Ref. Edital Pregão Eletrônico nº 044/2023**

A empresa \_\_\_\_\_, CNPJ nº \_\_\_\_\_, por seu representante legal abaixo assinado, declara para todos os fins de direito que recebeu todos os documentos, tomou conhecimento, aceita e concorda integralmente, sem restrições, com todas as condições do Edital de Licitação nº 044/2023 e seus anexos. Declara, do mesmo modo, ter recebido, de forma tempestiva e satisfatória, as informações e os esclarecimentos que julga necessários e que possam, de qualquer forma, influir sobre o custo, apresentação de documentos, preparação de propostas e execução do objeto da presente licitação, bem como declara que até a presente data não tem qualquer impedimento legal para licitar e contratar com o SENAC/AM, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

**INSTRUÇÃO:**

**Este documento deverá ser preenchido em papel timbrado da empresa proponente e assinado por seu responsável legal.**

Local e data

\_\_\_\_\_  
Assinatura e carimbo do representante legal da empresa

**Observação:** emitir em papel que identifique a licitante.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO IV – MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISTORIA**

Ao  
Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial  
Departamento Regional do Amazonas

Declaramos que em atendimento ao previsto no Edital nº 044/2023, que eu, \_\_\_\_\_, portador(a) da CI/RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, Responsável da Empresa \_\_\_\_\_, estabelecida no (a) \_\_\_\_\_, como seu representante legal para os fins da presente declaração que compareci perante o SENAC/AM e vistoriei os locais onde os serviços serão executados, objeto da licitação em apreço, tomando plena ciência das condições e graus de dificuldades existentes, bem como coletei informações e todos os dados e elementos necessários à perfeita elaboração da proposta comercial.

Local e data

\_\_\_\_\_  
Assinatura e carimbo  
(Responsável Técnico da empresa ou Responsável Legal)

Visto:

\_\_\_\_\_  
Responsável pelo SENAC/AM

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO V – MODELO DE DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA A VISITA TÉCNICA**

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita sob o CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal, o Sr. (a). \_\_\_\_\_ portador (a) da carteira de identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, DECLARA a renúncia da possibilidade de realizar VISITA TÉCNICA para obtenção de maiores informações sobre o objeto deste Pregão, conforme dispõe o edital da licitação em referência.

Declaramos, ainda, sob as penas da Lei, de que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do objeto deste pregão, assumindo total responsabilidade por esse fato e informamos que não utilizaremos para qualquer questionamento futuro que ensejam avenças geográficas, técnicas ou financeiras, isentado o Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial – Regional Amazonas, nada mais podendo argumentar ou opor quando o conteúdo da aludida declaração. Declaramos ciência de que o objeto deverá ser executado no município de Manacapuru, no Estado do Amazonas.

Manaus (AM), de \_\_\_\_\_ de 2023.

Atenciosamente,

\_\_\_\_\_  
Assinatura e carimbo  
(Responsável Técnico da empresa OBRIGATÓRIO)

\_\_\_\_\_  
Assinatura e carimbo  
(Responsável Legal OPCIONAL)

Observação: emitir em papel que identifique a licitante.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO VI – MODELO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**



<b>Obra</b>	<b>Bancos</b>	<b>B.D.I.</b>	<b>Encargos Sociais</b>
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E ADEQUAÇÕES NO CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL "LÁZARO DA SILVA REIS" - MANACAPURU - AM	SINAPI - 08/2023 - Amazonas SBC - 09/2023 - Amazonas ORSE - 06/2023 - Sergipe SEDOP - 05/2023 - Pará SEINFRA - 027 - Ceará SETOP - 04/2023 - Minas Gerais IOPES - 06/2023 - Espírito Santo SIURB - 01/2023 - São Paulo CPOS/CDHU - 08/2023 - São Paulo AGETOP CIVIL - 07/2023 - Goiás EMOP - 07/2023 - Rio de Janeiro	22,12%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>					<b>56.313,44</b>
1.1	0318	Próprio	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	H	240	93,94	114,71	27.530,40
1.2	0319	Próprio	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MES	4	5.085,46	6.210,36	24.841,44
1.3	0320	Próprio	ELETRICISTA	H	80	25,38	30,99	2.479,20
1.4	0321	Próprio	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO	H	80	14,97	18,28	1.462,40
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>10.298,26</b>
2.1	0280	Próprio	FRETE DA OBRA	UN	1	8.103,03	9.895,42	9.895,42
2.2	012025	SBC	ANDAIME TUBULAR PARA FACHADAS + TRANSPORTE IDA E VOLTA	m²	36	9,17	11,19	402,84
<b>3</b>			<b>RETIRADA E DESCARTE DE ENTULHOS</b>					<b>7.279,75</b>

3.1	020174	SEDOP	RETIRADA DE ENTULHO - MANUALMENTE (INCLUINDO CAIXA COLETORA DE 5 M³)	m³	50	108,63	132,65	6.632,50
3.2	10039	ORSE	DESCARTE DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM ÁREA LICENCIADA	t	17,67	30,00	36,63	647,25
<b>4</b>			<b>COBERTURA DA UNIDADE</b>					<b>148.680,63</b>
<b>4.1</b>			<b>CALHA DE CONCRETO (CALHA PRINCIPAL)</b>					<b>27.792,03</b>
4.1.1	C1079	SEINFRA	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	M	30,4	25,25	30,83	937,23
4.1.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	62,63	1,75	2,13	133,40
4.1.3	7218	ORSE	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA	m²	62,63	5,70	6,96	435,90
4.1.4	2335	ORSE	REGULARIZAÇÃO C/ ARGAMASSA C/ ADESIVO RESISTENTE	m²	62,63	54,44	66,48	4.163,64
4.1.5	0255	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO COM IMPERTECH LAJES HM HUBBER BRANCO (BORRACHA LÍQUIDA), COM REFORÇO GEOTEXTIL, 3 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: SINAPI 98547	M²	62,63	259,88	317,36	19.876,25
4.1.6	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	1	50,32	61,45	61,45
4.1.7	ED-48670	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	12	65,64	80,15	961,80
4.1.8	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	3	8,39	10,24	30,72
4.1.9	103351	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	4	163,73	199,94	799,76
4.1.10	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	4	29,18	35,63	142,52
4.1.11	053039	SBC	RALO HEMISFÉRICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	3	68,07	83,12	249,36
<b>4.2</b>			<b>COBERTURA ANEXO</b>					<b>21.592,25</b>

4.2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	128,26	3,01	3,67	470,71
4.2.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	128,26	76,26	93,12	11.943,57
4.2.3	38	ORSE	REMOÇÃO DE CALHA DE ZINCO	m	35	8,90	10,86	380,10
4.2.4	ED-50653	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	35	185,78	226,87	7.940,45
4.2.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,3	49,10	59,96	857,42
<b>4.3</b>			<b>CALHA METÁLICA (LATERAL DIREITA)</b>					<b>39.606,93</b>
4.3.1	C1079	SEINFRA	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	M	10	25,25	30,83	308,30
4.3.2	7218	ORSE	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	m <sup>2</sup>	57,94	5,70	6,96	403,26
4.3.3	38	ORSE	REMOÇÃO DE CALHA DE ZINCO	m	57,94	8,90	10,86	629,22
4.3.4	ED-50653	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	57,94	185,78	226,87	13.144,84
4.3.5	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	79,89	21,40	26,13	2.087,52
4.3.6	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	79,89	43,88	53,58	4.280,50
4.3.7	ED-48669	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	14,4	33,58	41,00	590,40
4.3.8	0097	Próprio	INSTALAÇÃO DE CORRENTES DE AÇO GALVANIZADO PARA TUBULAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL	m	24	28,87	35,25	846,00
4.3.9	ED-49908	SETOP	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (40X40X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO	un	3	354,31	432,68	1.298,04

			MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)					
4.3.10	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	134,63	3,01	3,67	494,09
4.3.11	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	134,63	76,26	93,12	12.536,74
4.3.12	160610	SBC	MANTA ASFALTICA DE ALUMINIO CIPLAK 3MM	m <sup>2</sup>	14,92	164,00	200,27	2.988,02
<b>4.4</b>			<b>COBERTURA GERAL</b>					<b>59.689,42</b>
4.4.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	90,72	3,01	3,67	332,94
4.4.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	90,72	76,26	93,12	8.447,84
4.4.3	0252	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO DE TELHADO EM ALUMÍNIO COM IMPER HM HUBBER - T400 VEDAÇÃO DE SOBREPOSIÇÃO E PARAFUSOS, COM REFORÇO GEOTEXTIL, 3 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: 98546	M <sup>2</sup>	50,12	346,10	422,65	21.183,21
4.4.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m <sup>2</sup>	402,62	60,46	73,83	29.725,43
<b>5</b>			<b>REPAROS GERAIS</b>					<b>438.144,24</b>
<b>5.1</b>			<b>SALA SUPERVISÃO</b>					<b>5.966,97</b>
5.1.1	120238	SBC	RODAMEIO FAIXA MADEIRA DE LEI PARA PROTECAO EM SALAS	M	9,13	24,85	30,34	277,00
5.1.2	00039514	SINAPI	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	UN	10	26,95	32,91	329,10
5.1.3	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1	29,18	35,63	35,63
5.1.4	00007161	SINAPI	TELA EM METAL PARA ESTUQUE (DEPLOYE)	m <sup>2</sup>	14,04	5,91	7,21	101,22

5.1.5	87799	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	63,18	62,50	76,32	4.821,89
5.1.6	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	11,28	29,20	35,65	402,13
<b>5.2</b>			<b>ESTAÇÃO DO SABOR</b>					<b>8.109,97</b>
5.2.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMÁ MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	42,07	4,31	5,26	221,28
5.2.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	42,07	87,33	106,64	4.486,34
5.2.3	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1	29,18	35,63	35,63
5.2.4	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMÁ MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	8	1,32	1,61	12,88
5.2.5	0306	Próprio	LUMINARIA HERMETICA LED "DAMP PROOF" 40W 6500K IP65 120CM, INCLUSO SOQUETE E 2 LÂMPADAS LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8	343,30	419,23	3.353,84
<b>5.3</b>			<b>ÁREA DE SERVIÇO</b>					<b>361,48</b>
5.3.1	180844	SEDOP	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA	PT	2	93,37	114,02	228,04
5.3.2	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	1	109,27	133,44	133,44
<b>5.4</b>			<b>CORREDOR (SALAS DE INFORMÁTICA)</b>					<b>266,88</b>
5.4.1	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	2	109,27	133,44	266,88
<b>5.5</b>			<b>SALA DE IMAGEM E PESSOAL</b>					<b>997,73</b>
5.5.1	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1	29,18	35,63	35,63

5.5.2	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	7,21	109,27	133,44	962,10
<b>5.6</b>			<b>LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA 01</b>					<b>693,83</b>
5.6.1	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1	29,18	35,63	35,63
5.6.2	00039514	SINAPI	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	UN	20	26,95	32,91	658,20
<b>5.7</b>			<b>LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA 02</b>					<b>693,83</b>
5.7.1	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1	29,18	35,63	35,63
5.7.2	00039514	SINAPI	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	UN	20	26,95	32,91	658,20
<b>5.8</b>			<b>ACESSO ÁREA DE SERVIÇO</b>					<b>2.628,15</b>
5.8.1	11906	ORSE	PAINÉIS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, FIXO COM PORTA DE ABRIR E FIXADOS COM SUPORTE SPIDER (CONEXÕES EM AÇO INOX) COM TUBOS EM INOX PARA SUSTENTAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	3	717,37	876,05	2.628,15
<b>5.9</b>			<b>AUDITÓRIO</b>					<b>50.715,14</b>
5.9.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	50,91	4,31	5,26	267,78
5.9.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	50,91	87,33	106,64	5.429,04
5.9.3	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	14,61	21,44	26,18	382,48
5.9.4	9218	ORSE	PISO EM ASSOALHO DE MADEIRA ANGELIM VERMELHO APARELHADO - 20CMX4CM, SOBRE PEÇAS DE 7CMX15CM E TRAVAMENTO DE 10CMX4CM	m <sup>2</sup>	14,61	307,38	375,37	5.484,15
5.9.5	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	14,61	1,74	2,12	30,97

5.9.6	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	14,61	19,24	23,49	343,18
5.9.7	0273	Próprio	APLICAÇÃO DE VERNIZ INCOLOR ANTICHAMAS EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA, TRÊS DEMÃOS, INCLUSO LAUDO DE COMPROVAÇÃO DE RESISTÊNCIA AO FOGO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	14,61	94,76	115,72	1.690,66
5.9.8	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3	0,68	0,83	2,49
5.9.9	92033	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3	99,92	122,02	366,06
5.9.10	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	35	2,93	3,57	124,95
5.9.11	0181	Próprio	APLICAÇÃO DE ADESIVO POLIURETANO PU EM CAIXILHO DE ALUMÍNIO PARA VEDAÇÃO DE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,84	16,34	19,95	515,50
5.9.12	0262	Próprio	REMOÇÃO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO DE ESPUMA	m <sup>2</sup>	95,71	9,68	11,82	1.131,29
5.9.13	0275	Próprio	PLACA ACÚSTICA SONEX ILLTEC PLANO COR GALHO SECO PLACA COM DIMENSÕES 1250X625 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SBC 120334	m <sup>2</sup>	95,71	299,00	365,13	34.946,59
<b>5.10</b>			<b>ÁREA EXTERNA AUDITÓRIO</b>					<b>39.074,04</b>
5.10.1	17	ORSE	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m <sup>2</sup>	78,01	7,41	9,04	705,21
5.10.2	160386	SBC	TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS EM ESTRUTURA	m <sup>2</sup>	15,91	307,42	375,42	5.972,93
5.10.3	00007161	SINAPI	TELA EM METAL PARA ESTUQUE (DEPLOYE)	m <sup>2</sup>	15,91	5,91	7,21	114,71
5.10.4	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	78,01	58,71	71,69	5.592,53
5.10.5	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMÁ MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	50,85	4,31	5,26	267,47
5.10.6	0276	Próprio	FORRO METÁLICO HUNTER DOUGLAS RÉGUA 84R LISO COR BRANCO BRASIL, INCLUSO TODA A ESTRUTURA E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	50,85	366,53	447,60	22.760,46
5.10.7	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	20,1	42,01	51,30	1.031,13

5.10.8	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	16	1,32	1,61	25,76
5.10.9	0305	Próprio	LUMINÁRIA PRISMÁTICA BEZELUX 12" C/ PENDENTE BRANCO E27 BZ12BR, INCLUSO SOQUETE E LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16	133,27	162,74	2.603,84
<b>5.11</b>			<b>FUNDOS E LATERAL DA UNIDADE</b>					<b>157.119,58</b>
5.11.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	313,62	4,31	5,26	1.649,64
5.11.2	0276	Próprio	FORRO METÁLICO HUNTER DOUGLAS RÉGUA 84R LISO COR BRANCO BRASIL, INCLUSO TODA A ESTRUTURA E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	313,62	366,53	447,60	140.376,31
5.11.3	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	121,08	42,01	51,30	6.211,40
5.11.4	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	5,71	109,27	133,44	761,94
5.11.5	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m <sup>2</sup>	40,03	25,25	30,83	1.234,12
5.11.6	0278	Próprio	PINGADEIRA DE CONCRETO	M	54,37	70,01	85,49	4.648,09
5.11.7	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	16	114,55	139,88	2.238,08
<b>5.12</b>			<b>SALA 04 (ANEXO)</b>					<b>7.819,97</b>
5.12.1	040806	IOPEs	LIMPEZA DE AÇO COM LIXAMENTO E ESCOVAMENTO COM ESCOVA DE AÇO, ATÉ A COMPLETA REMOÇÃO DE PARTÍCULAS SOLTAS, MATERIAIS INDESEJÁVEIS E CORROSÃO	m <sup>2</sup>	1	25,32	30,92	30,92
5.12.2	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m <sup>2</sup>	1	22,63	27,63	27,63
5.12.3	0244	Próprio	APLICAÇÃO DE GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MANUAL - REF. SINAPI (90285)	m <sup>3</sup>	0,1	1.170,79	1.429,76	142,97
5.12.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3	10,67	13,03	39,09

5.12.5	99198	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	28,13	81,08	99,01	2.785,15
5.12.6	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	26,39	15,31	18,69	493,22
5.12.7	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	23,88	27,21	33,22	793,29
5.12.8	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	23,88	87,33	106,64	2.546,56
5.12.9	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	60,95	74,43	372,15
5.12.10	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	44,27	54,06	54,06
5.12.11	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	1,35	8,48	10,35	13,97
5.12.12	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1	29,18	35,63	35,63
5.12.13	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	57,30	69,97	69,97
5.12.14	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4	1,32	1,61	6,44
5.12.15	0146	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	83,72	102,23	408,92
<b>5.13</b>			<b>LABORATÓRIO DE DEPILAÇÃO (ANEXO)</b>					<b>15.788,17</b>
5.13.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	23,82	20,76	25,35	603,83
5.13.2	87260	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	23,82	164,81	201,26	4.794,01
5.13.3	0304	Próprio	REMOÇÃO DE SOLEIRA EM GRANITO	M	1	18,61	22,72	22,72

5.13.4	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1	120,54	147,20	147,20
5.13.5	0302	Próprio	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 - REF. SINAPI (88649)	M	8,7	14,80	18,07	157,20
5.13.6	96358	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÁOS. AF_06/2017_PS	m <sup>2</sup>	1,5	109,68	133,94	200,91
5.13.7	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	1	50,32	61,45	61,45
5.13.8	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	2	29,18	35,63	71,26
5.13.9	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	2.735,08	3.340,07	3.340,07
5.13.10	200511	SBC	ADESIVO JATEADO PARA APLICACAO EM VIDRO TEMPERADO	m <sup>2</sup>	1,89	29,30	35,78	67,62
5.13.11	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	23,82	87,33	106,64	2.540,16
5.13.12	ED-50924	SETOP	ALÇAPÃO 80 X 80 CM COM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA ENRIJECIDA POR PERFIL "T	U	1	478,39	584,20	584,20
5.13.13	99198	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	28,1	81,08	99,01	2.782,18
5.13.14	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4	1,32	1,61	6,44
5.13.15	0146	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	83,72	102,23	408,92
<b>5.14</b>			<b>BANHEIRO LABORATÓRIO DE DEPILAÇÃO (ANEXO)</b>					<b>11.896,09</b>
5.14.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	34,2	20,76	25,35	866,97
5.14.2	0304	Próprio	REMOÇÃO DE SOLEIRA EM GRANITO	M	1	18,61	22,72	22,72

5.14.3	87260	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	9,4	164,81	201,26	1.891,84
5.14.4	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	24,8	91,87	112,19	2.782,31
5.14.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1	120,54	147,20	147,20
5.14.6	022101	SBC	RETIRADA BOX CHUVEIRO ACRILICO/ALUMINIO	UN	1	66,89	81,68	81,68
5.14.7	150161	SBC	VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8mm PARA BOX COM FERRAGEM DE FIXAÇÃO	m²	4,2	506,33	618,33	2.596,98
5.14.8	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2	10,67	13,03	26,06
5.14.9	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4	1,32	1,61	6,44
5.14.10	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO. INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	538,45	657,55	657,55
5.14.11	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1.269,64	1.550,48	1.550,48
5.14.12	150160	SBC	ESPELHO EM CRISTAL INCOLOR 6mm APLICADO PAREDES	m²	1	483,87	590,90	590,90
5.14.13	ED-48183	SETOP	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	U	1	63,68	77,76	77,76
5.14.14	190312	SBC	CHUVEIRO SPOT COM TUBO CROMADO 1977C.CT DECA	UN	1	330,96	404,16	404,16
5.14.15	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	19,48	23,78	23,78
5.14.16	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	56,76	69,31	69,31
5.14.17	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	44,27	54,06	54,06

5.14.18	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	37,58	45,89	45,89
<b>5.15</b>			<b>DEPÓSITO/ALMOXARIFADO</b>					<b>3.482,21</b>
5.15.1	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6	22,35	27,29	163,74
5.15.2	071852	SBC	VENEZIANA EM ALUMINIO	m <sup>2</sup>	1	599,18	731,71	731,71
5.15.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	72,56	29,20	35,65	2.586,76
<b>5.16</b>			<b>BANHEIRO FEMININO ALUNOS E FUNCIONÁRIOS</b>					<b>5.640,95</b>
5.16.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5	1,32	1,61	8,05
5.16.2	066007	SBC	SENSOR DE PRESENÇA (LIGA/DESLIGA)	PT	4	198,54	242,45	969,80
5.16.3	1864	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	un	4	11,31	13,81	55,24
5.16.4	1889	ORSE	ESPELHO PLANO 4MM	m <sup>2</sup>	5,85	645,00	787,67	4.607,86
<b>5.17</b>			<b>BANHEIRO MASCULINO ALUNOS E FUNCIONÁRIOS</b>					<b>8.270,69</b>
5.17.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5	1,32	1,61	8,05
5.17.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3	10,67	13,03	39,09
5.17.3	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA – PADRÃO MÉDIO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	707,14	863,55	2.590,65
5.17.4	066007	SBC	SENSOR DE PRESENÇA (LIGA/DESLIGA)	PT	4	198,54	242,45	969,80
5.17.5	1864	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	un	4	11,31	13,81	55,24
5.17.6	1889	ORSE	ESPELHO PLANO 4MM	m <sup>2</sup>	5,85	645,00	787,67	4.607,86
<b>5.18</b>			<b>BANHEIRO PCD ALUNOS</b>					<b>1.680,95</b>
5.18.1	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2	1,32	1,61	3,22
5.18.2	1889	ORSE	ESPELHO PLANO 4MM	m <sup>2</sup>	2,13	645,00	787,67	1.677,73
<b>5.19</b>			<b>PINTURA GERAL</b>					<b>112.867,17</b>

<b>5.19.1</b>			<b>PINTURA DE SUPERFÍCIES METÁLICAS</b>					<b>14.536,92</b>
5.19.1.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m <sup>2</sup>	205,34	8,28	10,11	2.075,98
5.19.1.2	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	55,83	21,40	26,13	1.458,83
5.19.1.3	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	205,34	43,88	53,58	11.002,11
<b>5.19.2</b>			<b>PINTURA DE SUPERFÍCIES DE MADEIRA</b>					<b>1.979,92</b>
5.19.2.1	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	58,08	1,74	2,12	123,12
5.19.2.2	102194	SINAPI	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	58,08	6,95	8,48	492,51
5.19.2.3	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	58,08	19,24	23,49	1.364,29
<b>5.19.3</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>32.898,26</b>
5.19.3.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	117,6	3,31	4,04	475,10
5.19.3.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	501,76	9,86	12,04	6.041,19
5.19.3.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1965,87	10,99	13,42	26.381,97
<b>5.19.4</b>			<b>PINTURA DE TETO</b>					<b>23.844,92</b>
5.19.4.1	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	45,6	4,11	5,01	228,45
5.19.4.2	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	263,46	17,97	21,94	5.780,31
5.19.4.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1125,31	12,98	15,85	17.836,16
<b>5.19.5</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>15.841,95</b>
5.19.5.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	60,9	2,78	3,39	206,45
5.19.5.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m <sup>2</sup>	196,45	18,30	22,34	4.388,69

5.19.5.3	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m <sup>2</sup>	600,15	15,35	18,74	11.246,81
<b>5.19.6</b>			<b>PINTURA DE MUROS</b>					<b>15.572,37</b>
5.19.6.1	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m <sup>2</sup>	830,97	15,35	18,74	15.572,37
<b>5.19.7</b>			<b>PINTURA PISO</b>					<b>1.792,87</b>
5.19.7.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	23,14	1,87	2,28	52,75
5.19.7.2	0232	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PRIMER EPÓXI, DUAS DEMÃOS - REF. SINAPI 102494	m <sup>2</sup>	23,14	26,88	32,82	759,45
5.19.7.3	261002	AGETOP CIVIL	PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS	m <sup>2</sup>	23,14	34,71	42,38	980,67
<b>5.19.8</b>			<b>PINTURA TETO ÁREA DE CONVIVÊNCIA</b>					<b>5.008,90</b>
5.19.8.1	100762	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	93,87	43,70	53,36	5.008,90
<b>5.19.9</b>			<b>PINTURA DIVERSAS</b>					<b>1.391,06</b>
5.19.9.1	0186	Próprio	PINTURA DE GRADIL DE FERRO COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, TRÊS DEMÃOS - REF. SIURB INFRA (084802)	m <sup>2</sup>	5	47,54	58,05	290,25
5.19.9.2	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m <sup>2</sup>	5,44	8,28	10,11	54,99
5.19.9.3	100720	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	5,44	9,78	11,94	64,95
5.19.9.4	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	13,61	43,88	53,58	729,22
5.19.9.5	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m <sup>2</sup>	5	41,22	50,33	251,65
<b>5.20</b>			<b>LIMPEZA GERAL</b>					<b>4.070,44</b>
5.20.1	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	553,24	1,75	2,13	1.178,40
5.20.2	2450	ORSE	LIMPEZA GERAL	m <sup>2</sup>	1125,31	2,11	2,57	2.892,04

<b>6</b>			<b>NOVO DEPÓSITO DA UNIDADE</b>					<b>67.396,62</b>
<b>6.1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>332,65</b>
6.1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m <sup>2</sup>	54,18	2,81	3,43	185,83
6.1.2	040905	AGETOP CIVIL	APILOAMENTO MECÂNICO	m <sup>2</sup>	54,18	0,39	0,47	25,46
6.1.3	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m <sup>2</sup>	54,18	1,84	2,24	121,36
<b>6.2</b>			<b>PISO DE CONCRETO</b>					<b>3.084,46</b>
6.2.1	11702	ORSE	PISO EM CONCRETO SIMPLES DESEMPOLADO, FCK = 15 MPA, E = 7 CM - NÃO INCLUI FORMAS PARA JUNTAS DE CONCRETAGEM	m <sup>2</sup>	54,18	46,62	56,93	3.084,46
<b>6.3</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>22.755,71</b>
6.3.1	103351	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m <sup>2</sup>	108	163,73	199,94	21.593,52
6.3.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	32,6	29,20	35,65	1.162,19
<b>6.4</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>8.742,12</b>
6.4.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	51,66	58,69	71,67	3.702,47
6.4.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	54,12	76,26	93,12	5.039,65
<b>6.5</b>			<b>PISO</b>					<b>7.517,47</b>
6.5.1	87632	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	45,6	54,72	66,82	3.046,99
6.5.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	45,6	63,47	77,50	3.534,00

6.5.3	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	39,2	19,57	23,89	936,48
<b>6.6</b>			<b>FORRO</b>					<b>4.862,78</b>
6.6.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	45,6	87,33	106,64	4.862,78
<b>6.7</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>11.633,04</b>
6.7.1	0265	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 50A, INCLUINDO CABOS, DISJUNTORES, ELETRODUTO, MÃO DE OBRA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	2.775,66	3.389,63	3.389,63
6.7.2	0266	Próprio	PONTO DE TOMADA BAIXA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6	528,26	645,11	3.870,66
6.7.3	0155	Próprio	PONTO DE TOMADA MÉDIA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	608,69	743,33	1.486,66
6.7.4	0154	Próprio	PONTO DE TOMADA ALTA BIFÁSICA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 20A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	413,84	505,38	1.010,76
6.7.5	0157	Próprio	PONTO DE TOMADA ALTA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	150,03	183,21	366,42
6.7.6	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3	77,02	94,05	282,15
6.7.7	0146	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	83,72	102,23	1.226,76
<b>6.8</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>5.436,12</b>
6.8.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E	m <sup>2</sup>	12	370,96	453,01	5.436,12

			CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019					
<b>6.9</b>			<b>PORTAS</b>					<b>3.032,27</b>
6.9.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m <sup>2</sup>	3,78	656,89	802,19	3.032,27
<b>7</b>			<b>SALAS INOVADORAS E ADAPTADAS</b>					<b>75.767,49</b>
<b>7.1</b>			<b>SALA INOVADORA LÁZARO DA SILVA REIS 02</b>					<b>42.238,76</b>
<b>7.1.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>1.768,93</b>
7.1.1.1	0135	Próprio	REMOÇÃO DE ESTRUTURA LÓGICA (CANELETAS, TOMADAS E CABOS)	m	28,88	0,90	1,09	31,47
7.1.1.2	0136	Próprio	REMOÇÃO DE ESTRUTURA DE PROJÉTOR	UN	1	2,20	2,68	2,68
7.1.1.3	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	17	1,32	1,61	27,37
7.1.1.4	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	12	0,68	0,83	9,96
7.1.1.5	0282	Próprio	REMOÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 30.000 BTUS, INCLUSO RECOLHIMENTO DE GÁS	un	2	64,96	79,32	158,64
7.1.1.6	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	54,6	1,69	2,06	112,47
7.1.1.7	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	1,89	8,09	9,87	18,65
7.1.1.8	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	54,6	20,76	25,35	1.384,11
7.1.1.9	0303	Próprio	REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA	UN	1	19,31	23,58	23,58
<b>7.1.2</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>14.273,08</b>
7.1.2.1	0152	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A, INCLUSO TODOS OS DINJUNTORES, INCLUSIVE DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DR, CABOS DO QUADRO GERAL ATÉ A SALA, ELETRODUTOS E CAIXAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	2.986,56	3.647,18	3.647,18

7.1.2.2	11130	ORSE	CHUMBAMENTO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR	un	1	53,04	64,77	64,77
7.1.2.3	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	5,78	29,18	35,63	205,94
7.1.2.4	0153	Próprio	PONTO DE TOMADA MÉDIA RESIDENCIAL (2 MÓDULOS) 20A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	640,67	782,38	782,38
7.1.2.5	0154	Próprio	PONTO DE TOMADA ALTA BIFÁSICA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 20A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	413,84	505,38	505,38
7.1.2.6	0156	Próprio	PONTO DE TOMADA BAIXA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (3 MÓDULOS) 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	7	490,99	599,59	4.197,13
7.1.2.7	0157	Próprio	PONTO DE TOMADA ALTA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	150,03	183,21	366,42
7.1.2.8	0146	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11	83,72	102,23	1.124,53
7.1.2.9	0147	Próprio	LUMINÁRIA TIPO SPOT EASY PAR 30, DE EMBUTIR, DIRECIONÁVEL COM 1 LÂMPADA LED INTEGRADA DE 12 W BRANCO BIVOLT 4000 K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20	131,81	160,96	3.219,20
7.1.2.10	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1	29,78	36,36	36,36
7.1.2.11	91969	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	101,37	123,79	123,79
<b>7.1.3</b>			<b>INSTALAÇÕES DE LÓGICA</b>					<b>993,78</b>
7.1.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	7	58,90	71,92	503,44
7.1.3.2	0148	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SWITCH 16 PORTAS GERENCIÁVEL	UN	1	250,76	306,22	306,22
7.1.3.3	068513	SBC	SUPORTE METALICO PARA VIDEO PROJETOR	UN	1	150,77	184,12	184,12

<b>7.1.4</b>			<b>INSTALAÇÕES DE AR-CONDICIONADO</b>					<b>5.311,32</b>
7.1.4.1	0315	Próprio	INSTALAÇÃO DE NOVO AR CONDICIONADO SPLIT, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO, INCLUSO TODAS AS TUBULAÇÕES, TERMINAIS, PARAFUSOS, BUCHAS, CHUMBADORES, BASE DE FIXAÇÃO EM AÇO, TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8" E 5/8" E TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL PRETA PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO D= 3/8" E 5/8" - INSTALAÇÃO	UN	2	1.618,16	1.976,09	3.952,18
7.1.4.2	0284	Próprio	EXECUÇÃO DE DRENO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSO ACESSÓRIOS (CURVAS/JOELHOS), TUBULAÇÃO DE PVC E TUBO ISOLANTE ELASTOMÉRICO COM ABERTURA DE 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	402,84	491,94	983,88
7.1.4.3	053042	SBC	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM ALVENARIA	M	6	23,40	28,57	171,42
7.1.4.4	0286	Próprio	KIT CANALETA EM PVC CB 80 + CURVA PLANA + TERMINAL DE ACABAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	83,46	101,92	203,84
<b>7.1.5</b>			<b>FORRO</b>					<b>6.248,12</b>
7.1.5.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	54,6	87,33	106,64	5.822,54
7.1.5.2	ED-50923	SETOP	ALÇAPÃO 60 X 60 CM COM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA ENRIJECIDA POR PERFIL "T	U	1	348,50	425,58	425,58
<b>7.1.6</b>			<b>PISO</b>					<b>11.510,65</b>
7.1.6.1	87260	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	54,6	164,81	201,26	10.988,79
7.1.6.2	0302	Próprio	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 - REF. SINAPI (88649)	M	28,88	14,80	18,07	521,86
<b>7.1.7</b>			<b>ESQUADRIAS ACABAMENTOS</b>					<b>1.178,61</b>
7.1.7.1	96364	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	m²	1,5	176,24	215,22	322,83

7.1.7.2	0307	Próprio	INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA COM DIMENSÕES DE 80X210 CM, INCLUSO ACABAMENTO MELAMÍNICO COM DETALHE EM DUAS CORES, VISOR DE VIDRO, DOBRADIÇAS, FECHADURA E FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	700,77	855,78	855,78
<b>7.1.8</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>954,27</b>
7.1.8.1	7725	ORSE	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	22,26	5,92	7,22	160,71
7.1.8.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	22,26	29,20	35,65	793,56
<b>7.2</b>			<b>SALA ADAPTADA LÁZARO DA SILVA REIS 01</b>					<b>15.834,71</b>
<b>7.2.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>673,89</b>
7.2.1.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	20	1,32	1,61	32,20
7.2.1.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	16	0,68	0,83	13,28
7.2.1.3	0142	Próprio	REMOÇÃO DE PERSIANAS E OUTROS ACESSÓRIOS	m²	8,78	41,62	50,82	446,19
7.2.1.4	0282	Próprio	REMOÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 30.000 BTUS, INCLUSO RECOLHIMENTO DE GÁS	un	2	64,96	79,32	158,64
7.2.1.5	0303	Próprio	REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA	UN	1	19,31	23,58	23,58
<b>7.2.2</b>			<b>INSTALAÇÕES DE ELÉTRICA</b>					<b>6.200,46</b>
7.2.2.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6	59,55	72,72	436,32
7.2.2.2	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8	42,23	51,57	412,56
7.2.2.3	91969	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	101,37	123,79	247,58
7.2.2.4	0285	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 30x120, DE SOBREPOR, COM LED DE 48 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16	261,22	319,00	5.104,00
<b>7.2.3</b>			<b>INSTALAÇÕES DE LÓGICA</b>					<b>742,66</b>
7.2.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2	58,90	71,92	143,84

7.2.3.2	068513	SBC	SUPORE METALICO PARA VIDEO PROJETOR	UN	1	150,77	184,12	184,12
7.2.3.3	ED-49061	SETOP	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM	m	13,75	24,70	30,16	414,70
<b>7.2.4</b>			<b>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO</b>					<b>1.486,04</b>
7.2.4.1	0286	Próprio	KIT CANALETA EM PVC CB 80 + CURVA PLANA + TERMINAL DE ACABAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	83,46	101,92	203,84
7.2.4.2	0322	Próprio	REINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 30000 BTU's, INCLUINDO LIMPEZA E ENVELOPAMENTO - REF. ORSE (13275)	un	2	524,98	641,10	1.282,20
<b>7.2.5</b>			<b>ESQUADRIAS E ACABAMENTOS</b>					<b>855,78</b>
7.2.5.1	0307	Próprio	INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA COM DIMENSÕES DE 80X210 CM, INCLUSO ACABAMENTO MELAMÍNICO COM DETALHE EM DUAS CORES, VISOR DE VIDRO, DOBRADIÇAS, FECHADURA E FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	700,77	855,78	855,78
<b>7.2.6</b>			<b>FORRO</b>					<b>5.875,88</b>
7.2.6.1	C4480	SEINFRA	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m <sup>2</sup>	47,23	101,88	124,41	5.875,88
<b>7.3</b>			<b>SALA ADAPTADA LÁZARO DA SILVA REIS 03</b>					<b>17.694,02</b>
<b>7.3.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>915,87</b>
7.3.1.1	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	20	1,32	1,61	32,20
7.3.1.2	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2	0,68	0,83	1,66
7.3.1.3	0142	Próprio	REMOÇÃO DE PERSIANAS E OUTROS ACESSÓRIOS	m <sup>2</sup>	13,77	41,62	50,82	699,79
7.3.1.4	0282	Próprio	REMOÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 30.000 BTUS, INCLUSO RECOLHIMENTO DE GÁS	un	2	64,96	79,32	158,64
7.3.1.5	0303	Próprio	REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA	UN	1	19,31	23,58	23,58
<b>7.3.2</b>			<b>INSTALAÇÕES DE ELÉTRICA</b>					<b>6.200,46</b>
7.3.2.1	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6	59,55	72,72	436,32

7.3.2.2	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8	42,23	51,57	412,56
7.3.2.3	91969	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	101,37	123,79	247,58
7.3.2.4	0285	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 30x120, DE SOBREPOR, COM LED DE 48 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16	261,22	319,00	5.104,00
<b>7.3.3</b>			<b>INSTALAÇÕES DE LÓGICA</b>					<b>792,42</b>
7.3.3.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2	58,90	71,92	143,84
7.3.3.2	068513	SBC	SUPORTE METALICO PARA VIDEO PROJETOR	UN	1	150,77	184,12	184,12
7.3.3.3	ED-49061	SETOP	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM	m	15,4	24,70	30,16	464,46
<b>7.3.4</b>			<b>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO</b>					<b>1.486,04</b>
7.3.4.1	0286	Próprio	KIT CANALETA EM PVC CB 80 + CURVA PLANA + TERMINAL DE ACABAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	83,46	101,92	203,84
7.3.4.2	0322	Próprio	REINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 30000 BTU's, INCLUINDO LIMPEZA E ENVELOPAMENTO - REF. ORSE (13275)	un	2	524,98	641,10	1.282,20
<b>7.3.5</b>			<b>ESQUADRIAS E ACABAMENTOS</b>					<b>855,78</b>
7.3.5.1	0307	Próprio	INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA COM DIMENSÕES DE 80X210 CM, INCLUSO ACABAMENTO MELAMÍNICO COM DETALHE EM DUAS CORES, VISOR DE VIDRO, DOBRADIÇAS, FECHADURA E FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	700,77	855,78	855,78
<b>7.3.6</b>			<b>FORRO</b>					<b>7.443,45</b>
7.3.6.1	C4480	SEINFRA	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	59,83	101,88	124,41	7.443,45
<b>8</b>			<b>REFORMA CASA DO GERADOR</b>					<b>24.289,12</b>
<b>8.1</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>233,96</b>
8.1.1	7218	ORSE	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	m²	32,69	5,70	6,96	227,52
8.1.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4	1,32	1,61	6,44

<b>8.2</b>			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA</b>					<b>20.227,95</b>
8.2.1	012025	SBC	ANDAIME TUBULAR PARA FACHADAS + TRANSPORTE IDA E VOLTA	m <sup>2</sup>	9,63	9,17	11,19	107,75
8.2.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	32,69	1,75	2,13	69,62
8.2.3	C2187	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS	m <sup>2</sup>	32,69	10,28	12,55	410,25
8.2.4	0255	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO COM IMPERTECH LAJES HM HUBBER BRANCO (BORRACHA LÍQUIDA), COM REFORÇO GEOTEXTIL, 3 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: SINAPI 98547	M <sup>2</sup>	32,69	259,88	317,36	10.374,49
8.2.5	98568	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=4CM. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	25,12	88,55	108,13	2.716,22
8.2.6	0256	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO COM IMPERTECH LAJES HM HUBBER BRANCO (BORRACHA LÍQUIDA), COM REFORÇO GEOTEXTIL, 2 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: SINAPI 98547	M <sup>2</sup>	28,25	189,26	231,12	6.529,14
8.2.7	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	2	8,39	10,24	20,48
<b>8.3</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>1.119,36</b>
8.3.1	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	21,82	42,01	51,30	1.119,36
<b>8.4</b>			<b>INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL</b>					<b>1.802,53</b>
8.4.1	90441	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	2	131,07	160,06	320,12
8.4.2	053039	SBC	RALO HEMISFÉRICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	2	68,07	83,12	166,24
8.4.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m <sup>3</sup>	1,55	76,62	93,56	145,01
8.4.4	0253	Próprio	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5, ESP= 5CM - REF. SEINFRA (C2180)	m <sup>2</sup>	4,23	27,84	33,99	143,77
8.4.5	ED-48669	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	20,63	33,58	41,00	845,83
8.4.6	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m <sup>3</sup>	1,55	46,46	56,73	87,93

8.4.7	C1079	SEINFRA	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	M	2	25,25	30,83	61,66
8.4.8	91192	SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	2	5,61	6,85	13,70
8.4.9	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	8,58	1,75	2,13	18,27
<b>8.5</b>			<b>INSTALAÇÕES INTERNAS</b>					<b>905,32</b>
8.5.1	0257	Próprio	LUMINÁRIA ALETADA RETANGULAR 120 CM DE COMPRIMENTO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SINAPI 97586	UN	4	185,34	226,33	905,32
<b>9</b>			<b>EQUIPAMENTOS - BDI 14,02%</b>					<b>16.437,22</b>
9.1	0316	Próprio	EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO, PISO TETO 36.000 BTUS, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADORA - FORNECIMENTO	UN	2	7.208,05	8.218,61	16.437,22

<b>Total sem BDI</b>	<b>692.631,04</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>151.975,73</b>
<b>Total Geral</b>	<b>844.606,77</b>



**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO VIII – MODELO DE DEMONSTRATIVO DE BDI**

Item	1º Quartil	Médio	3º Quartil	Adotado
Administração Central	3,00	4,00	5,50	
Seguro + Garantia	0,80	0,80	1,00	
Riscos	0,97	1,27	1,27	
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	
Lucro	6,16	7,40	8,96	
Impostos (soma)	<b>11,15</b>	<b>11,15</b>	<b>11,15</b>	
PIS	0,65	0,65	0,65	
COFINS	3,00	3,00	3,00	
C.P.R.B. *	4,50	4,50	4,50	
ISS - Município de XXXXXXXXXXXXXXXX**	X,00	X,00	X,00	

\* C.P.R.B. aumentada de 2,00% para 4,50% em função da Lei nº 13.161/2015

\*\* Consultar legislação do Município para aplicação do percentual sobre o preço do serviço.

**FÓRMULA**

$$BDI = \{ [ (1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100) ] - 1 \} \times 100$$

**TOTAL DO BDI, APLICANDO-SE A FÓRMULA**

**0,00%**

**DEMONSTRATIVO BDI - EQUIPAMENTOS**

Item	1º Quartil	Médio	3º Quartil	Adotado
Administração Central	1,50	3,45	4,49	
Seguro + Garantia	0,30	0,48	0,82	
Riscos	0,56	0,85	0,89	
Despesas Financeiras	0,85	0,85	1,11	
Lucro	3,50	5,11	6,22	
Impostos (soma)	<b>8,15</b>	<b>8,15</b>	<b>8,15</b>	
PIS	0,65	0,65	0,65	
COFINS	3,00	3,00	3,00	
C.P.R.B.	4,50	4,50	4,50	

**FÓRMULA**

$$BDI = \{ [ (1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \times (1+DF/100) \times (1+L/100) / (1-I/100) ] - 1 \} \times 100$$

**TOTAL DO BDI, APLICANDO-SE A FÓRMULA**

**0,00%**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO IX – MEMÓRIA DE CÁLCULO**

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>			
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	H	240,0	= ENGENHEIRO CIVIL PARA ACOMPANHAMENTO DE OBRA. 2 HORAS POR DIA EM 120 DIAS = 240 HORAS. OBS.: O VALOR A SER MEDIDO DE ADMINISTRAÇÃO DA OBRA SERÁ PROPORCIONAL À PORCENTAGEM DE CONCLUSÃO DA OBRA.
1.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MES	4,0	= PREVISÃO DE OBRA COM DURAÇÃO DE QUATRO MESES. OBS.: O VALOR A SER MEDIDO DE ADMINISTRAÇÃO DA OBRA SERÁ PROPORCIONAL À PORCENTAGEM DE CONCLUSÃO DA OBRA.
1.3	ELETRICISTA	H	80,0	= ELETRICISTA PARA REPAROS NECESSÁRIOS EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS. 8 HORAS POR DIA EM 10 DIAS = 80 HORAS. OBS.: O VALOR A SER MEDIDO DE ADMINISTRAÇÃO DA OBRA SERÁ PROPORCIONAL À PORCENTAGEM DE CONCLUSÃO DA OBRA.
1.4	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO	H	80,0	= BOMBEIRO HIDRÁULICO PARA REPAROS NECESSÁRIOS EM INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS. 8 HORAS POR DIA EM 10 DIAS = 80 HORAS. OBS.: O VALOR A SER MEDIDO DE ADMINISTRAÇÃO DA OBRA SERÁ PROPORCIONAL À PORCENTAGEM DE CONCLUSÃO DA OBRA.
<b>2</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
2.1	FRETE DA OBRA	UN	1,0	= FRETE PARA COLETA DE MATERIAIS QUE NÃO ESTÃO DISPONÍVEIS À PRONTA ENTREGA EM MANAUS, COMO: FORRO DE ALUMÍNIO HUNTER DOUGLAS 84R E PLACA ACÚSTICA SONECX ILLTEC.  FRETE FORRO DE ALUMÍNIO = R\$ 4.817,46 FRETE PLACA ACÚSTICA = R\$ 3.285,57 TOTAL = R\$ 8.103,03
2.2	ANDAIME TUBULAR PARA FACHADAS + TRANSPORTE IDA E VOLTA	m²	36,0	= ÁREA ANDAIME = 3 * 3 = 9 M² + ANDAIMES PARA UTILIZAÇÃO NOS SERVIÇOS DE PINTURA. ALTURA = 1,50 M E LARGURA = 18 M (3 SALAS) ÁREA = 1,5 * 18 = 27 M².  TOTAL = 36 M².
<b>3</b>	<b>RETIRADA E DESCARTE DE ENTULHOS</b>			
3.1	RETIRADA DE ENTULHO - MANUALMENTE (INCLUINDO CAIXA COLETORA DE 5 M³)	m³	50,0	= DEZ CAIXAS DE ENTULHO COM CAPACIDADE DE 5 M³. 10 CAIXAS x 5 M³ = 50 M³.
3.2	DESCARTE DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL EM ÁREA LICENCIADA	t	17,67	= VOLUME TOTAL = 50 M³, CONVERTENDO M³ PARA TONELADA, TEM-SE: 1 TONELADA = 2,83 M³, ENTÃO 50 M³/2,83M³ = 17,67 TONELADAS.
<b>4</b>	<b>COBERTURA DA UNIDADE</b>			
<b>4.1</b>	<b>CALHA DE CONCRETO (CALHA PRINCIPAL)</b>			
4.1.1	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	M	30,4	= TUBULAÇÕES DE ÁGUA PLUVIAL QUE ESTÃO INSTALADAS EM LAJE PARA DRENAGEM DE DEMANDAS

				DA CALHA DE CONCRETO.
				METRO LINEAR = ALTURA DO PAVIMENTO + COMPRIMENTO DA CALHA = 3,00 + 27,40 = 30,40 M
4.1.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	62,63	= ÁREA = LARGURA DA CALHA * COMPRIMENTO CALHA = 2,20 * 28,47 = 62,63 M <sup>2</sup> .
4.1.3	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFALTICA	m <sup>2</sup>	62,63	= REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COMPROMETIDA
				ÁREA = LARGURA DA CALHA * COMPRIMENTO CALHA = 2,20 * 28,47 = 62,63 M <sup>2</sup> .
4.1.4	REGULARIZAÇÃO C/ ARGAMASSA C/ ADESIVO RESISTENTE	m <sup>2</sup>	62,63	= REGULARIZAÇÃO DE CALHA DE CONCRETO PARA RECEBIMENTO DE IMPERMEABILIZAÇÃO
				ÁREA = LARGURA DA CALHA * COMPRIMENTO CALHA = 2,20 * 28,47 = 62,63 M <sup>2</sup> .
4.1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO COM IMPERTECH LAJES HM HUBBER BRANCO (BORRACHA LÍQUIDA), COM REFORÇO GEOTEXTIL, 3 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: SINAPI 98547	M <sup>2</sup>	62,63	= IMPERMEABILIZAÇÃO
				ÁREA = LARGURA DA CALHA * COMPRIMENTO CALHA = 2,20 * 28,47 = 62,63 M <sup>2</sup> .
4.1.6	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	1,0	= DEMOLIÇÃO DE SHAFT DE ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DE DRENAGEM.
4.1.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	12,0	= TRÊS NOVA DESCIDA DE DRENAGEM PLUVIAL.
				METRO LINEAR = (4 M) * 3 = 12 M.
4.1.8	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	3,0	= TRATAMENTO DOS TRÊS FUROS NA CALHA DE CONCRETO PARA INSTALAÇÃO DE DRENAGEM PLUVIAL.
4.1.9	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m <sup>2</sup>	4,0	= EXECUÇÃO DE SHAFT DE ALVENARIA PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO.
				ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = 0,30 + 0,40 + 0,30 = 1,00 M * 4 M = 4,00 M <sup>2</sup> .
4.1.10	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	4,0	= REBOCO DE SHAFT DE ALVENARIA PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO.
				ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = 0,30 + 0,40 + 0,30 = 1,00 M * 4 M = 4,00 M <sup>2</sup> .
4.1.11	RALO HEMISFÉRICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	3,0	= TRÊS FUROS NA CALHA DE CONCRETO PARA INSTALAÇÃO DE DRENAGEM PLUVIAL.
<b>4.2</b>	<b>COBERTURA ANEXO</b>			
4.2.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	128,26	= ÁREA = LARGURA DO TELHADO * COMPRIMENTO = 7,15 * 17,50 = 125,13 M <sup>2</sup> * 1,025 = 128,26 M <sup>2</sup> .
4.2.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	128,26	= ÁREA = LARGURA DO TELHADO * COMPRIMENTO = 7,15 * 17,50 = 125,13 M <sup>2</sup> * 1,025 = 128,26 M <sup>2</sup> .
4.2.3	REMOÇÃO DE CALHA DE ZINCO	m	35,0	= REMOÇÃO DE CALHA EXISTENTE = 17,50 + 17,50 M = 35 M.
4.2.4	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	35,0	= EXECUÇÃO DE NOVA CALHA= 17,50 + 17,50 M = 35 M.
4.2.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	14,3	= EXECUÇÃO DE RUFO METÁLICO = 7,15 M + 7,15 M = 14,30 M.
<b>4.3</b>	<b>CALHA METÁLICA (LATERAL DIREITA)</b>			

4.3.1	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	M	10,0	= DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES DE DESCIDA DE CALHA METÁLICA.  METRO LINEAR = (ALTURA DA UNIDADE + 2 M) * 2 DESCIDAS = (3 + 2) * 2 = 10 M.
4.3.2	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	m <sup>2</sup>	57,94	= MANTA ASFÁLTICA METÁLICA AO REDOR DE CALHA.  ÁREA = COMPRIMENTO CALHA * LARGURA = 57,94 (14,31 + 25,28 + 18,35) * 1,00 = 57,94 M <sup>2</sup> .
4.3.3	REMOÇÃO DE CALHA DE ZINCO	m	57,94	= COMPRIMENTO CALHA = 14,31 + 25,28 + 18,35 = 57,94 M.
4.3.4	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,8MM (GSG-22), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	57,94	= INSTALAÇÃO DE NOVA CALHA NO TELHADO. COMPRIMENTO CALHA = 14,31 + 25,28 + 18,35 = 57,94 M.
4.3.5	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	79,89	= ÁREA = COMPRIMENTO CALHA * LARGURA = 57,94 (14,31 + 25,28 + 18,35) * 1,00 = 57,94 M <sup>2</sup> + CALHA APARENTE EM CHAPA = (21,95 M * 1,00 M) = 21,95 M <sup>2</sup> TOTAL = 57,94 + 21,95 = 79,89 M <sup>2</sup> .
4.3.6	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	79,89	= ÁREA = COMPRIMENTO CALHA * LARGURA = 57,94 (14,31 + 25,28 + 18,35) * 1,00 = 57,94 M <sup>2</sup> + CALHA APARENTE EM CHAPA = (21,95 M * 1,00 M) = 21,95 M <sup>2</sup> TOTAL = 57,94 + 21,95 = 79,89 M <sup>2</sup> .
4.3.7	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	14,4	= EXECUÇÃO DE TRÊS FUROS NA CALHA E INSTALAR TRÊS TUBULAÇÕES DE DRENAGEM = 3,30 M + 1 M + 0,50 M = 4,80 M * 3 DESCIDAS = 14,40 M.
4.3.8	INSTALAÇÃO DE CORRENTES DE AÇO GALVANIZADO PARA TUBULAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL	m	24,0	= INSTALAÇÃO DE CORRENTES NAS TUBULAÇÕES DE DRENAGEM DE ÁGUA PLUVIAL. 3 TUBULAÇÕES DE DRENAGEM * 2 CORRENTES DE 4,00 M = 3 * 2 * 4 = 24 M.
4.3.9	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (40X40X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	3,0	= EXECUÇÃO DE TRÊS CAIXAS DE INSPEÇÃO PARA RECEBIMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS.
4.3.10	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	134,63	= ÁREA = 134,63 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
4.3.11	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	134,63	= ÁREA = 134,63 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
4.3.12	MANTA ASFÁLTICA DE ALUMÍNIO CIPLAK 3MM	m <sup>2</sup>	14,92	= MANTA DE ALUMÍNIO A SER APLICADA EM ENCONTRO DE CALHA COM A PAREDE. ÁREA = 24,86 * 0,60 = 14,92 M <sup>2</sup> .
<b>4.4</b>	<b>COBERTURA GERAL</b>			
4.4.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	90,72	= REMOÇÃO DE TELHAS DANIFICADAS ÁREA = 90,72 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
4.4.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	90,72	= INSTALAÇÃO DE TELHAS NOVAS ÁREA = 90,72 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).

4.4.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE TELHADO EM ALUMÍNIO COM IMPER HM HUBBER - T400 VEDAÇÃO DE SOBREPOSIÇÃO E PARAFUSOS, COM REFORÇO GEOTEXTIL, 3 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: 98546	M <sup>2</sup>	50,12	= IMPERMEABILIZAÇÃO TODO OS TRECHOS DE ENCONTROS DE TELHAS E PARAFUSOS DO TELHADO ACIMA DA LAJE DE CONCRETO PRINCIPAL COM BORRACHA LÍQUIDA  IMPERM DAS TELHAS DO TELHADO PRINCIPAL= IMPER.: 16m X 28un X 0,11cm DE IMPER = 49,28m <sup>2</sup> IMPER. DOS PARAFUSOS (0,04X0,04=0,002m <sup>2</sup> ): 420un PARAF X 0,002m <sup>2</sup> = 0,84m <sup>2</sup> TOTAL: 50,12m <sup>2</sup>
4.4.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m <sup>2</sup>	402,62	= IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO DE LAJES COBERTAS ÁREA = 402,62 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO)
<b>5</b>	<b>REPAROS GERAIS</b>			
<b>5.1</b>	<b>SALA SUPERVISÃO</b>			
5.1.1	RODAMEIO FAIXA MADEIRA DE LEI PARA PROTECAO EM SALAS	M	9,13	= CANALETA PARA PROTEÇÃO DE FIAÇÃO EXPOSTA DENTRO DE SALA. PERÍMETRO = 9,13 M.
5.1.2	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	UN	10,0	= TROCA DE 10 PLACAS DE FORRO DE FIBRA MINERAL QUE ESTÃO DANIFICADAS.
5.1.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1,0	= MASSA ÚNICA PARA REPAROS EM FUIOS EXISTENTES NO LOCAL.
5.1.4	TELA EM METAL PARA ESTUQUE (DEPLOYE)	m <sup>2</sup>	14,04	= TELA PARA COLOCAÇÃO EM TRECHO DE PAREDE PARA TRATAMENTO DE FISSURAS. ÁREA = 14,04 * 1,00 M = 14,04 M <sup>2</sup> .
5.1.5	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	63,18	= EMBOÇO SOBRE PAREDE APÓS ESCARIFICAÇÃO E COLOCAÇÃO DE TELA PARA TRATAMENTO DE FISSURAS. ÁREA = 14,04 (LARGURA) * 4,50 (ALTURA) = 63,18 M <sup>2</sup> .
5.1.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	11,28	= IMPERMEABILIZAÇÃO COMPLETA DE PAREDES ÚMIDAS ÁREA = ALTURA PAREDE * LARGURA PAREDE = 2,80 * 4,03 = 11,28 M <sup>2</sup> .
<b>5.2</b>	<b>ESTAÇÃO DO SABOR</b>			
5.2.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	42,07	= ÁREA = 42,07 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.2.2	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	42,07	= ÁREA = 42,07 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.2.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1,0	= MASSA ÚNICA PARA REPAROS EM FUIOS EXISTENTES NO LOCAL.
5.2.4	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	8,0	= REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS ANTIGAS.
5.2.5	LUMINARIA HERMETICA LED "DAMP PROOF" 40W 6500K IP65 120CM, INCLUSO SOQUETE E 2 LÂMPADAS LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,0	= INSTALAÇÃO DE OITO LUMINÁRIAS.
<b>5.3</b>	<b>ÁREA DE SERVIÇO</b>			
5.3.1	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA	PT	2,0	= REVISÃO DOS PONTOS DOS LAVATÓRIOS EXISTENTES.

5.3.2	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	1,0	= TRATAMENTO COM PU DE ENCONTRO DE LAVATÓRIO COM PAREDE P = 1,00 M.
<b>5.4</b>	<b>CORREDOR (SALAS DE INFORMÁTICA)</b>			
5.4.1	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	2,0	= TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO EM CORREDOR LARGURA = 2,00 M.
<b>5.5</b>	<b>SALA DE IMAGEM E PESSOAL</b>			
5.5.1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1,0	= MASSA ÚNICA PARA REPAROS EM FUROS EXISTENTES NO LOCAL.
5.5.2	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	7,21	= TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO EM SALA LARGURA = 7,21 M.
<b>5.6</b>	<b>LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA 01</b>			
5.6.1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1,0	= MASSA ÚNICA PARA REPAROS EM FUROS EXISTENTES NO LOCAL.
5.6.2	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	UN	20,0	= TROCA DE 20 PLACAS DE FORRO DE FIBRA MINERAL QUE ESTÃO DANIFICADAS.
<b>5.7</b>	<b>LABORATÓRIO DE INFORMÁTICA 02</b>			
5.7.1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1,0	= MASSA ÚNICA PARA REPAROS EM FUROS EXISTENTES NO LOCAL.
5.7.2	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	UN	20,0	= TROCA DE 20 PLACAS DE FORRO DE FIBRA MINERAL QUE ESTÃO DANIFICADAS.
<b>5.8</b>	<b>ACESSO ÁREA DE SERVIÇO</b>			
5.8.1	PAINÉIS EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, FIXO COM PORTA DE ABRIR E FIXADOS COM SUPORTE SPIDER (CONEXÕES EM AÇO INOX) COM TUBOS EM INOX PARA SUSTENTAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	3,0	= EXECUÇÃO DE PAINEL DE VIDRO TEMPERADO COM PORTA DE VIDRO E FECHADURA PARA ISOLAMENTO DE ÁREA DE SERVIÇO.  ÁREA = 1,05 M * 2,85 M = 3,00 M <sup>2</sup> .
<b>5.9</b>	<b>AUDITÓRIO</b>			
5.9.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	50,91	= ÁREA = 50% DE 101,82 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO) = 50,91 M <sup>2</sup> .
5.9.2	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	50,91	= ÁREA = 50% DE 101,82 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO) = 50,91 M <sup>2</sup> .
5.9.3	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	14,61	= ÁREA = 12,73 M <sup>2</sup> + ESCADA (0,94 * 0,3 * 4 + 0,94 * 0,20 * 4) = 14,61 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).

5.9.4	PISO EM ASSOALHO DE MADEIRA ANGELIM VERMELHO APARELHADO - 20CMX4CM, SOBRE PEÇAS DE 7CMX15CM E TRAVAMENTO DE 10CMX4CM	m <sup>2</sup>	14,61	= ÁREA = 12,73 M <sup>2</sup> + ESCADA (0,94 * 0,3 * 4 + 0,94 * 0,20 * 4) = 14,61 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.9.5	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	14,61	= ÁREA = 12,73 M <sup>2</sup> + ESCADA (0,94 * 0,3 * 4 + 0,94 * 0,20 * 4) = 14,61 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.9.6	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	14,61	= ÁREA = 12,73 M <sup>2</sup> + ESCADA (0,94 * 0,3 * 4 + 0,94 * 0,20 * 4) = 14,61 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.9.7	APLICAÇÃO DE VERNIZ INCOLOR ANTICHAMAS EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA, TRÊS DEMÃOS, INCLUSO LAUDO DE COMPROVAÇÃO DE RESISTÊNCIA AO FOGO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	14,61	= ÁREA = 12,73 M <sup>2</sup> + ESCADA (0,94 * 0,3 * 4 + 0,94 * 0,20 * 4) = 14,61 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.9.8	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,0	= REMOÇÃO DE INTERRUPTORES DANIFICADOS.
5.9.9	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,0	= INSTALAÇÃO DE NOVOS INTERRUPTORES.
5.9.10	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	35,0	= LIMPEZA GERAL INTERNA E EXTERNA DE JANELAS DE VIDRO DO AUDITÓRIO. ÁREA = 3 * 3,5 (JANELAS REDONDAS) + 2 * 3,5 (JANELAS RETANGULARES) = 17,5 * 2 LADOS = 35 M <sup>2</sup> .
5.9.11	APLICAÇÃO DE ADESIVO POLIURETANO PU EM CAIXILHO DE ALUMÍNIO PARA VEDAÇÃO DE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,84	= PERÍMETRO = 6,28 * 3 JANELAS + 3,50 * 2 JANELAS = 25,84 M (LEVANTADO EM PROJETO).
5.9.12	REMOÇÃO DE ISOLAMENTO ACÚSTICO DE ESPUMA	m <sup>2</sup>	95,71	= ÁREA = 3,27 (ALTURA) * (9,59 + 6,78 + 12,90) = 95,71 M <sup>2</sup> .
5.9.13	PLACA ACÚSTICA SONEX ILLTEC PLANO COR GALHO SECO PLACA COM DIMENSÕES 1250X625 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SBC 120334	m <sup>2</sup>	95,71	= ÁREA = 3,27 (ALTURA) * (9,59 + 6,78 + 12,90) = 95,71 M <sup>2</sup> .
<b>5.10</b>	<b>ÁREA EXTERNA AUDITÓRIO</b>			
5.10.1	DEMOLIÇÃO DE REBOCO	m <sup>2</sup>	78,01	= DEMOLIÇÃO COMPLETA DO REBOCO DA LATERAL DO AUDITÓRIO ÁREA = 78,01 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.10.2	TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS EM ESTRUTURA	m <sup>2</sup>	15,91	= TRATAMENTO DAS TRINCAS DA FACHADA DA LATERAL DO AUDITÓRIO ÁREA = 1,05 * 15,15 = 15,91 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.10.3	TELA EM METAL PARA ESTUQUE (DEPLOYE)	m <sup>2</sup>	15,91	= TELA PARA TRATAMENTO DAS TRINCAS ÁREA = 1,05 * 15,15 = 15,91 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.10.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	78,01	= REFAZER EMBOÇO DA LATERAL DO AUDITÓRIO APÓS TRATAMENTO ÁREA = 78,01 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.10.5	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	50,85	= FORRO EXTERNO ÁREA = 50,85 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.10.6	FORRO METÁLICO HUNTER DOUGLAS RÉGUA 84R LISO COR BRANCO BRASIL, INCLUSO TODA A ESTRUTURA E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	50,85	= FORRO EXTERNO ÁREA = 50,85 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.10.7	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	20,1	= PINGADEIRA NOS FUNDOS DO AUDITÓRIO COMPRIMENTO = 20,10 M.

5.10.8	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	16,0	= REMOÇÃO DE 16 LUMINÁRIAS.
5.10.9	LUMINÁRIA PRISMÁTICA BEZELUX 12" C/ PENDENTE BRANCO E27 BZ12BR, INCLUSO SOQUETE E LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,0	= INSTALAÇÃO DE 16 LUMINÁRIAS.
<b>5.11</b>	<b>FUNDOS E LATERAL DA UNIDADE</b>			
5.11.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	313,62	= REMOÇÃO COMPLETA DE FORRO DE GESSO DOS FUNDOS E LATERAIS ÁREA = 86,84 + 14,30 + 135,19 + 23,06 + 18,83 + 17,70 + 17,70 = 313,62 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.11.2	FORRO METÁLICO HUNTER DOUGLAS RÉGUA 84R LISO COR BRANCO BRASIL, INCLUSO TODA A ESTRUTURA E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m <sup>2</sup>	313,62	= ÁREA = 86,84 + 14,30 + 135,19 + 23,06 + 18,83 + 17,70 + 17,70 = 313,62 M <sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).
5.11.3	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	121,08	= PINGADEIRA A SER INSTALADA EM TODAS AS LATERAIS E FUNDOS METRO LINEAR = 121,08 M (LEVANTADO EM PROJETO).
5.11.4	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	5,71	= TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO DE EMENDA DE PRÉDIOS COM SELANTE PU.  METRO LINEAR = 5,71 M DE ALTURA DA PAREDE EXTENA DOS FUNDOS.
5.11.5	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m <sup>2</sup>	40,03	= EMASSAMENTO DE PAREDES DAS EMENDAS DOS PRÉDIOS.  ÁREA DOS FUNDOS = 40,03 M <sup>2</sup> .
5.11.6	PINGADEIRA DE CONCRETO	M	54,37	= COLOCAÇÃO DE PINGADEIRA DE CONCRETO EM PAREDES DOS FUNDOS E LATERAIS. LINEAR = 54,37 M.
5.11.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m <sup>2</sup>	16,0	= EXECUÇÃO DE CALÇADA PARA ACESSO À CASA DE BOMBAS.  ÁREA = 20 M * 0,80 M = 16 M <sup>2</sup> .
<b>5.12</b>	<b>SALA 04 (ANEXO)</b>			
5.12.1	LIMPEZA DE AÇO COM LIXAMENTO E ESCOVAMENTO COM ESCOVA DE AÇO, ATÉ A COMPLETA REMOÇÃO DE PARTÍCULAS SOLTAS, MATERIAIS INDESEJÁVEIS E CORROSÃO	m <sup>2</sup>	1,0	= LIXAMENTO DE ARMADURA EXPOSTA EM LAJE
5.12.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m <sup>2</sup>	1,0	= APLICAÇÃO DE ZARCÃO APÓS LIXAMENTO DE ARMADURA
5.12.3	APLICAÇÃO DE GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0:0,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MANUAL - REF. SINAPI (90285)	m <sup>3</sup>	0,1	= GRAUTEAMENTO DE LAJE APÓS TRATAMENTO
5.12.4	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,0	= REMOVER VASO SANITÁRIO, PIA E CAIXA DE DESCARGA EXISTENTES.
5.12.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	28,13	= APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO À MEIA ALTURA NAS PAREDE DA SALA 04. ÁREA = (19,55 - 0,80) = 18,75 * 1,50 M = 28,13 M <sup>2</sup> .
5.12.6	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	26,39	= ÁREA DAS PAREDES = 19,55 * 1,35 = 26,39 M <sup>2</sup> .

5.12.7	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	23,88	= ÁREA DO TETO = 23,88 M <sup>2</sup> .
5.12.8	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	23,88	= ÁREA DO FORRO = 23,88 M <sup>2</sup> .
5.12.9	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,0	= TROCA DE 5 TOMADAS.
5.12.10	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0	= TROCA DE UMA TOMADA MÉDIA.
5.12.11	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	1,35	= RASGO PARA EMBUTIR FIAÇÃO DE INTERRUPTOR EXISTENTE = 1,35 M.
5.12.12	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1,0	= MASSA PARA FECHAMENTO DE RASGO NA ALVENARIA.
5.12.13	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0	= TROCA DE 1 INTERRUPTOR EXISTENTE.
5.12.14	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,0	= REMOÇÃO DE 4 LUMINÁRIAS ANTIGAS.
5.12.15	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,0	= INSTALAÇÃO DE 4 NOVAS LUMINÁRIAS.
<b>5.13</b>	<b>LABORATÓRIO DE DEPILAÇÃO (ANEXO)</b>			
5.13.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	23,82	= DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE PISO. ÁREA DO PISO = 23,82 M <sup>2</sup> .
5.13.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	23,82	= REVESTIMENTO CERÂMICO DE PISO. ÁREA DO PISO = 23,82 M <sup>2</sup> .
5.13.3	REMOÇÃO DE SOLEIRA EM GRANITO	M	1,0	= REMOÇÃO DE SOLEIRA DA PORTA.
5.13.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,0	= INSTALAÇÃO NA SOLEIRA DA PORTA.
5.13.5	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 - REF. SINAPI (88649)	M	8,7	= RODAPÉ CERÂMICO AO REDOR DA SALA DE ACESSO. PERÍMETRO = 8,70 M.
5.13.6	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	m <sup>2</sup>	1,5	= PLACA DE GESSO PARA VEDAÇÃO DE TUBULAÇÃO EXISTENTE NA SALA.
5.13.7	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	1,0	= DEMOLIÇÃO DE TRECHO DE ABERTURA DA PORTA PARA INSTALAÇÃO DE PORTA DE VIDRO.
5.13.8	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM,	m <sup>2</sup>	2,0	= MASSA ÚNICA PARA REPAROS EM FUROS EXISTENTES NO LOCAL.

	COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014			
5.13.9	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE PORTA DE VIDRO NA ENTRADA.
5.13.10	ADESIVO JATEADO PARA APLICACAO EM VIDRO TEMPERADO	m <sup>2</sup>	1,89	= INSTALAÇÃO DE ADESIVO JATEADO EM PORTA DE VIDRO. ÁREA = 0,90 * 2,10 = 1,89 M <sup>2</sup> .
5.13.11	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	23,82	= ÁREA DO TETO = 23,82 M <sup>2</sup> . (LEVANTADO EM PROJETO).
5.13.12	ALÇAPÃO 80 X 80 CM COM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA ENRIJECIDA POR PERFIL "T	U	1,0	= ALÇAPÃO PARA ACESSO À LAJE.
5.13.13	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	28,1	= APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO À MEIA ALTURA NAS PAREDE DA SALA DE DEPILAÇÃO. ÁREA = (19,53 - 0,80) = 18,73 * 1,50 M = 28,10 M <sup>2</sup> .
5.13.14	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,0	= REMOÇÃO DE 4 LUMINÁRIAS.
5.13.15	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,0	= INSTALAÇÃO DE 4 LUMINÁRIAS.
<b>5.14</b>	<b>BANHEIRO LABORATÓRIO DE DEPILAÇÃO (ANEXO)</b>			
5.14.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	34,2	= REMOÇÃO COMPLETA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE PISO E PAREDE DO BNHEIRO DA SALA DE DEPILAÇÃO. ÁREA PAREDES = PERÍMETRO * ALTURA = 8,70 * 2,85 = 24,80 M <sup>2</sup> . ÁREA PISO = 9,40 M <sup>2</sup> .  TOTAL = 24,80 + 9,40 = 34,20 M <sup>2</sup> .
5.14.2	REMOÇÃO DE SOLEIRA EM GRANITO	M	1,0	= REMOÇÃO DE SOLEIRA DA PORTA PARA TROCA DE PISO.
5.14.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	9,4	= ÁREA BANHEIRO DEPILAÇÃO = 9,40 M <sup>2</sup> .
5.14.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	24,8	= ÁREA PAREDES = PERÍMETRO * ALTURA = 8,70 * 2,85 = 24,80 M <sup>2</sup> .
5.14.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,0	= COLOCAÇÃO DE NOVA SOLEIRA APÓS TROCA DO PISO.
5.14.6	RETIRADA BOX CHUVEIRO ACRÍLICO/ALUMÍNIO	UN	1,0	= RETIRADA DO BOX DE ACRÍLICO DO BANHEIRO.
5.14.7	VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8mm PARA BOX COM FERRAGEM DE FIXACAO	m <sup>2</sup>	4,2	= VIDRO TEMPERADO PARA BOX DO BANHEIRO = 2M * 2,10 M = 4,20 M <sup>2</sup> .
5.14.8	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,0	= REMOÇÃO DE VASO, PIA E BANCADA EXISTENTES.
5.14.9	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,0	= REMOÇÃO DE ESPELHO, PAPELEIRA, CHUVEIRO E RALO.

5.14.10	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE VASO SANITÁRIO.
5.14.11	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	= EXECUÇÃO DE BANCADA COMPLETA.
5.14.12	ESPELHO EM CRISTAL INCOLOR 6mm APLICADO PAREDES	m <sup>2</sup>	1,0	= INSTALAÇÃO DE ESPELHO ACIMA DE BANCADA.
5.14.13	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	U	1,0	= INSTALAÇÃO DE PAPELEIRA NOVA.
5.14.14	CHUVEIRO SPOT COM TUBO CROMADO 1977C.CT DECA	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE CHUVEIRO NOVO.
5.14.15	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE RALO NOVO.
5.14.16	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE TOMADA NOVA.
5.14.17	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE TOMADA NOVA.
5.14.18	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE INTERRUPTOR NOVO.
<b>5.15</b>	<b>DEPÓSITO/ALMOXARIFADO</b>			
5.15.1	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,0	= HORAS DE CARPINTEIRO PARA EXECUÇÃO DE CORTE EM PORTA DE MADEIRA PARA INSTALAÇÃO DE VENEZIANA DE ALUMÍNIO.
5.15.2	VENEZIANA EM ALUMÍNIO	m <sup>2</sup>	1,0	= EXECUÇÃO DE VENEZIANA DE ALUMÍNIO EM PORTA DE MADEIRA.
5.15.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	72,56	= IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES ÚMIDAS E DE TETO ÁREA = (4,85 + 7,73) * 2,80 = 35,22 M <sup>2</sup> + 37,34 (TETO) = 72,56 M <sup>2</sup> . (LEVANTADO EM PROJETO).
<b>5.16</b>	<b>BANHEIRO FEMININO ALUNOS E FUNCIONÁRIOS</b>			
5.16.1	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5,0	= REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS SEM USO NO BANHEIRO (PORTA TOALHA, SABONETEIRA, ETC.)
5.16.2	SENSOR DE PRESENÇA (LIGA/DESLIGA)	PT	4,0	= INSTALAÇÃO DE NOVOS SENSORES DE PRESENÇA.
5.16.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	un	4,0	= INSTALAÇÃO DE NOVOS FERROLHOS PARA AS PORTAS DAS DIVISÓRIAS.
5.16.4	ESPELHO PLANO 4MM	m <sup>2</sup>	5,85	= ÁREA ESPELHO = 2,40 M * 1,22 M = 2,925 M <sup>2</sup> * 2 UNIDADES = 5,85 M <sup>2</sup> .
<b>5.17</b>	<b>BANHEIRO MASCULINO ALUNOS E FUNCIONÁRIOS</b>			
5.17.1	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5,0	= REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS SEM USO NO BANHEIRO (PORTA TOALHA, SABONETEIRA, ETC.)
5.17.2	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,0	= REMOÇÃO DE TRÊS MICTÓRIOS DANIFICADOS.

5.17.3	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA – PADRÃO MÉDIO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,0	= INSTALAÇÃO DE NOVOS MICTÓRIOS.
5.17.4	SENSOR DE PRESENÇA (LIGA/DESLIGA)	PT	4,0	= INSTALAÇÃO DE NOVOS SENSORES DE PRESENÇA.
5.17.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	un	4,0	= INSTALAÇÃO DE NOVOS FERROLHOS PARA AS PORTAS DAS DIVISÓRIAS.
5.17.6	ESPELHO PLANO 4MM	m <sup>2</sup>	5,85	= ÁREA ESPELHO = 2,40 M * 1,22 M = 2,925 M <sup>2</sup> * 2 UNIDADES = 5,85 M <sup>2</sup> .
<b>5.18</b>	<b>BANHEIRO PCD ALUNOS</b>			
5.18.1	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMÁ MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,0	= REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS SEM USO NO BANHEIRO (PORTA TOALHA, SABONETEIRA, ETC.)
5.18.2	ESPELHO PLANO 4MM	m <sup>2</sup>	2,13	= ÁREA ESPELHO = 2,13 M * 1,00 M = 2,13 M <sup>2</sup> .
<b>5.19</b>	<b>PINTURA GERAL</b>			
<b>5.19.1</b>	<b>PINTURA DE SUPERFÍCIES METÁLICAS</b>			
5.19.1.1	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m <sup>2</sup>	205,34	= ÁREA = 5,00 (ESCADA) + (3,53 * 2,50) = 13,83 M <sup>2</sup> + MASTROS = 1 * 3 = 3 M <sup>2</sup> + SUPORTES METALICOS FACHADA = 16 * 1,5 = 24 M <sup>2</sup> + SUPORTES CONDESADORAS = 5,00 M <sup>2</sup> + PORTÕES = 10 M <sup>2</sup> + BRISES = 35,13 + 38,30 M <sup>2</sup> . GRADIL FRONTAL DA UNIDADE = 88,85 * 1,50 = 133,28 * 50% = 66,64 M <sup>2</sup> PORTÕES FRONTAIS = (2,00 * 2,10) + (2,64 * 2,10) = 4,20 + 5,54 = 9,74 M <sup>2</sup> . TOTAL = 205,34 M <sup>2</sup> .
5.19.1.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	55,83	= ÁREA = 5,00 (ESCADA) + (3,53 * 2,50) = 13,83 M <sup>2</sup> + MASTROS = 1 * 3 = 3 M <sup>2</sup> + SUPORTES METALICOS FACHADA = 16 * 1,5 = 24 M <sup>2</sup> + SUPORTES CONDESADORAS = 5,00 M <sup>2</sup> + PORTÕES = 10 M <sup>2</sup> . TOTAL = 55,83 M <sup>2</sup> .
5.19.1.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	205,34	= ÁREA = 5,00 (ESCADA) + (3,53 * 2,50) = 13,83 M <sup>2</sup> + MASTROS = 1 * 3 = 3 M <sup>2</sup> + SUPORTES METALICOS FACHADA = 16 * 1,5 = 24 M <sup>2</sup> + SUPORTES CONDESADORAS = 5,00 M <sup>2</sup> + PORTÕES = 10 M <sup>2</sup> + BRISES = 35,13 + 38,30 M <sup>2</sup> . GRADIL FRONTAL DA UNIDADE = 88,85 * 1,50 = 133,28 * 50% = 66,64 M <sup>2</sup> PORTÕES FRONTAIS = (2,00 * 2,10) + (2,64 * 2,10) = 4,20 + 5,54 = 9,74 M <sup>2</sup> . TOTAL = 205,34 M <sup>2</sup> .
<b>5.19.2</b>	<b>PINTURA DE SUPERFÍCIES DE MADEIRA</b>			
5.19.2.1	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	58,08	= ÁREA GUARNIÇÕES PORTAS = 2 M <sup>2</sup> * 24 PORTAS = 48 M <sup>2</sup> . ÁREA 3 PORTAS DE MADEIRA ANEXO = (0,80 * 2,10 * 2) * 3 = 10,08 M <sup>2</sup> . TOTAL = 58,08 M <sup>2</sup> .
5.19.2.2	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	58,08	= ÁREA GUARNIÇÕES PORTAS = 2 M <sup>2</sup> * 24 PORTAS = 48 M <sup>2</sup> . ÁREA 3 PORTAS DE MADEIRA ANEXO = (0,80 * 2,10 * 2) * 3 = 10,08 M <sup>2</sup> . TOTAL = 58,08 M <sup>2</sup> .
5.19.2.3	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	58,08	= ÁREA GUARNIÇÕES PORTAS = 2 M <sup>2</sup> * 24 PORTAS = 48 M <sup>2</sup> . ÁREA 3 PORTAS DE MADEIRA ANEXO = (0,80 * 2,10 * 2) * 3 = 10,08 M <sup>2</sup> . TOTAL = 58,08 M <sup>2</sup> .
<b>5.19.3</b>	<b>PINTURA INTERNA</b>			
5.19.3.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	117,6	= APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR INTERNAMENTE EM NOVO DEPÓSITO. ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = (19,60 * 3,00) * 2 = 117,60 M <sup>2</sup>

5.19.3.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	501,76	<p>= ÁREA = 1920,80 M<sup>2</sup> * 20% = 384,16 M<sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).</p> <p>APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA INTERNAMENTE EM NOVO DEPÓSITO.            ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = (19,60 * 3,00) * 2 = 117,60 M<sup>2</sup></p> <p>TOTAL = 501,76 M<sup>2</sup>.</p>
5.19.3.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1.965,87	<p>= ÁREA = 1848,27 M<sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).</p> <p>PINTURA COM TINTA ACRÍLICA INTERNAMENTE EM NOVO DEPÓSITO.            ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = (19,60 * 3,00) * 2 = 117,60 M<sup>2</sup></p> <p>TOTAL = 1965,87 M<sup>2</sup>.</p>
<b>5.19.4</b>	<b>PINTURA DE TETO</b>			
5.19.4.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	45,6	<p>= APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR NO FORRO DE EM NOVO DEPÓSITO.            ÁREA = (3,80 * 6) + (3,080 * 6) = 45,60 M<sup>2</sup>.</p>
5.19.4.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	263,46	<p>= ÁREA = 1077,31 M<sup>2</sup> * 20% = 215,46 M<sup>2</sup>. (LEVANTADO EM PROJETO).</p> <p>PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NO FORRO EM NOVO DEPÓSITO.            ÁREA = (4 * 6) + (4 * 6) = 48,00 M<sup>2</sup>.</p> <p>TOTAL = 263,46 M<sup>2</sup>.</p>
5.19.4.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	1.125,31	<p>= ÁREA = 1077,31 M<sup>2</sup> (LEVANTADO EM PROJETO).</p> <p>PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NO FORRO EM NOVO DEPÓSITO.            ÁREA = (4 * 6) + (4 * 6) = 48,00 M<sup>2</sup>.</p> <p>TOTAL = 1125,31 M<sup>2</sup>.</p>
<b>5.19.5</b>	<b>PINTURA EXTERNA</b>			
5.19.5.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	60,9	<p>= APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR EXTERNAMENTE EM NOVO DEPÓSITO.            ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = (4 + 12,30 + 4) * 3,00 = 60,90 M<sup>2</sup>.</p>
5.19.5.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m <sup>2</sup>	196,45	<p>= ÁREA GERAL UNIDADE = 504,63 M<sup>2</sup> * 20% = 100,93 M<sup>2</sup>. (LEVANTADO EM PROJETO).</p> <p>APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA EXTERNAMENTE EM DEPÓSITO.            ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = (4 + 12,30 + 4) * 3,00 = 60,90 M<sup>2</sup>.</p> <p>APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM FACHADA EXTERNA PARA PREPARO DE PINTURA ABRIGO GERADOR            ALTURA = 3,32 + 0,20 = 3,52 M            PERÍMETRO = 6,11 + 4,80 + 6,11 + 4,80 = 21,82 M.            ÁREA = 21,82 * 3,52 = 76,81 M<sup>2</sup>.</p> <p>DESCONTOS:            PORTAS = 2 M<sup>2</sup>;            REVESTIMENTO CERÂMICO = 1,48 * (5,71 + 4,40 + 5,71 + 4,40) = 29,92 M<sup>2</sup>.            PAREDE FUNDOS CASA DO GERADOR = 5,71 * 1,80 = 10,27 M<sup>2</sup>.            TOTAL DESCONTO = 2 + 29,92 + 10,27 = 42,19 M<sup>2</sup>.</p> <p>TOTAL SEM DESCONTO = 76,81 - 42,19 = 34,62 M<sup>2</sup>.</p> <p>TOTAL = 100,93 + 60,90 + 34,62 = 196,45 M<sup>2</sup>.</p>

5.19.5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m <sup>2</sup>	600,15	= ÁREA GERAL UNIDADE = 402,38 M <sup>2</sup> (BLOCO PRINCIPAL) + 102,25 (ANEXO) = 504,63 M <sup>2</sup> . PINTURA COM TINTA ACRÍLICA EXTERNAMENTE EM NOVO DEPÓSITO. ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA = (4 + 12,30 + 4) * 3,00 = 60,90 M <sup>2</sup> . APLICAÇÃO DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNA ABRIGO GERADOR. ALTURA = 3,32 + 0,20 = 3,52 M. PERÍMETRO = 6,11 + 4,80 + 6,11 + 4,80 = 21,82 M. ÁREA = 21,82 * 3,52 = 76,81 M <sup>2</sup> . DESCONTOS: PORTAS = 2 M <sup>2</sup> . REVESTIMENTO CERÂMICO = 1,48 * (5,71 + 4,40 + 5,71 + 4,40) = 29,92 M <sup>2</sup> . PAREDE FUNDOS CASA DO GERADOR = 5,71 * 1,80 = 10,27 M <sup>2</sup> . TOTAL DESCONTO = 2 + 29,92 + 10,27 = 42,19 M <sup>2</sup> . TOTAL SEM DESCONTO = 76,81 - 42,19 = 34,62 M <sup>2</sup> . TOTAL = 504,63 + 60,90 + 34,62 = 600,15 M <sup>2</sup> .
<b>5.19.6</b>	<b>PINTURA DE MUROS</b>			
5.19.6.1	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m <sup>2</sup>	830,97	= PINTURA DOS MUROS AO REDOR DA UNIDADE LATERAIS E FUNDOS = (97,26 * 3,50) + (92,59 * 2,50) + (98,44 * 2,00) = 768,77 M <sup>2</sup> FRENTE = 88,85 * 0,70 (ALTURA) = 62,20 M <sup>2</sup> ÁREA MUROS = 768,77 + 62,20 = 830,97 M <sup>2</sup> .
<b>5.19.7</b>	<b>PINTURA PISO</b>			
5.19.7.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	23,14	= LIMPEZA DE RESÍDUOS DO PISO CERÂMICO COM PANO ÚMIDO. ÁREA = 5,51 (LARGURA) * 4,20 (COMPRIMENTO) = 23,14 M <sup>2</sup> .
5.19.7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PRIMER EPÓXI, DUAS DEMÃOS - REF. SINAPI 102494	m <sup>2</sup>	23,14	= APLICAÇÃO DE PRIMER EPÓXI NO PISO CERÂMICO. ÁREA = 5,51 (LARGURA) * 4,20 (COMPRIMENTO) = 23,14 M <sup>2</sup> .
5.19.7.3	PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS	m <sup>2</sup>	23,14	= APLICAÇÃO DE PINTURA EPÓXI NO PISO CERÂMICO. ÁREA = 5,51 (LARGURA) * 4,20 (COMPRIMENTO) = 23,14 M <sup>2</sup> .
<b>5.19.8</b>	<b>PINTURA TETO ÁREA DE CONVIVÊNCIA</b>			
5.19.8.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	93,87	= ÁREA = 93,87 M <sup>2</sup> .
<b>5.19.9</b>	<b>PINTURA DIVERSAS</b>			
5.19.9.1	PINTURA DE GRADIL DE FERRO COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO, TRÊS DEMÃOS - REF. SIURB INFRA (084802)	m <sup>2</sup>	5,0	= PINTURA DE PORTA DA CASA DO GERADOR E GRADES DE VENTILAÇÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO DO LOCAL E APLICAÇÃO DE ZARCÃO ANTES DA PINTURA.
5.19.9.2	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m <sup>2</sup>	5,44	= LIXAMENTO DE SUPERFÍCIES METÁLICAS PARA APLICAÇÃO DE ZARCÃO E PINTURA ABRIGO GERADOR. GRELHAS METÁLICAS = 0,30 * (3 + 3,40) = 1,92 M <sup>2</sup> SUPORTE GERADOR = 3,79 * 0,93 = 3,52 M <sup>2</sup> TOTAL = 1,92 + 3,52 = 5,44 M <sup>2</sup> .
5.19.9.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	5,44	= APLICAÇÃO DE ZARCÃO ANTES DE PINTURA ABRIGO GERADOR GRELHAS METÁLICAS = 0,30 * (3 + 3,40) = 1,92 M <sup>2</sup> SUPORTE GERADOR = 3,79 * 0,93 = 3,52 M <sup>2</sup> TOTAL = 1,92 + 3,52 = 5,44 M <sup>2</sup> .
5.19.9.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m <sup>2</sup>	13,61	= PINTURA DE SUPERFÍCIES METÁLICAS ABRIGO GERADOR QUADROS METÁLICOS: QD1 = 1,5 + 0,45 + 0,45 (ALTURA) * 1 + 0,45 + 0,45 = 2,4 * 1,90 = 4,56 M <sup>2</sup> . QD2 = 1,0 + 0,45 + 0,45 (ALTURA) * 1 + 0,45 + 0,45 = 1,90 * 1,90 = 3,61 M <sup>2</sup> . GRELHAS METÁLICAS = 0,30 * (3 + 3,40) = 1,92 M <sup>2</sup> SUPORTE GERADOR = 3,79 * 0,93 = 3,52 M <sup>2</sup> TOTAL = 4,56 + 3,61 + 1,92 + 3,52 = 13,61 M <sup>2</sup> .

5.19.9.5	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m <sup>2</sup>	5,0	= PINTURA COM TEXTOS E DEMARCAÇÕES DE CAIXAS DE INSPEÇÃO AO REDOR DA CASA DO GERADOR. ÁREA POR CAIXA = 1 M <sup>2</sup> * 5 CAIXAS = 5 M <sup>2</sup> .
<b>5.20</b>	<b>LIMPEZA GERAL</b>			
5.20.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	553,24	= ÁREA = 301,79 M <sup>2</sup> (LIMPEZA REVESTIMENTOS CERÂMICOS, ESQUADRIAS, LOGOS, MASTROS) + CALÇADAS = 174,64 M <sup>2</sup> = 476,43 M <sup>2</sup> .  LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO EM FACHADA EXTERNA PARA PINTURA ABRIGO GERADOR ALTURA = 3,32 + 0,20 = 3,52 M PERÍMETRO = 6,11 + 4,80 + 6,11 + 4,80 = 21,82 M. ÁREA = 21,82 * 3,52 = 76,81 M <sup>2</sup> .  TOTAL = 553,24 M <sup>2</sup> .
5.20.2	LIMPEZA GERAL	m <sup>2</sup>	1.125,31	= ÁREA = 1125,31 M <sup>2</sup> . (LEVANTADO EM PROJETO).
<b>6</b>	<b>NOVO DEPÓSITO DA UNIDADE</b>			
<b>6.1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
6.1.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	m <sup>2</sup>	54,18	= LIMPEZA COMPLETA EM ESTRUTURA DE DEPÓSITO ÁREA = 12,60 * 4,30 (PROJEÇÃO DO PISO) = 54,18 M <sup>2</sup> .
6.1.2	APILOAMENTO MECÂNICO	m <sup>2</sup>	54,18	= COMPACTAÇÃO DO SOLO ÁREA = 12,60 * 4,30 (PROJEÇÃO DO PISO) = 54,18 M <sup>2</sup> .
6.1.3	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m <sup>2</sup>	54,18	= PROTEÇÃO DO SOLO COM LONA ANTES DA CONCRETAGEM ÁREA = 12,60 * 4,30 (PROJEÇÃO DO PISO) = 54,18 M <sup>2</sup> .
<b>6.2</b>	<b>PISO DE CONCRETO</b>			
6.2.1	PISO EM CONCRETO SIMPLES DESEMPOLADO, FCK = 15 MPA, E = 7 CM - NÃO INCLUI FORMAS PARA JUNTAS DE CONCRETAGEM	m <sup>2</sup>	54,18	= PISO DE CONCRETO PARA RECEBER ALVENARIA ÁREA = 12,60 * 4,30 (PROJEÇÃO DO PISO) = 54,18 M <sup>2</sup> .
<b>6.3</b>	<b>ALVENARIA</b>			
6.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m <sup>2</sup>	108,0	= INSTALAÇÃO DE NOVA PAREDE ÁREA = PERÍMETRO * ALTURA ÁREA = (12,30 + 3,80 + 12,30 + 3,80 + 3,80) * 3,00 = 36,00 * 3,00 = 108 M <sup>2</sup> .
6.3.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	32,6	= IMPERMEABILIZAÇÃO DE TODO O PERÍMETRO ATÉ 1,5 M PERÍMETRO = 32,60 M * ALTURA DE 1,00 M = 32,60 M <sup>2</sup> .
<b>6.4</b>	<b>COBERTURA</b>			
6.4.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	51,66	= ÁREA = 12,30 * 4 = 49,20 * 1,05 = 51,66 M <sup>2</sup> .
6.4.2	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	54,12	= ÁREA = 12,30 * 4 = 49,20 * 1,10 = 54,12 M <sup>2</sup> .
<b>6.5</b>	<b>PISO</b>			
6.5.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m <sup>2</sup>	45,6	= ÁREA = (3,80 * 6) + (3,80 * 6) = 45,60 M <sup>2</sup> .
6.5.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	45,6	= ÁREA = (3,80 * 6) + (3,80 * 6) = 45,60 M <sup>2</sup> .
6.5.3	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO	M	39,2	= PERÍMETRO = 19,60 + 19,60 = 39,20 M.

	ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014			
<b>6.6</b>	<b>FORRO</b>			
6.6.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	45,6	= ÁREA = (3,80 * 6) + (3,80 * 6) = 45,60 M <sup>2</sup> .
<b>6.7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
6.7.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 50A, INCLUINDO CABOS, DISJUNTORES, ELETRODUTO, MÃO DE OBRA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE UM QUADRO PARA IMPLANTAÇÃO DE DEPÓSITO.
6.7.2	PONTO DE TOMADA BAIXA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,0	= INSTALAÇÃO DE 6 TOMADAS BAIXAS NO DEPÓSITO.
6.7.3	PONTO DE TOMADA MÉDIA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= INSTALAÇÃO DE 2 TOMADAS MÉDIAS NO DEPÓSITO.
6.7.4	PONTO DE TOMADA ALTA BIFÁSICA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 20A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= INSTALAÇÃO DE 1 TOMADAS ALTAS PARA AR-CONDICIONADO.
6.7.5	PONTO DE TOMADA ALTA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= INSTALAÇÃO DE 2 TOMADAS ALTAS PARA LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA NO DEPÓSITO.
6.7.6	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,0	= INSTALAÇÃO DE 3 INTERRUPTORES.
6.7.7	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,0	= INSTALAÇÃO DE 12 LUMINÁRIAS.
<b>6.8</b>	<b>ESQUADRIAS</b>			
6.8.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m <sup>2</sup>	12,0	= INSTALAÇÃO DE JANELAS EM DEPÓSITO. 4 JANELAS DE 2,00 M * 1,50 M = 4 * 3 = 12 M <sup>2</sup>
<b>6.9</b>	<b>PORTAS</b>			
6.9.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m <sup>2</sup>	3,78	= ÁREA = 0,90 x 2,10 (UMA PORTA) = 1,89 M <sup>2</sup> x 2 PORTAS = 3,78 M <sup>2</sup> .
<b>7</b>	<b>SALAS INOVADORAS E ADAPTADAS</b>			
<b>7.1</b>	<b>SALA INOVADORA LÁZARO DA SILVA REIS 02</b>			
<b>7.1.1</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>			
7.1.1.1	REMOÇÃO DE ESTRUTURA LÓGICA (CANELETAS, TOMADAS E CABOS)	m	28,88	= TODOS OS CABOS DE LÓGICA ESTÃO PASSANDO AO REDOR DO PRÍMETRO DA SALA.

				VALOR DO PERÍMETRO DA SALA = 28,88 M (LEVANTADO NO PROJETO EXECUTIVO E CONFERIDO IN LOCO). = UMA UNIDADE DE PROJETOR NA SALA.
7.1.1.2	REMOÇÃO DE ESTRUTURA DE PROJETOR	UN	1,0	
7.1.1.3	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	17,0	= 17 UNIDADES DE LUMINÁRIAS, SENDO 16 DE CANALETA E 1 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA.
7.1.1.4	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	12,0	= REMOÇÃO DE 1 INTERRUPTOR E 11 TOMADAS DE VÁRIAS ALTURAS.
7.1.1.5	REMOÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 30.000 BTUS, INCLUSO RECOLHIMENTO DE GÁS	un	2,0	= DUAS UNIDADES DE AR-CONDICIONADO DE 30.000 BTU's.
7.1.1.6	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	54,6	= ÁREA DO FORRO = 54,60 M <sup>2</sup> (ÁREA LEVANTADA EM PROJETO E CONFERIDA IN LOCO).
7.1.1.7	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	1,89	= ÁREA DE PORTA = 0,90 * 2,10 = 1,89 M <sup>2</sup> .
7.1.1.8	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	54,6	= REVESTIMENTO DE PISO = 54,60 M <sup>2</sup> (ÁREA LEVANTADA EM PROJETO E CONFERIDA IN LOCO).
7.1.1.9	REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA	UN	1,0	= REMOÇÃO DE UM DETECTOR DE FUMAÇA.
<b>7.1.2</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
7.1.2.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A, INCLUSO TODOS OS DINJUNTORES, INCLUSIVE DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DR, CABOS DO QUADRO GERAL ATÉ A SALA, ELETRODUTOS E CAIXAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	= UMA UNIDADE DE QUADRO ELÉTRICO.
7.1.2.2	CHUMBAMENTO DE QUADRO ELÉTRICO DE EMBUTIR	un	1,0	= UMA UNIDADE DE QUADRO ELÉTRICO.
7.1.2.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	5,78	= MASSA PARA ACABAMENTO DE ABERTURAS NA ALVENARIA PARA PASSAGEM DE CABOS. ÁREA = PERÍMETRO SALA * ALTURA = 28,88 * 0,20 = 5,78 M <sup>2</sup> .
7.1.2.4	PONTO DE TOMADA MÉDIA RESIDENCIAL (2 MÓDULOS) 20A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	= QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME QUADRO DE DIMENSIONAMENTO.
7.1.2.5	PONTO DE TOMADA ALTA BIFÁSICA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 20A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	= QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME QUADRO DE DIMENSIONAMENTO.
7.1.2.6	PONTO DE TOMADA BAIXA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (3 MÓDULOS) 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UN	7,0	= QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME QUADRO DE DIMENSIONAMENTO.
7.1.2.7	PONTO DE TOMADA ALTA RESIDENCIAL (1 MÓDULO) 10A/250V, INCLUINDO CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME QUADRO DE DIMENSIONAMENTO.

7.1.2.8	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 24 W QUADRADA, DE EMBUTIR, DE 30x30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,0	= INSTALAÇÃO DE 11 LUMINÁRIAS.
7.1.2.9	LUMINÁRIA TIPO SPOT EASY PAR 30, DE EMBUTIR, DIRECIONÁVEL COM 1 LÂMPADA LED INTEGRADA DE 12 W BRANCO BIVOLT 4000 K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,0	= QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO.
7.1.2.10	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1,0	= QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO.
7.1.2.11	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,0	= QUANTIDADE E ESPECIFICAÇÃO CONFORME PROJETO.
<b>7.1.3</b>	<b>INSTALAÇÕES DE LÓGICA</b>			
7.1.3.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	7,0	= SETE PONTOS DE LÓGICA DE ACORDO COM A DISPOSIÇÃO DAS MESAS.
7.1.3.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SWITCH 16 PORTAS GERENCIÁVEL	UN	1,0	= SWITCH PARA DISTRIBUIÇÃO PELA SALA.
7.1.3.3	SUPORTE METALICO PARA VIDEO PROJETOR	UN	1,0	= UMA UNIDADE CONFORME NECESSIDADE DA SALA.
<b>7.1.4</b>	<b>INSTALAÇÕES DE AR-CONDICIONADO</b>			
7.1.4.1	INSTALAÇÃO DE NOVO AR CONDICIONADO SPLIT, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO, INCLUSO TODAS AS TUBULAÇÕES, TERMINAIS, PARAFUSOS, BUCHAS, CHUMBADORES, BASE DE FIXAÇÃO EM AÇO, TUBO DE COBRE FLEXIVEL, D = 3/8" E 5/8" E TUBO DE BORRACHA ELASTOMERICA FLEXIVEL PRETA PARA ISOLAMENTO TERMICO DE TUBULACAO D= 3/8" E 5/8" - INSTALAÇÃO	UN	2,0	= INSTALAÇÃO DE DOIS CONDICIONADORES DE AR.
7.1.4.2	EXECUÇÃO DE DRENO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSO ACESSÓRIOS (CURVAS/JOELHOS), TUBULAÇÃO DE PVC E TUBO ISOLANTE ELASTOMÉRICO COM ABERTURA DE 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= DUAS UNIDADES DE AR-CONDICIONADO DE 36.000 BTU's.
7.1.4.3	ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS EM ALVENARIA	M	6,0	= ABERTURA PARA INSTALAÇÃO DE DRENO DE AR-CONDICIONADO. METRO LINEAR = 6,0 M.
7.1.4.4	KIT CANALETA EM PVC CB 80 + CURVA PLANA + TERMINAL DE ACABAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= DUAS UNIDADES DE AR-CONDICIONADO DE 36.000 BTU's.
<b>7.1.5</b>	<b>FORRO</b>			
7.1.5.1	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m <sup>2</sup>	54,6	= ÁREA DE TETO = 54,60 m <sup>2</sup> . (ÁREA LEVANTADA EM PROJETO E CONFERIDA IN LOCO).
7.1.5.2	ALÇAPÃO 60 X 60 CM COM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPAS EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA ENRIJECIDA POR PERFIL "T"	U	1,0	= UMA UNIDADE DE ALÇAPÃO PARA O FORRO DE GESSO.
<b>7.1.6</b>	<b>PISO</b>			
7.1.6.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	m <sup>2</sup>	54,6	= ÁREA DE PISO = 54,60 m <sup>2</sup> . (ÁREA LEVANTADA EM PROJETO E CONFERIDA IN LOCO).
7.1.6.2	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO	M	28,88	= PERÍMETRO DA SALA = 28,88 M.

	PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 - REF. SINAPI (88649)			
<b>7.1.7</b>	<b>ESQUADRIAS ACABAMENTOS</b>			
7.1.7.1	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS	m <sup>2</sup>	1,5	= ESTRUTURA EM DRYWALL PARA PASSAGEM DE CABOS DE ELÉTRICA E LÓGICA. ÁREA = (0,20+0,20+0,10) * 3,00 M DE PÉ DIREITO = 1,50 M <sup>2</sup> .
7.1.7.2	INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA COM DIMENSÕES DE 80X210 CM, INCLUSO ACABAMENTO MELAMÍNICO COM DETALHE EM DUAS CORES, VISOR DE VIDRO, DOBRADIÇAS, FECHADURA E FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA.
<b>7.1.8</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>			
7.1.8.1	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m <sup>2</sup>	22,26	= RASPAGEM DE TINTA DA PAREDE DA SALA 02. ÁREA = 22,26 M <sup>2</sup> .
7.1.8.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	22,26	= IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDE DA SALA 02. ÁREA = 22,26 M <sup>2</sup> .
<b>7.2</b>	<b>SALA ADAPTADA LÁZARO DA SILVA REIS 01</b>			
<b>7.2.1</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>			
7.2.1.1	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	20,0	= VINTE LUMINÁRIAS TIPO CALHA EXISTENTES.
7.2.1.2	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	16,0	= QUINZE TOMADAS E UM INTERRUPTOR EXISTENTES.
7.2.1.3	REMOÇÃO DE PERSIANAS E OUTROS ACESSÓRIOS	m <sup>2</sup>	8,78	= PERSIANAS INSTALADAS PARA COBERTURA DE JANELAS.  ALTURA DA PERSIANA = 1,80 x LARGURA DE 4,88 M = 8,78 M <sup>2</sup> .
7.2.1.4	REMOÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 30.000 BTUS, INCLUSO RECOLHIMENTO DE GÁS	un	2,0	= REMOÇÃO DE DOIS CONDICIONADORES DE AR DA SALA.
7.2.1.5	REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA	UN	1,0	= REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA.
<b>7.2.2</b>	<b>INSTALAÇÕES DE ELÉTRICA</b>			
7.2.2.1	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6,0	= SEIS UNIDADES EXISTENTES NA SALA.
7.2.2.2	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,0	= OITO UNIDADES EXISTENTES NA SALA.
7.2.2.3	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,0	= DOIS INTERRUPTORES EXISTENTES NA SALA.
7.2.2.4	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 30x120, DE SOBREPOR, COM LED DE 48 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,0	= INSTALAÇÃO DE 16 LUMINÁRIAS NA SALA.
<b>7.2.3</b>	<b>INSTALAÇÕES DE LÓGICA</b>			
7.2.3.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,0	= READAPTAÇÃO DE DOIS PONTOS EXISTENTES.
7.2.3.2	SUPORTE METALICO PARA VIDEO PROJETOR	UN	1,0	= UMA UNIDADE.

7.2.3.3	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM	m	13,75	= COMPRIMENTO CANALETA = 13,75 M.
<b>7.2.4</b>	<b>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO</b>			
7.2.4.1	KIT CANALETA EM PVC CB 80 + CURVA PLANA + TERMINAL DE ACABAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= DUAS UNIDADES DE AR-CONDICIONADO DE 30.000 BTU's.
7.2.4.2	REINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 30000 BTU's, INCLUINDO LIMPEZA E ENVELOPAMENTO - REF. ORSE (13275)	un	2,0	= REINSTALAÇÃO, LIMPEZA E ENVELOPAMENTO DE AR-CONDICIONADOS RETIRADOS DURANTE A OBRA.
<b>7.2.5</b>	<b>ESQUADRIAS E ACABAMENTOS</b>			
7.2.5.1	INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA COM DIMENSÕES DE 80X210 CM, INCLUSO ACABAMENTO MELAMÍNICO COM DETALHE EM DUAS CORES, VISOR DE VIDRO, DOBRADIÇAS, FECHADURA E FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA.
<b>7.2.6</b>	<b>FORRO</b>			
7.2.6.1	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m <sup>2</sup>	47,23	= ÁREA DO TETO = 47,23 m <sup>2</sup> . (ÁREA LEVANTADA EM PROJETO E CONFERIDA IN LOCO).
<b>7.3</b>	<b>SALA ADAPTADA LÁZARO DA SILVA REIS 03</b>			
<b>7.3.1</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>			
7.3.1.1	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	20,0	= VINTE LUMINÁRIAS EXISTENTES NA SALA.
7.3.1.2	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	2,0	= REMOÇÃO DE DOIS INTERRUPTORES EXISTENTES.
7.3.1.3	REMOÇÃO DE PERSIANAS E OUTROS ACESSÓRIOS	m <sup>2</sup>	13,77	= PERSIANAS INSTALADAS PARA COBERTURA DE JANELAS.  ALTURA DA PERSIANA = 1,80 x LARGURA DE 7,65 M = 13,77 M <sup>2</sup> .
7.3.1.4	REMOÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT DE 30.000 BTUS, INCLUSO RECOLHIMENTO DE GÁS	un	2,0	= REMOÇÃO DE DOIS CONDICIONADORES DE AR DA SALA.
7.3.1.5	REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA	UN	1,0	= REMOÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA.
<b>7.3.2</b>	<b>INSTALAÇÕES DE ELÉTRICA</b>			
7.3.2.1	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6,0	= SEIS UNIDADES EXISTENTES NA SALA.
7.3.2.2	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	8,0	= OITO UNIDADES EXISTENTES NA SALA.
7.3.2.3	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,0	= DOIS INTERRUPTORES EXISTENTES NA SALA.
7.3.2.4	LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE LED 30x120, DE SOBREPOR, COM LED DE 48 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,0	= INSTALAÇÃO DE 16 LUMINÁRIAS NA SALA.
<b>7.3.3</b>	<b>INSTALAÇÕES DE LÓGICA</b>			
7.3.3.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,0	= READAPTAÇÃO DE DOIS PONTOS EXISTENTES.
7.3.3.2	SUPORTE METALICO PARA VIDEO PROJETER	UN	1,0	= UMA UNIDADE.

7.3.3.3	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 50 X 20 MM	m	15,4	= COMPRIMENTO CANALETA = 8,52 + 6,88 M = 15,40 M.
<b>7.3.4</b>	<b>INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO</b>			
7.3.4.1	KIT CANALETA EM PVC CB 80 + CURVA PLANA + TERMINAL DE ACABAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,0	= DUAS UNIDADES DE AR-CONDICIONADO DE 30.000 BTU's.
7.3.4.2	REINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO ATÉ 30000 BTU's, INCLUINDO LIMPEZA E ENVELOPAMENTO - REF. ORSE (13275)	un	2,0	= REINSTALAÇÃO, LIMPEZA E ENVELOPAMENTO DE AR-CONDICIONADOS RETIRADOS DURANTE A OBRA.
<b>7.3.5</b>	<b>ESQUADRIAS E ACABAMENTOS</b>			
7.3.5.1	INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA COM DIMENSÕES DE 80X210 CM, INCLUSO ACABAMENTO MELAMÍNICO COM DETALHE EM DUAS CORES, VISOR DE VIDRO, DOBRADIÇAS, FECHADURA E FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,0	= INSTALAÇÃO DE FOLHA DE PORTA DE MADEIRA.
<b>7.3.6</b>	<b>FORRO</b>			
7.3.6.1	FORRO ACÚSTICO EM PLACAS DE FIBRA MINERAL C/PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m <sup>2</sup>	59,83	= ÁREA DO TETO = 59,83 m <sup>2</sup> . (ÁREA LEVANTADA EM PROJETO E CONFERIDA IN LOCO).
<b>8</b>	<b>REFORMA CASA DO GERADOR</b>			
<b>8.1</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>			
8.1.1	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	m <sup>2</sup>	32,69	= REMOÇÃO DE TODA A MANTA EXISTENTE NA COBERTURA DA CASA DO GERADOR. LARGURA = 0,20 + 0,15 + 5,71 + 0,15 + 0,20 = 6,41 M. COMPRIMENTO = 0,20 + 0,15 + 4,40 + 0,15 + 0,20 = 5,10 M. ÁREA = 6,41 * 5,10 = 32,69 M <sup>2</sup> .
8.1.2	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,0	= REMOÇÃO DE QUATRO LUMINÁRIAS TIPO CALHA EXISTENTES INTERNAMENTE NA CASA DO GERADOR.
<b>8.2</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DA COBERTURA</b>			
8.2.1	ANDAIME TUBULAR PARA FACHADAS + TRANSPORTE IDA E VOLTA	m <sup>2</sup>	9,63	= ANDAIME PARA UTILIZAÇÃO DURANTE EXECUÇÃO DA OBRA EM SERVIÇOS COMO: IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA.  LARGURA = 2,90 M COMPRIMENTO = 3,32 M ÁREA = 2,90 * 3,32 = 9,63 M <sup>2</sup>
8.2.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	32,69	= LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO NA COBERTURA DA CASA DO GERADOR. LARGURA = 0,20 + 0,15 + 5,71 + 0,15 + 0,20 = 6,41 M. COMPRIMENTO = 0,20 + 0,15 + 4,40 + 0,15 + 0,20 = 5,10 M. ÁREA = 6,41 * 5,10 = 32,69 M <sup>2</sup> .
8.2.3	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS	m <sup>2</sup>	32,69	= REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA PARA RECUPERAÇÃO DE ÁREAS DANIFICADAS NA COBERTURA DA CASA DO GERADOR. LARGURA = 0,20 + 0,15 + 5,71 + 0,15 + 0,20 = 6,41 M. COMPRIMENTO = 0,20 + 0,15 + 4,40 + 0,15 + 0,20 = 5,10 M. ÁREA = 6,41 * 5,10 = 32,69 M <sup>2</sup> .
8.2.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO COM IMPERTECH LAJES HM HUBBER BRANCO (BORRACHA LÍQUIDA), COM REFORÇO GEOTEXTIL, 3 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: SINAPI 98547	M <sup>2</sup>	32,69	= IMPERMEABILIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE DA COBERTURA COM 3 DEMÃOS DE IMPERTECH LAJES DA HM RUBBER PROCESSO DE APLICAÇÃO: 1ª DEMÃO ACIMA DA COBERTURA JÁ REGULARIZADA APLICA-SE A MEMBRANA DE GEOTEXTIL POR TODA A ÁREA DA COBERTURA E ACIMA DA 1ª DEMÃO APLICA-SE A 2ª DEMÃO DE IMPERTECH LAJES E ESPERA SECAR APLICA-SE A 3ª DEMÃO DE IMPERTECH LAJES  CÁLCULO: LARGURA = 0,20 + 0,15 + 5,71 + 0,15 + 0,20 = 6,41 M. COMPRIMENTO = 0,20 + 0,15 + 4,40 + 0,15 + 0,20 = 5,10 M. ÁREA = 6,41 * 5,10 = 32,69 M <sup>2</sup> .

8.2.5	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=4CM. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	25,12	= PROTEÇÃO MECÂNICA COM CAIMENTO PARA RALOS E ACIMA DA IMPERMEABILIZAÇÃO COM HM RUBBER. LARGURA = 5,71 M COMPRIMENTO = 4,40 M ÁREA = 25,12 M <sup>2</sup> .
8.2.6	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE DE CONCRETO COM IMPERTECH LAJES HM HUBBER BRANCO (BORRACHA LÍQUIDA), COM REFORÇO GEOTEXTIL, 2 DEMÃOS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO - REF.: SINAPI 98547	M <sup>2</sup>	28,25	= MAIS UMA CAMADA DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM HM RUBBER COM DUAS DEMÃOS ACIMA DA PROTEÇÃO MECÂNICA. PROCESSO DE APLICAÇÃO: 1ª DEMÃO ACIMA DA PROTEÇÃO MECÂNICA APLICA-SE A MEMBRANA DE GEOTEXTIL POR TODA A ÁREA DA COBERTURA E ACIMA DA 1ª DEMÃO APLICA-SE A 2ª DEMÃO DE IMPERTECH LAJES E ESPERA SECAR  CÁLCULO: LARGURA = 6,01 M COMPRIMENTO = 4,70 M ÁREA = 28,25 M <sup>2</sup> .
8.2.7	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	2,0	= TRATAMENTO DE DOIS RALOS PARA DRENAGEM PLUVIAL DA COBERTURA.
<b>8.3</b>	<b>COBERTURA</b>			
8.3.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	21,82	= COLOCAÇÃO DE PINGADEIRA (CHAPIM) EM AÇO GALVANIZADO NO PERÍMETRO DA COBERTURA DA CASA DO GERADOR.  LARGURA = (0,20 + 5,71 + 0,20) * 2 = 12,22 M COMPRIMENTO = (0,20 + 4,40 + 0,20) * 2 = 9,60 M  TOTAL = 12,22 M + 9,60 M = 21,82 M.
<b>8.4</b>	<b>INSTALAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL</b>			
8.4.1	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	2,0	= FURO EM CONCRETO PARA COLOCAÇÃO DE RALO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DE DRENAGEM PLUVIAL. DUAS UNIDADES.
8.4.2	RALO HEMISFÉRICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	2,0	= RALO HEMISFÉRICO A SER INSTALADO EM TUBULAÇÃO DE DRENAGEM PLUVIAL. DUAS UNIDADES.
8.4.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m <sup>3</sup>	1,55	= ESCAVAÇÃO PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO DE DRENAGEM PLUVIAL. TUBULAÇÃO 1 = 7,90 (COMPRIMENTO ATÉ CANALETA DE DRENAGEM) * 0,40 (ALTURA) * 0,30 (LARGURA) = 0,95 M <sup>3</sup> . TUBULAÇÃO 2 = 4,88 (COMPRIMENTO ATÉ CANALETA DE DRENAGEM) * 0,40 (ALTURA) * 0,30 (LARGURA) = 0,59 M <sup>3</sup> . TOTAL = 1,55 M <sup>3</sup> .
8.4.4	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5, ESP= 5CM - REF. SEINFRA (C2180)	m <sup>2</sup>	4,23	= REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5, ESP= 5CM TUBULAÇÃO 1 = 0,30 * 7,90 = 2,37 M <sup>2</sup> TUBULAÇÃO 2 = 0,30 * 4,88 = 1,47 M <sup>2</sup> TOTAL = 3,84 M <sup>2</sup> * 1,10 = 4,23 M <sup>2</sup> .
8.4.5	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	20,63	= TUBULAÇÃO A SER INSTALADA PARA DRENAGEM PLUVIAL TUBULAÇÃO 1 = 7,90 M (COMPRIMENTO) + 3,93 (ALTURA) = 11,83 M TUBULAÇÃO 2 = 4,88 M (COMPRIMENTO) + 3,92 (ALTURA) = 8,80 M TOTAL = 20,63 M.
8.4.6	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m <sup>3</sup>	1,55	= REATERRO DE ESCAVAÇÃO PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÃO DE DRENAGEM PLUVIAL. TUBULAÇÃO 1 = 7,90 (COMPRIMENTO ATÉ CANALETA DE DRENAGEM) * 0,40 (ALTURA) * 0,30 (LARGURA) = 0,95 M <sup>3</sup> . TUBULAÇÃO 2 = 4,88 (COMPRIMENTO ATÉ CANALETA DE DRENAGEM) * 0,40 (ALTURA) * 0,30 (LARGURA) = 0,59 M <sup>3</sup> . TOTAL = 1,55 M <sup>3</sup> .

8.4.7	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	M	2,0	= DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÃO EXISTENTE IN LOCO.
8.4.8	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM. AF_05/2015	UN	2,0	DOIS METROS DE TUBULAÇÃO. = CHUMBAMENTO DAS DUAS TUBULAÇÕES DE DRENAGEM PLUVIAL EM CANALETA DE DRENAGEM EXISTENTE.
8.4.9	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m <sup>2</sup>	8,58	= LIMPEZA COM JATO DE CANALETA DE DRENAGEM EXISTENTE ÁREA = 21,45 * 0,40 = 8,58 M <sup>2</sup> .
<b>8.5</b>	<b>INSTALAÇÕES INTERNAS</b>			
8.5.1	LUMINÁRIA ALETADA RETANGULAR 120 CM DE COMPRIMENTO, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SINAPI 97586	UN	4,0	= INSTALAÇÃO DE QUATRO LUMINÁRIAS NOVAS DENTRO DE CASA DO GERADOR.
<b>9</b>	<b>EQUIPAMENTOS - BDI 14,02%</b>			
9.1	EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO, PISO TETO 36.000 BTUS, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADORA - FORNECIMENTO	UN	2,0	= COMPRA DE DOIS CONDICIONADORES DE AR.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 179  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 044/2023**

**ANEXO X – MODELO DE MINUTA CONTRATUAL**

CONTRATO Nº XXX/2023, CELEBRADO ENTRE O SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL – SENAC, ADMINISTRAÇÃO REGIONAL NO ESTADO DO AMAZONAS E A EMPRESA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Pelo presente contrato de prestação de serviço, de um lado o SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL - SENAC, Administração Regional no Estado do Amazonas, inscrito no CNPJ sob o nº 03.965.450/0001-07, pessoa jurídica de direito privado, Serviço Social autônomo vinculado ao Sistema Sindical, sem fins lucrativos, criado pelo Decreto-Lei nº 8.621, de 10 de janeiro de 1946, e administrado segundo seu Regulamento de nº 61.843, de 05 de dezembro de 1967, Inscrição Municipal nº 47831-02, com sede na Avenida Djalma Batista, nº 2.453, Bairro Chapada, CEP: 69050-010, Manaus-AM, doravante denominado CONTRATANTE, neste ato representado por XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nacionalidade, estado civil, profissão, Cédula de Identidade - RG XXXXXXXX-X, inscrito(a) no CPF nº XXX.XXX.XXX-XX, residente e domiciliado(a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Cidade-UF e de outro lado, doravante denominada CONTRATADA, a empresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº XXXXXXXXXXXXXXXX, neste ato representado(a) por XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nacionalidade, estado civil, profissão, portador(a) do RG XXXXXXXX, inscrito no CPF/MF sob o nº XXX.XXX.XXX-XX, residente e domiciliado(a) na XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Cidade-UF, doravante denominada CONTRATADA; considerando o resultado do Pregão Eletrônico nº 044/2023, e as disposições da Resolução Senac nº 958/2012, publicada no Diário Oficial da União de 26 de Setembro de 2012 e suas alterações, as partes acima identificadas resolvem celebrar o presente Contrato, que se regerá mediante as cláusulas e condições a seguir pactuadas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1. Constitui objeto do presente contrato a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA PARA REALIZAR MANUTENÇÕES PREDIAIS E ADEQUAÇÕES ESTRUTURAIS NO CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL LÁZARO DA SILVA REIS DO SENAC/AM, LOCALIZADO NO**

## **MUNICÍPIO DE MANACAPURU/AM.**

1.2. A prestação de serviços será desenvolvida pela equipe técnica constituída pelos profissionais indicados pela CONTRATADA, sempre em concordância com os requisitos de cada atividade da prestação dos serviços.

1.3. A contratação compreenderá o fornecimento de mão de obra especializada, materiais, peças, componentes e equipamentos necessários e adequados ao fornecimento e à execução dos serviços descritos no Termo de Referência, anexo do Processo 179 – Pregão Eletrônico 044/2023, parte integrante deste instrumento.

## **CLÁUSULA SEGUNDA - DA DOCUMENTAÇÃO CONTRATUAL**

2.1. Fazem parte deste contrato, independentemente de transcrição, todos os elementos que compõem o Processo 179, do Pregão Eletrônico 044/2023, inclusive a proposta apresentada pela CONTRATADA.

## **CLÁUSULA TERCEIRA - DO REGIME DE EXECUÇÃO, DO PREÇO, DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E DO REAJUSTE**

3.1. O serviço será executado sob o regime de empreitada por preço global de material e mão de obra, conforme apresentado pela CONTRATADA em sua proposta comercial.

3.2. O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor global de R\$XXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXX), de acordo com o cronograma a ser apresentado pela CONTRATADA, já inclusas todas as despesas referentes a salários, adicionais, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, tributários e securitários, uniformes, equipamentos, riscos, fiscalização e demais despesas diretas e indiretas. Os pagamentos serão efetuados com base em medições mensais e proporcionalmente aos serviços executados em cada etapa, ou atividade desenvolvida no período, de acordo com o cronograma contratual.

3.3. O (s) pagamento (s) dos serviços será (ão) efetuado (s) mediante apresentação dos seguintes documentos:

a) Nota fiscal discriminando os serviços realizados em cada fase do cronograma apresentado, destacando os valores de retenções de INSS e ISS (Imposto sobre serviços) e número do contrato;

b) Apresentação de documentos referentes à regularidade fiscal e de cópia da última guia de recolhimento de encargos previdenciários, trabalhistas e sociais (INSS, FGTS, RE do FGTS), relativos aos seus empregados na obra, sem o que não será processado o pagamento, mesmo que o serviço tenha sido realizado e aprovado.

c) Dados bancários completos para crédito em conta corrente.

3.3.1. As certidões para comprovação de regularidade só serão aceitas com prazo de validade determinado no documento ou com data de emissão não superior a 180 (cento e oitenta) dias.

3.3.2. Caso a CONTRATADA não comprove a regularidade fiscal e trabalhista exigidas na alínea “b” do item 3.3 desta cláusula, e não havendo a regularização no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da notificação emitida pelo CONTRATANTE, será realizado o pagamento devido à CONTRATADA e iniciado o processo de rescisão contratual, com aplicação da multa prevista no inciso II, do item 8.3 da Cláusula Oitava deste contrato.

3.3.3. Verificando-se a existência de responsabilidade subsidiária ou solidária por parte do CONTRATANTE em relação a algum débito previdenciário ou trabalhista da CONTRATADA, a fim de garantir o ressarcimento dos valores e indenizações devidos à Instituição em decorrência da citada responsabilidade, o CONTRATANTE se reserva o direito de reter o valor correspondente quando da liberação do pagamento.

3.4. A CONTRATADA, sempre que solicitada, deverá apresentar ao Senac, documentos de comprovação do cumprimento integral das obrigações decorrentes da relação de emprego, mantida entre os empregados prestadores de serviços nas instalações do Senac e a empresa CONTRATADA, tais como: Contrato de trabalho, Folha de ponto, contracheque, recibos de entregas de vales transportes, alimentação e outros.

3.5. Do valor global do presente contrato, a CONTRATADA deverá observar a obrigatoriedade de ser mencionada, em cada nota fiscal emitida, a “Retenção para Seguridade Social”, ou seja, 11% (onze por cento) sobre o valor da mão de obra, conforme previsto nos itens 12, 12-1, 17 e 17-1 da Ordem de Serviço n. 209 do INSS, de 20 de maio de 1999, ou IN RFB 971/2009 e alterações posteriores, arts. 112 e 126.

3.6. O faturamento deverá ser efetuado ao Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial – Senac/AM, CNPJ n. 03.965.450/0001-07, Inscrição Municipal 47.831-02, situado na Avenida Djalma Batista, nº 2.453, Bairro Chapada, CEP: 69050-010, Manaus-AM.

3.7. As notas fiscais só poderão ser emitidas após a aprovação da medição pela fiscalização do CONTRATANTE.

3.8. O valor será pago pelo CONTRATANTE após a aprovação da medição e da apresentação da Nota Fiscal, respeitando os dias de pagamento do SENAC/AM, quais sejam dia 07, 17 ou 27, conforme item 3.3 desta Cláusula, condicionado ao aceite por parte do CONTRATANTE.

3.9. O pagamento será realizado por intermédio de depósito bancário na conta corrente da CONTRATADA de nº XXXXXXXXX, Agência: XXXXXXXXX, Banco XXXXXXXX, indicada na Nota Fiscal.

3.10. Fica acordado que somente será de responsabilidade do CONTRATANTE o pagamento do objeto contratado, no valor global expresso no item 3.2 desta cláusula, onde já estão embutidas todas as demais despesas decorrentes do deslocamento, alimentação, hospedagem do seu pessoal para efetuar os serviços, bem como quaisquer outras despesas como frete, seguro, impostos, consumos de energia elétrica e água e outros encargos que incidam ou venham incidir sobre os serviços prestados.

3.11. Se o CONTRATADO for usuário da NF-e, ao emitir nota fiscal para o SENAC/AM, deverá enviar o arquivo XML da mesma para os e-mails: janete.almeida@am.senac.br e natalia.batista@am.senac.br.

3.12. É vedado à CONTRATADA negociar os títulos de crédito emitidos contra O CONTRATANTE.

3.13. Do pagamento de cada fatura serão deduzidos valores referentes aos tributos e contribuições federais, estaduais e municipais incidentes, conforme legislação vigente.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DOS PRAZOS DE INÍCIO, DE ETAPAS DE EXECUÇÃO, DE CONCLUSÃO, DE ENTREGA, DE OBSERVAÇÃO E DE RECEBIMENTO DEFINITIVO**

4.1. Antes do início da execução dos serviços, será efetuada vistoria no local da realização da obra, manutenção ou reforma pelo CONTRATANTE, com a CONTRATADA, no sentido de acertar os detalhes da execução.

4.2. O prazo de execução do objeto terá início no dia seguinte ao início da vigência deste contrato.

4.3. Os prazos dos itens, atividades ou etapas de execução serão definidos pelo cronograma apresentado pela CONTRATADA e aprovado pelo CONTRATANTE.

4.3.1. Caso ocorram prorrogações e/ou alterações nas etapas referentes aos serviços, a CONTRATADA deverá apresentar ao CONTRATANTE, cronograma atualizado, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da solicitação do CONTRATANTE, sob pena de multa conforme previsto no inciso II, item 8.3, da Cláusula Oitava.

4.4. O prazo máximo compreendendo o início de execução e conclusão do serviço será de XXX (XXXXX) dias corridos, contados a partir da data estabelecida no item 4.2 desta cláusula.

4.4.1. Não será aceito pelo CONTRATANTE quaisquer solicitações de alteração do prazo contratual antes de se transcorrer 1/3 (um terço) do prazo previsto para a finalização dos serviços, salvo, os casos fortuitos e de força maior, devidamente comprovados.

4.5. A execução deverá ser rigorosamente de acordo com as especificações e demais elementos técnicos relacionados no Termo de Referência constante do Anexo I deste instrumento, sendo que quaisquer alterações somente poderão ser realizadas se apresentadas, por escrito, e aprovadas pela Diretoria Administrativa do CONTRATANTE.

4.5.1. No caso de inexecução parcial ou execução fora das especificações ou com baixa qualidade, caso a CONTRATADA, após notificada, não refaça os serviços, estará sujeita a multa prevista no inciso II do item 8.3 deste contrato e ao desconto de pagamento devido a título de caução, para fins de refazimento dos serviços realizados por outra empresa chamada pelo CONTRATANTE.

4.6. Os atrasos na execução dos serviços, nos prazos de início e conclusão, somente serão justificáveis quando decorrerem de casos fortuitos, força maior ou de fato de responsabilidade do CONTRATANTE, desde que comprovados na época oportuna pela CONTRATADA, dentro do prazo de execução contratual.

4.7. Na ocorrência de tais fatos ou casos de pedido de prorrogação referente ao prazo inicial, estes serão encaminhados, por escrito, ao CONTRATANTE até o 1º (primeiro) dia útil após o evento, enquanto que os pedidos de prorrogação do prazo final deverão ser encaminhados por escrito, até 10 (dez) dias úteis antes de findar o prazo de execução e, em ambos os casos, com justificativa circunstanciada.

4.8. Caso haja necessidade de inclusão e/ou exclusão de serviços e e/ou de materiais, resultantes de modificações que previamente foram encaminhadas por escrito à Diretoria Administrativa do CONTRATANTE, estes serão autuados em separado.

4.9. Os aditivos somente serão processados a partir de novos serviços solicitados, com prévia autorização, por escrito, do CONTRATANTE, com manifestação de disponibilidade orçamentária da Diretoria Financeira.

4.10. O prazo de entrega será o da conclusão dos serviços, e o termo de recebimento provisório será assinado pelas partes dentro de 15 (quinze) dias da comunicação escrita da CONTRATADA que deu ciência da conclusão da obra ao CONTRATANTE.

4.11. O prazo de observação será de 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, período em que a CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir às suas expensas no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificam vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

4.12. O recebimento definitivo será logo após o término do prazo de observação, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes, sendo necessário que a CONTRATADA apresente os seguintes documentos:

- I. Comprovante de regularidade para com a seguridade social (INSS) relativamente ao CNPJ;
- II. Comprovante de regularidade para com o FGTS;
- III. Comprovante de recolhimento do ISS junto ao Município de Manaus, relativamente ao último pagamento;
- IV. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DA INDICAÇÃO DOS RECURSOS PARA ATENDER AS DESPESAS**

5.1. As despesas decorrentes do pagamento à CONTRATADA correrão por conta da verba específica do CONTRATANTE, com Centro de Custo nº XXXXXXXX, constante do despacho de homologação.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA FISCALIZAÇÃO**

6.1. O CONTRATANTE exercerá ampla e irrestrita fiscalização na execução dos serviços objeto deste contrato, a qualquer hora, pela Diretoria Administrativa, por intermédio do Setor de Engenharia, que desde já indica o Engº XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX como fiscal da obra, facultando a ele se fazer representar por outro profissional, juntamente com a(o) Técnica(o) em Edificações XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, sendo a fiscalização realizada, individual ou conjuntamente, para todos os efeitos.

6.2. A fiscalização do CONTRATANTE poderá exigir da CONTRATADA a retirada do local de qualquer empregado cuja atuação julgue não corresponder às exigências de um perfeito desempenho condizente com as necessidades dos serviços, ou cuja conduta, por negligência ou imperícia, apresente risco para si ou para os demais integrantes da equipe de trabalho, bem como exigir a substituição de qualquer preposto da CONTRATADA, de acordo com o interesse dos serviços, que deverá ocorrer no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, a partir da comunicação por escrito do CONTRATANTE.

6.3. A fiscalização exercida pelo CONTRATANTE não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade cometida durante a execução deste contrato.

6.4. A fiscalização do CONTRATANTE anotará em Diário de Obra todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário à

regularização das faltas ou defeitos observados.

6.5. O documento hábil para comprovação, registro e avaliação de todos os fatos e assuntos relacionados à execução dos serviços será o DIÁRIO DE OBRA ELETRÔNICO, que deverá ser fornecido pelo CONTRATANTE. O Diário de Obra será aberto eletronicamente pela fiscalização do CONTRATANTE, mediante termo circunstanciado, lavrado na primeira página, correspondente ao dia em que efetivamente a CONTRATADA iniciar os serviços. O responsável técnico (da CONTRATADA) deverá proceder às anotações diárias, visando à comprovação real do andamento dos serviços e a execução dos termos do contrato. Quando da visita à obra, a fiscalização do CONTRATANTE aporá seu visto e anotará as observações de seu interesse.

6.5.1. O responsável técnico deverá fornecer os números de seus telefones e e-mails para contato à unidade fiscalizadora do CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DAS GARANTIAS EXIGIDAS PARA A PLENA EXECUÇÃO DO CONTRATO**

7.1. Será apresentada pela CONTRATADA ao Setor de Arquitetura, Engenharia e Projetos da Administração Regional do SENAC/AM, como garantia contratual, SEGURO GARANTIA OU FIANÇA BANCÁRIA, no percentual equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total contratado, no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da vigência do contrato, sob pena de, constatado o prejuízo do CONTRATANTE, será procedida a rescisão contratual, observados, no decorrer do contrato, os seguintes procedimentos:

I. Na ocorrência de serviços extraordinários, com acréscimo de valores, a CONTRATADA deverá apresentar garantia complementar, equivalente a 5% (cinco por cento), na mesma modalidade optada no contrato, no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da assinatura do contrato;

II. Decorridos 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, não havendo condições dos serviços serem recebidos em definitivo, o prazo de validade da garantia deverá ser prorrogado tantas vezes quantas forem necessárias até que seja realizado o recebimento definitivo, devendo a CONTRATADA, a pedido do CONTRATANTE, apresentar o documento comprovando a prorrogação da validade da garantia; e

7.2. O CONTRATANTE reterá 5% (cinco por cento) do valor de cada fatura como garantia suplementar. Esses valores retidos como garantia serão restituídos à CONTRATADA por ocasião do recebimento definitivo, após a verificação da existência de multas contratuais previstas na cláusula oitava.

7.3. A garantia constituída deverá vigorar até o 30º (trigésimo) dia após a assinatura

do Termo de Recebimento Definitivo.

7.4. Na hipótese de não correção pela CONTRATADA de anormalidades verificadas na obra pela fiscalização do CONTRATANTE e atestadas após a emissão do Termo de Recebimento Provisório, o CONTRATANTE descontará da garantia contratual a importância correspondente aqueles serviços, cuja execução providenciará, após as devidas diligências internas.

7.5. Havendo prorrogação do prazo de execução, a validade da garantia deverá ser igualmente prorrogada, a partir da assinatura do termo aditivo, devendo a CONTRATADA apresentar a garantia complementar no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados da assinatura do respectivo termo aditivo.

7.6. A garantia será liberada ou restituída pelo CONTRATANTE após 30 (trinta) dias da assinatura do termo de recebimento definitivo, cumpridas as formalidades estabelecidas na cláusula quarta, item 4.12. Decorridos 30 (trinta) dias após a assinatura do termo de recebimento definitivo, a CONTRATADA ficará desobrigada da garantia contratual.

#### **CLÁUSULA OITAVA - DAS PENALIDADES E SANÇÕES POR INADIMPLEMENTO**

8.1. As sanções administrativas para os casos de descumprimento das cláusulas e condições estabelecidas no presente instrumento serão: advertência, multa, suspensão temporária de participação em licitação por prazo não superior a 2 (dois) anos.

8.2. A sanção advertência será efetuada por escrito, comunicando de forma objetiva, qual item do contrato ou do termo de solicitação de serviço deixou de ser cumprido, e cobrando providências. Esse tipo de sanção corresponde a pequenas irregularidades verificadas na execução do contrato, que venham ou não causar danos ao CONTRATANTE ou a terceiros.

8.3. A CONTRATADA estará sujeita às seguintes MULTAS:

I. – 0,2% (zero vírgula dois por cento) ao dia, limitada a 10% (dez por cento), sobre o valor total do contrato, para cada dia de atraso no início da execução dos serviços. Não iniciados os serviços no prazo estabelecido, por culpa exclusiva da CONTRATADA, iniciará-se o processo de rescisão contratual;

II. – 0,2% (zero vírgula dois por cento) ao dia, limitada a 10% (dez por cento), sobre o valor da parcela, pelo descumprimento de cada uma das obrigações e/ou prazos determinados neste contrato, em quaisquer de suas cláusulas, quando não houver outra multa específica neste contrato;

III. – 0,2% (zero vírgula dois por cento) ao dia sobre o valor da parcela em atraso, limitada

a 10% (dez por cento) desta, até a penúltima parcela, considerando:

a. o valor retido a título de multa pelo atraso na parcela poderá ser devolvido após a emissão do termo de recebimento definitivo, corrigido monetariamente, se a CONTRATADA concluir os serviços no prazo estabelecido no cronograma; e

b. a devolução dependerá de solicitação a ser protocolada pela CONTRATADA e parecer favorável do CONTRATANTE;

IV. – 1% (um por cento) ao dia, limitada a 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato, pela não apresentação da garantia contratual, na forma da cláusula sétima, facultando-se ao CONTRATANTE iniciar, a qualquer momento, constatado prejuízo às suas atividades e interesses próprios, procedimento de rescisão contratual;

V. – 0,33% (zero vírgula trinta e três por cento) ao dia, limitada a 10% (dez por cento), sobre o valor do termo aditivo, em caso de prorrogação, pelo atraso na apresentação da garantia complementar, facultando-se ao CONTRATANTE iniciar, a qualquer momento, constatada o prejuízo ao interesse público, procedimento de rescisão contratual;

VI. – 0,1% (zero vírgula um por cento) ao dia, limitada a 10% (dez por cento), sobre o valor do contrato, pela não prorrogação da validade da garantia, conforme previsto nos subitens 7.2 e 7.6 da cláusula sétima, facultando-se ao CONTRATANTE iniciar, a qualquer momento, constatada o prejuízo ao CONTRATANTE, procedimento de rescisão contratual; e

VII. – 0,2% (zero vírgula dois por cento) para cada dia que exceda o prazo de execução dos serviços, limitada a 10% (dez por cento) sobre o valor do saldo do contrato. Após 05 (cinco) dias sem que a fiscalização tenha condições de emitir o TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO, caracterizado por culpa exclusiva da CONTRATADA, poder-se-á iniciar o processo de rescisão contratual.

8.4. Quando o valor da multa extrapolar o limite de 10% (dez por cento) relativamente aos incisos anteriores e houver reincidência na infração, constatado o prejuízo, o CONTRATANTE poderá aplicar à CONTRATADA outras sanções ou até mesmo iniciar o processo de rescisão contratual.

8.5. Os valores correspondentes à prática de infrações contratuais serão retidos e deduzidos do pagamento da Nota Fiscal/Fatura, após notificação à CONTRATADA.

8.6. Os valores retidos pela prática de infrações poderão, após regular processo administrativo, ser convertidos em multa pela autoridade competente, conforme previsto na cláusula oitava deste contrato.

8.7. Caso não seja possível a retenção e dedução do pagamento da Nota

Fiscal/Fatura, os valores relativos à multa serão pagos mediante NOTIFICAÇÃO DE COBRANÇA; neste caso, o CONTRATANTE encaminhará, no primeiro dia útil após vencidos os prazos estipulados neste contrato, NOTIFICAÇÃO DE COBRANÇA à CONTRATADA, que deverá fazer o recolhimento aos cofres do CONTRATANTE até o 5º (quinto) dia útil a partir de seu recebimento, sob pena de cobrança judicial, observados:

I. – as multas previstas na cláusula oitava são cumulativas, ou seja, umas sobre as outras, sendo os limites incidentes sobre cada uma delas; e

II. – na hipótese de a CONTRATADA não efetuar o recolhimento da NOTIFICAÇÃO DE COBRANÇA, o CONTRATANTE iniciará o processo administrativo para a rescisão contratual.

8.8. A penalidade de suspensão temporária do direito de licitar será imposta à CONTRATADA, com base no art. 31 da Resolução 958/2012, nos seguintes casos:

I. Deixar de entregar ou apresentar documentação falsa;

II. Falhar injustificadamente ou fraudar a execução do contrato;

III. Comportar-se de modo inidôneo, ou cometer fraude fiscal;

IV. Deixar de manter sua proposta comercial;

V. Ensejar o retardamento da execução do objeto contratado;

VI. Fazer declaração falsa;

VII. Fornecer produtos ou executar os serviços em desconformidade com o especificado na proposta;

VIII. Não substituir ou refazer no prazo estipulado, os produtos ou serviços recusados pelo CONTRATANTE; e/ou

IX. Descumprir os prazos e as condições previstas neste contrato.

8.9. As sanções e penalidades poderão ser aplicadas isoladas, ou cumulativamente, casos em que a autoridade que ensejar sua aplicação exporá os motivos para tanto.

8.10. Caberá recurso à CONTRATADA quando da aplicação de qualquer multa, porém somente após o recolhimento do valor respectivo à tesouraria do CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA NONA - DA PRORROGAÇÃO DE PRAZO**

9.1. A CONTRATADA só poderá pedir prorrogação de prazo de execução quando se verificar a interrupção do trabalho determinada pelas razões listadas a seguir, verificadas e aceitas pelo CONTRATANTE, por intermédio de termo aditivo, assim como o período

necessário à aprovação da realização dos serviços pelos órgãos públicos, em sendo o caso, se tal concordância for indispensável para iniciá-los, no caso de o CONTRATANTE não haver conseguido providenciar os trâmites a tempo:

9.1.1. Os dias de paralisação decorrentes de modificações do Termo de Referência feitas pelo CONTRATANTE serão igualmente acrescidos ao prazo previsto nos itens 4.6 a 4.9 da cláusula quarta, desde que comprovadamente afetem o andamento dos serviços, sendo que essas ocorrências deverão ser comunicadas, por escrito, pela CONTRATADA;

9.1.2. Interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho, por ordem e no interesse do CONTRATANTE;

9.1.3. Impedimento de execução do contrato, por fato ou ato de terceiro, reconhecido pelo CONTRATANTE, em documento contemporâneo à sua ocorrência;

9.1.4. Fatos da administração do CONTRATANTE.

9.1.5. A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, devidamente comprovado.

9.2. Se o CONTRATANTE verificar, a qualquer tempo, que o andamento dos serviços não permitirá sua execução no prazo previsto no cronograma, por culpa exclusiva da CONTRATADA, poderá exigir a esta que se obrigue a atender à solicitação de que se:

9.2.1. Empregue mais mão de obra capacitada;

9.2.2. Execute os serviços atrasados em regime de horas extras;

9.2.3. Utilize equipamentos adicionais, tanto quanto for necessário;

9.2.4. Agilize o processo de aquisição de materiais e insumos necessários ao andamento dos serviços;

9.2.5. Todas essas providências não implicarão em qualquer alteração do valor do contrato, e serão continuadas de modo a eliminar o atraso, e permitir a conclusão dos serviços na data prevista, evitando-se assim a aplicação das sanções previstas na cláusula oitava.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

10.1. Comunicar previamente à CONTRATADA qualquer modificação ou criação de novas normas e procedimentos a serem observados na execução do serviço objeto deste contrato.

10.2. Solicitar à CONTRATADA, de forma expressa, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas, o cumprimento de ordens ou determinações, salvo as de caráter emergencial ou por casos fortuitos.

10.3. Manter no local dos serviços profissional legalmente habilitado, devidamente credenciado junto a CONTRATADA, e designado por FISCALIZAÇÃO com autoridade para exercer, em nome do CONTRATANTE, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização dos serviços, sendo ela realizada, individual ou conjuntamente, para todos os efeitos.

10.4. A fiscalização exercida pelo CONTRATANTE não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade cometida durante a execução deste contrato.

10.5. A fiscalização do CONTRATANTE anotarà em Diário de Obra todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

10.6. Efetuar os pagamentos devidos pelas medições na forma estabelecida neste contrato, desde que os serviços sejam realizados em rigorosa obediência ao Tremo de Referência.

10.6.1. Será computado como serviço realizado para cálculo da medição, somente aqueles plenamente executados, ou instalados naquele período; não podendo ser considerado como tal, material adquirido ainda em fabricação, em trânsito, ou mesmo dentro do canteiro, mas que ainda não foi utilizado no processo da obra, manutenção ou reforma.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

11.1. Tomar todas as providências necessárias para o licenciamento dos serviços a ela pertinentes, quando tais licenciamentos forem obrigatórios.

11.2. Assegurar a execução, a proteção e conservação dos serviços executados.

11.3. Responder pela supervisão, direção técnico-administrativa e mão de obra necessária à execução dos serviços; sendo, para todos os efeitos deste contrato, a única e exclusiva empregadora, utilizando-se das melhores técnicas conhecidas e obedecendo às normas e especificações concernentes aos serviços, manutenção ou reforma.

11.4. Executar, imediatamente, os reparos que se fizerem necessários nos serviços de sua responsabilidade que porventura se tornem necessários para que os trabalhos sejam entregues em perfeitas condições.

11.5. Manter atualizado o registro de seus empregados, em livro próprio ou em fichas, na forma da lei trabalhista, exibindo-os sempre que solicitado pela fiscalização; bem como atualizar as anotações na carteira de trabalho de cada empregado.

11.6. Por força da solidariedade prevista na Lei 8.212/91, a CONTRATADA deverá anexar a cada fatura da execução do serviço a comprovação da quitação da última guia de recolhimento das contribuições devidas à seguridade social (Previdência e Assistência Social), sob a pena de imediata suspensão dos pagamentos até o cumprimento da obrigação, sem implicar em quaisquer ônus ou acréscimo para o CONTRATANTE, podendo, a critério destes, ensejar rescisão unilateral do contrato.

11.7. Apresentar a guia de recolhimento da ART da empresa junto ao Conselho Regional da Categoria (CREA), bem como do seu responsável técnico, atendendo à Lei nº 6.496/77 nos seus artigos 1º e 2º, em sendo o caso.

11.8. Responsabilizar-se pelo recolhimento de encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, decorrentes da execução do serviço objeto deste Contrato, isentando o CONTRATANTE, inclusive judicialmente, de qualquer responsabilidade quanto a estes.

11.9. Responsabilizar-se pelas despesas com transporte e alimentação dos empregados utilizados na execução do serviço objeto deste contrato.

11.10. Responsabilizar-se por quaisquer acidentes ou incidentes que venham a ocorrer durante a execução do objeto dessa Contrato, assim como por danos causados por pessoal sob responsabilidade, ao patrimônio do CONTRATANTE ou de terceiros, isentando o CONTRATANTE de quaisquer reclamações ou indenizações que possam surgir em consequência destes.

11.11. Empregar na execução do objeto deste contrato mão de obra especializada, com treinamento e experiência profissional comprovada; substituindo prontamente qualquer profissional cuja permanência na execução dos serviços seja considerada, pela fiscalização, incompatível com o bom andamento dos serviços, sem quaisquer ônus trabalhistas para o CONTRATANTE.

11.12. Fornecer uniformes, EPIs, EPC's, calçados e crachás de identificação para sua equipe, compatíveis com o ambiente onde serão executados os serviços objeto deste contrato, assim como fornecer e manter em perfeito funcionamento os materiais, ferramentas e equipamentos necessários à execução destes.

11.13. Respeitar as normas e procedimentos administrativos adotados pelo CONTRATANTE, assim como as medidas de segurança, higiene e medicina do trabalho, na forma da legislação vigente e sua regulamentação, responsabilizando-se por quaisquer transgressões, de sua parte, por parte de seus empregados.

11.14. Responsabilizar-se por quaisquer processos ou ações, judiciais ou administrativas, surgidas em decorrência da execução objeto desse contrato, que sejam

causados por ação, omissão, imprudência, imperícia ou negligência de seus empregados ou prepostos.

11.15. Isentar, totalmente, o CONTRATANTE, de toda e qualquer responsabilidade quanto a danos ou prejuízos que lhe sejam causados, por seus empregados ou por terceiros.

11.16. Franquear e facilitar, ao CONTRATANTE ou preposto devidamente credenciado, a fiscalização do serviço objeto desse contrato, fornecendo, quando solicitados, todos os dados relativos a este, que sejam julgados necessários ao bom entendimento e acompanhamento do serviço, sem que tal fiscalização implique em transferência de responsabilidade para o CONTRATANTE ou seu preposto.

11.17. Responsabilizar-se pelos atos culposos de seus empregados e prepostos, praticados no horário do serviço ou não, ressarcindo quaisquer prejuízos causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, comprovados e comunicados por escrito, no prazo máximo de 72 horas após a ocorrência. A apuração e comprovação dessa responsabilidade serão feitas por sindicância executada por ambas as partes, com prazo de conclusão de 72 horas, prorrogável por igual período.

11.18. Preservar e manter o CONTRATANTE a salvo de quaisquer reivindicações, demandas, queixas e representações de qualquer natureza, decorrentes de sua ação, ou de quaisquer pessoas vinculadas à CONTRATADA.

11.19. Participar à fiscalização a ocorrência de qualquer fato ou condições que possam atrasar ou impedir a conclusão da obra, em parte ou em todo.

11.20. Responder pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato.

11.21. Obter, sempre que exigido pelos órgãos competentes da Administração Pública, as licenças necessárias à execução dos serviços, quando necessário.

11.22. Manter o diário eletrônico de obras atualizado, no qual o seu preposto inserirá resumidamente os serviços executados e todas as ocorrências dignas de nota.

11.23. Apresentar à fiscalização o demonstrativo dos serviços executados em cada etapa, com percentuais e valores parciais e totais; de acordo com modelo a ser fornecido pelo CONTRATANTE. Somente após o exame e visto da fiscalização poderá ser emitida a nota fiscal correspondente.

11.24. A CONTRATADA manterá à frente dos serviços um profissional qualificado, engenheiro ou arquiteto, com autoridade bastante para atuar em seu nome, representá-lo junto à fiscalização e resolver qualquer problema nos serviços executados.

11.25. A CONTRATADA obriga-se a colocar no local dos serviços, em bom estado, o equipamento relacionado em sua proposta, ou na relação de equipamentos mínimos, na época prevista para o seu uso e/ou funcionamento.

11.26. A fiscalização poderá determinar à CONTRATADA um reforço do equipamento, ou substituição de unidades defeituosas, caso venha a constatar que o mesmo é insuficiente para dar aos serviços o andamento previsto, bem como a retirada de todo o material rejeitado pela fiscalização, desmanchando e refazendo, por sua conta, os serviços que não foram aceitos pela CONTRATANTE.

11.27. Fornecer placa identificadora da obra, se necessário, com as posturas exigidas pela Prefeitura, CREA, Ministério do Trabalho e outros órgãos do Poder Público.

11.28. Providenciar a sua custa, o Seguro de Responsabilidade Civil, inclusive respondendo pelo que exceder da cobertura dada pela seguradora, não cabendo ao CONTRATANTE qualquer obrigação decorrente de riscos da espécie.

11.29. Manter o ambiente da prestação dos serviços em conformidade com as NR6, NR10, NR18, CREA/AM, Prefeitura, etc.

11.30. Executar de todos os serviços, bem como o fornecimento dos equipamentos necessários à completa e perfeita realização dos mesmos, conforme o Termo de Referência apresentado pelo CONTRATANTE.

11.31. Manter à frente dos serviços, como responsável pela sua execução, um(a) ENGENHEIRO(A) CIVIL ou TECNOLOGO(A) NA ÁREA CIVIL, com experiência compatível com a execução do escopo dos serviços. Antes do início dos serviços, esse profissional deverá ser aprovado pelo CONTRATANTE.

11.32. Manter durante toda a execução deste contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no processo de contratação.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA INEXECUÇÃO E DA RESCISÃO DO CONTRATO**

12.1. A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão com as consequências contratuais, conforme subitens abaixo:

12.1.1. O não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações, termo de referência e/ou prazos.

12.1.2. O cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, termo de referência e/ou prazos.

- 12.1.3. A lentidão no cumprimento do contrato, não importando estabelecer se de forma dolosa ou culposa, levando ao CONTRATANTE a presumir pela não conclusão dos serviços no prazo estipulado.
- 12.1.4. O atraso injustificado na mobilização dos recursos para realização dos serviços no início da obra.
- 12.1.5. A paralisação da obra sem justa causa e prévia comunicação ao CONTRATANTE.
- 12.1.6. A subcontratação total ou parcial de seu objeto.
- 12.1.7. O desatendimento das determinações regulares da fiscalização designada pelo CONTRATANTE para acompanhar e fiscalizar sua execução, assim como de seus superiores.
- 12.1.8. O cometimento reiterado de falhas na execução do trabalho, anotadas no diário eletrônico de obra.
- 12.1.9. A decretação de falência, concordata, dissolução ou liquidação societária, bem como nos casos de insolvência.
- 12.1.10. A dissolução de sociedade ou falência da CONTRATADA.
- 12.1.11. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que, a juízo do CONTRATANTE, prejudique a execução do contrato.
- 12.1.12. O protesto de títulos ou a emissão de cheques sem suficiente provisão, que caracterizem a insolvência da CONTRATADA.
- 12.1.13. Razões do interesse do CONTRATANTE.
- 12.1.14. A suspensão da sua execução, por ordem escrita do CONTRATANTE, por prazo superior a 30 (trinta) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra.
- 12.2. A rescisão contratual de que trata o item 12.1 desta cláusula acarretará as seguintes consequências, quando o dolo ou culpa couber a CONTRATADA:
- 12.2.1. Assunção imediata do objeto do contrato, no estado e local em que se encontrar, por ato próprio do CONTRATANTE.
- 12.2.2. Ocupação e utilização do local, instalações, pessoal e equipamento empregado na execução do contrato, necessário à sua continuidade a serem devolvidos, ou ressarcidos posteriormente, mediante avaliação.
- 12.2.3. Execução da garantia contratual, para ressarcimento do CONTRATANTE, bem como os valores das multas e indenização devidas.

12.2.4. Retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados ao CONTRATANTE.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DO RECONHECIMENTO DOS DIREITOS DO CONTRATANTE NO CASO DE RESCISÃO ADMINISTRATIVA**

13.1. A rescisão deste contrato poderá ser:

13.1.1. Determinada por ato unilateral e escrito do CONTRATANTE, nos casos enumerados no item 12.1 e seus subitens da cláusula décima segunda deste contrato;

13.1.2. Consensual, por acordo entre as partes, reduzida a termo do processo de Solicitação de serviço, desde que haja conveniência para o CONTRATANTE;

13.1.3. Judicial, nos termos da Legislação em vigor.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS ALTERAÇÕES NO TERMO DE REFERÊNCIA E/OU NOS SERVIÇOS CONTRATADOS**

14.1. O CONTRATANTE reserva o direito de, em qualquer ocasião, fazer alterações no Termo de Referência que impliquem em redução ou aumento dos serviços, desde que justificadas.

14.2. A redução de serviços somente poderá ser em até 25% (vinte e cinco por cento) do valor do contrato.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DOS SERVIÇOS EXTRAORDINÁRIOS**

15.1. Os serviços extraordinários, caso sejam necessários, serão orçados segundo os preços unitários constantes da proposta comercial apresentada e compensados quando houver modificação no termo de referência inicial.

15.1.1. Serão apreciados pela Fiscalização, e após, pelo Departamento Regional do Senac, que avaliará a viabilidade e oportunidade da sua execução; no caso positivo, será firmado um termo aditivo ao contrato estabelecendo o novo prazo e/ou novo valor contratual, conforme a situação.

15.1.2. No caso de obra de reforma, a CONTRATADA fica obrigada a aceitar acréscimos de serviço que se fizerem necessários, limitados a 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato, com base nos preços unitários constantes da sua proposta, nas mesmas condições contratuais.

15.2. Se não tiverem sido indicados no contrato preços unitários adequados aos acréscimos, serão utilizados, sempre que possível, os preços publicados na época pelas revistas de tradição, especializadas no assunto. No caso de os preços unitários não constarem

daquelas publicações, seus valores dependerão de acordo entre as partes, porém sempre referentes à data da solicitação do serviço.

15.3. Havendo necessidade de alteração do cronograma, deverão ser alterados os prazos contratuais e respectivos valores, no que couber, e os pagamentos obedecerão aos novos prazos estabelecidos, observando-se também o disposto no subitem 4.3.1 deste contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA ACEITAÇÃO DOS SERVIÇOS E DOS RECEBIMENTOS PROVISÓRIO E DEFINITIVO**

16.1. O recebimento provisório far-se-á, uma vez concluído o serviço, mediante requerimento da CONTRATADA ao fiscal do Contrato e de parecer da fiscalização da obra. O termo de recebimento provisório deverá ser assinado pelas partes até 15 (quinze) dias após a comunicação escrita da contratada que deu ciência da conclusão da obra.

16.1.1. A CONTRATADA fica obrigada a manter por sua conta e risco, até o recebimento definitivo, os e serviços em perfeitas condições de conservação e funcionamento.

16.2. O recebimento definitivo ocorrerá após um período de 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data da assinatura do termo de recebimento provisório, corrigidas quaisquer anormalidades ocorridas no prazo acima citado. Na ocasião deverá ser apresentada pela CONTRATADA, comprovante da documentação devida à Previdência Social relativa ao período de execução dos serviços (CND).

16.3. Antes da assinatura do termo de recebimento definitivo, a CONTRATADA deverá atender a todas as exigências da fiscalização relacionadas com a correção de quaisquer imperfeições ou defeitos verificados, corrigindo-os sem qualquer ônus ao CONTRATANTE, bem como a quaisquer pendências porventura existentes.

16.4. O CONTRATANTE reserva-se o direito, no caso de não correção de anormalidades verificadas, de descontar da garantia retida, a importância correspondente àqueles serviços cuja execução providenciará.

16.5. A assinatura do termo de recebimento definitivo não implica em eximir a CONTRATADA das responsabilidades e obrigações a que se refere o Código Civil, no seu art. 618, cuja data fixará o início da contagem do prazo de 5 (cinco) anos previsto como garantia, apresentada na cláusula décima oitava.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DA CESSÃO**

17.1. A CONTRATADA não poderá ceder ou transferir, no todo ou em parte, as obrigações decorrentes deste contrato.

17.2. A CONTRATADA não poderá ceder ou dar como garantia, a qualquer título, os créditos de qualquer natureza, decorrentes ou oriundos deste contrato, salvo prévia autorização por escrito do CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DAS INCIDÊNCIAS FISCAIS**

18.1. Os tributos (impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais e parafiscais) que sejam devidos em decorrência direta ou indireta deste contrato ou de sua execução serão de exclusiva responsabilidade do contribuinte, assim definido na forma tributária, sem direito a reembolso. O CONTRATANTE, quando fonte retentora dos pagamentos que efetuarem, descontará e recolherá, nos prazos da lei, os tributos a que a CONTRATADA esteja obrigada pela Legislação vigente.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA GARANTIA DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS**

19.1. A CONTRATADA garante a qualidade dos serviços, respondendo, na forma da lei, por quaisquer defeitos decorrentes da execução, pelo prazo de 05 (cinco) anos contados a partir do recebimento definitivo, conforme o Código Civil, no seu art. 618.

19.2. Todos os materiais e equipamentos empregados deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, arcando esta integralmente com os custos de aquisição e transporte.

19.3. Todos os materiais e equipamentos empregados deverão ser da melhor qualidade (responsabilizando-se a CONTRATADA pela sua procedência) obedecendo às especificações e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA – DA NOVAÇÃO**

20.1. A não utilização, pelo CONTRATANTE, de qualquer direito a eles assegurado neste contrato ou na lei em geral, ou a não aplicação de quaisquer das sanções nele previstas, não importará em novações quanto a seus termos, não devendo, portanto, ser interpretada como renúncia ou desistência de aplicação ou de ações futuras. Todos os recursos postos à disposição do CONTRATANTE neste contrato serão considerados como cumulativos, e não alternativos, inclusive em relação a dispositivos legais.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DA VIGÊNCIA**

21.1. O prazo de vigência deste contrato será de 05 (cinco) meses, com início no dia XX/XX/2023 e término em XX/XX/2023, podendo ser prorrogado por meio de Termo Aditivo caso haja necessidade no serviço e desde que seja do interesse de ambas as partes, observadas as normas internas do CONTRATANTE concernentes às contratações dos serviços.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – DA RESPONSABILIDADE SOLIDÁRIA DOS SÓCIOS**

22.1. Responderá a CONTRATADA, bem como pessoal e solidariamente seus sócios, que para tal firmam o presente, por perdas e danos em favor do CONTRATANTE, caso venham estes a ser responsabilizados por qualquer encargo trabalhista, fiscal, administrativo ou previdenciário relativo à obra.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA – DA LEI DE PROTEÇÃO DE DADOS**

23.1. As partes, por si, seus gestores, empregados e prepostos, declaram que os dados pessoais pertinentes serão utilizados, única e exclusivamente para as finalidades contratuais, dando perfeito cumprimento às regras da Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA - DAS CONDIÇÕES AMBIENTAIS**

24.1. A CONTRATADA deverá atender aos critérios de sustentabilidade e observância às regras ambientais para atividade potencialmente poluidoras tais como:

a) Que sejam observados os requisitos sustentáveis ou de menor impacto ambiental.

24.2. A CONTRATADA se compromete a destinar, sempre que possível, todos os resíduos de forma ambientalmente correta, sempre priorizando materiais que sejam menos agressivos ao meio ambiente e possibilitem reutilização futura, bem como deverá dar ênfase nos princípios da redução, reutilização e reciclagem.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA – DA LEGISLAÇÃO E FORO**

25.1. Fica expressamente acordado que as relações decorrentes do presente contrato aplicar-se-ão as soluções preconizadas na legislação pátria e na Resolução Senac nº 958/2012, publicada do Diário Oficial da União de 26 de setembro de 2012 e suas alterações.

25.2. As partes elegem o Foro da Comarca de Manaus para resolver ou dirimir qualquer medida judicial decorrente deste contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

26.1. O presente contrato representa todo o acordo e entendimento entre as partes, com relação ao objeto nele estipulado e nas condições previamente estabelecidas no Pregão Eletrônico nº 044/2023.

26.2. Todas as comunicações feitas pelo CONTRATANTE relativas ao presente contrato serão consideradas como regularmente feitas se anotadas no diário de obras, ou recebidas através de carta protocolada, telegrama, e-mail, correspondência eletrônica ou fac-símile, para o endereço da CONTRATADA.

26.3. Qualquer mudança de endereço físico ou eletrônico ou telefone (s) da CONTRATADA deverá ser imediatamente comunicada ao CONTRATANTE.

26.4. Os prazos estipulados neste contrato para cumprimento das obrigações contratuais vencem independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial.

26.5. Para efeito legal, todos os itens e documentos que compõe o corpo do Pregão Eletrônico nº 044/2023 serão considerados partes integrantes deste contrato, como se nele estivessem transcritos, bem como todos os desenhos executivos, especificações técnicas, planilha orçamentária e cronograma.

26.6. O CONTRATADO compromete-se a operar, através de acesso ser fornecido pelo CONTRATANTE, o sistema online (APP) Diário de Obra no endereço eletrônico <https://web.diariodeobra.app/#/login>, a fim de inserir informações da execução diária da obra.

26.7. As partes expressamente concordam em utilizar e reconhecem como válidas as assinaturas eletrônicas na plataforma Portal de Assinaturas Certisign (<https://www.portaldeassinaturas.com.br/Home/Dashboard>), como forma de comprovação de anuência aos termos ora acordados em formato eletrônico.

E, por estarem justas e contratadas, nos termos Resolução Senac 958/2012, as partes firmam o presente instrumento na forma eletrônica e na presença das testemunhas abaixo, para que surtam seus efeitos legais.

---

(Datado e assinado eletronicamente)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX do SENAC/AM  
CONTRATANTE

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Representante legal da empresa  
CONTRATADA

Testemunhas:

1.  
CPF:

2.  
CPF: